



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

BANDO DI GARA

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DI RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI DEL COMUNE DI SANT’ELPIDIO A MARE.

1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Sant’Elpidio a Mare (FM), Piazza Matteotti n. 8 - Cap 63811 - Tel. 0734 81961 - PEC: protocollo@pec.santelpidioamare.it - pagina web: <http://www.santelpidioamare.it> .

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CPV: 85311100-3 – Servizi di assistenza sociale per persone anziane – **CIG:** 8053101D2A.

6) LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: Codice NUTS: ITI35 – Codice del luogo di esecuzione del contratto: Residenza Protetta Anziani – Sant’Elpidio a Mare (FM) - ISTAT: 109037)

7) DESCRIZIONE APPALTO: l’appalto ha per oggetto la gestione integrata dei servizi alberghieri, socio-assistenziali ed infermieristici rivolti agli ospiti della Residenza Protetta Anziani del Comune di Sant’Elpidio a Mare (FM).

8) IMPORTO A BASE DI GARA: €3.827.078,85, Iva esclusa, di cui €2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso come segue:

▪ per appalto principale €2.296.247,31, di cui €1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

▪ per eventuale rinnovo €1.530.831,54, di cui €1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per determinare l'importo a base d'asta, il Comune ha individuato costi della manodopera per una somma annuale pari ad € 688.849,77 (euro seicentottantottomilaottocentoquarantave/77), calcolati sulla base del costo orario del lavoro previsto dal D.M. 10 aprile 2013 per il personale dipendente delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo, con decorrenza maggio 2013, in relazione alle figure professionali richieste.

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: no.

10) DURATA: 3 (tre) anni - con decorrenza dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio, prevista per il 01 gennaio 2020 e scadenza al 31 dicembre 2022. Alla scadenza del contratto, il Comune si riserva la facoltà di rinnovarlo, ex. art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/16, alle medesime condizioni, per l'ulteriore periodo di 2 (due) anni - per un importo stimato, IVA esclusa, pari ad €1.530.831,54 (euro unmilione cinquecentotrentamilaottocentotrentuno/54), di cui €1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 3, del D.Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 70; Offerta Economica - Max punti 30; i sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 18 novembre 2019, ore 13:00.

20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 19 novembre 2019, ore 09.30.

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: l'appalto è finanziato con fondi propri e non è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

25) RICORSI: TAR Marche, via della Loggia 49, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: pubblicato sulla GUUE: 2019/S 197-478987 del 11/10/2019 - sulla GURI n. 120 del 11/10/2019.

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

SOPRALLUOGO: **OBBLIGATORIO**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Stefano Tofoni, Responsabile ad interim dell'Area 3 – Servizi Sociali, Culturali e servizi demografici del Comune di Sant'Elpidio a Mare (FM), tel. 0734/8196270, e-mail: responsabile.poliziamunicipale@santelpidioamare.it, PEC: protocollo@pec.santelpidioamare.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia, tel: 0734/232341 – e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it o, in sostituzione, Dott.ssa Mara Gambini, Istr. Dir P.O. del Servizio Contratti - SUA della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, e-mail mara.gambini@provincia.fm.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 350 Reg. Settore del 27/08/2019 del Responsabile ad interim dell'Area 3 - Servizi Sociali, Culturali e Demografici del Comune di Sant'Elpidio a Mare (FM).

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione "*Chiarimenti*", entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce "*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*", ossia entro le ore 12.00 del 08/11/2019. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

CLAUSOLA SOCIALE: Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice e ribadito all'art. 20, lett. l) del CSA, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

In applicazione delle linee guida n.13 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione recanti "La disciplina delle clausole sociali", approvate con deliberazione di Consiglio n.114 del 13.2.2019, per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto è richiesta, altresì, la predisposizione di un progetto di assorbimento atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero di operatori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico), lo stesso dovrà essere obbligatoriamente allegato all'offerta economica, come previsto al § 17 – lettera B) **PROGETTO DI RIASSORBIMENTO**. In caso di mancato rispetto della suddetta condizione particolare di esecuzione il Comune non procederà alla stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.M. 02/12/2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dell'avviso di bando vanno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Fermo, li 11/10/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

Dirigente del Settore I AA.GG. e Contratti

Dott. Lucia Marinangeli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*