



COMUNE DI SPINETOLI

Provincia di Ascoli Piceno

P.zza G. Leopardi, 31 – 63036 Spinetoli - Tel. 0736/89.02.98 - Fax. 0736/89.03.49 - C.F. 00.36289.044.4

Copia

Registro Generale n. 222

AREA 3 - TECNICA

N. 79 DEL 31-10-2019

Oggetto: PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E I SERVIZI TECNICI OPZIONALI PER LA "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA S. PERTINI" - CUP H48E18000260001 - Determinazione a contrattare e affidamento alla S.U.A. di Fermo della procedura di scelta del contraente - RETTIFICA DETERMINAZIONE AREA TECNICA n.60/19

L'anno duemiladiciannove addì trentuno del mese di ottobre, il Responsabile dell'Area Tecnica TALAMONTI GIUSEPPE

Premesso che:

- l'amministrazione comunale ritenendo fondamentale garantire la sicurezza negli edifici pubblici ha stanziato le risorse necessarie per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica dei cinque edifici scolastici comunali, classificati come "rilevanti in caso di collasso" dalla normativa prima citata;
- la stessa amministrazione con deliberazione di G.M. n. 78 del 08/09/2017, a seguito delle risultanze delle verifiche sismiche sopra citate e trasmesse dal professionista incaricato in data 26/06/2017 e registrate al prot. n. 6653, indicava, quale indirizzo per la ripresa regolare delle attività scolastiche, tra gli altri, il seguente provvedimento:
 - a. CHIUSURA della Scuola secondaria di primo grado sita in Via Giovanni XXIII di Pagliare del Tronto con annessa Palestra e Aula Magna con il conseguente spostamento degli alunni come segue:
 - n. 8 classi verranno collocate all'interno della Scuola Sandro Pertini di Pagliare del Tronto, mediante la realizzazione di nuove aule all'interno dei locali destinati ad attività integrative, parascolastiche ed interciclo;
 - n. 6 classi verranno collocate presso il plesso sito in Via Del Partigiano in Colli del Tronto (come da richiesta del Comune di Spinetoli prot. n. 9127 del 01/09/2017 e formale accettazione dell'Istituto Scolastico Comprensivo "Falcone e Borsellino" assunta al prot. n. 9308 del 07/09/2017) previa realizzazione degli interventi necessari per adempiere a quanto prescritto dal Dirigente Scolastico;
- a seguito di richiesta di contributo, la Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del territorio", con nota prot. 158990 del 8 febbraio 2018, acquisita al protocollo n. 1593 del 9 febbraio 2018, ha trasmesso il Decreto MIUR 21/12/2017, n. 1007, vistato dalla Corte dei Conti in data 29/01/2018, con il quale è stato assegnato al Comune di Spinetoli un finanziamento per la "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria S. Pertini di Pagliare del Tronto (AP)" per l'importo complessivo di € 2.784.870,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.70 del 25/09/2018 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) ai sensi dell'art. 15, quinto e sesto comma del DPR 207/2010 e

s.m.i. nella parte ancora vigente a seguito della pubblicazione del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per la "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)";

- con Deliberazione della Giunta Comunale N.86 del 15/11/18 è stato approvato il progetto preliminare (ovvero progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 1 del Codice Appalti di cui al D.lgs 50/2016 e s.m.i.) per la "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria S. Pertini di Pagliare del Tronto (AP)" per l'importo complessivo di € **2.784.870,00**, di cui € **2.000.000,00** per lavori a base d'appalto (di cui € 300.000,00 per oneri della sicurezza non assoggettati al ribasso d'asta) ed € **784.870,00** per somme a disposizione della stazione appaltante, come risultanti dal seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------|
| A) LAVORI | | € 2 000 000,00 |
| 1) Lavori a Corpo | | € 1 700 000,00 |
| 2) Oneri della Sicurezza | | € 300 000,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | € 784 870,00 |
| 1) Rilievi, accertamenti ed indagini | | |
| 1.1) Indagini geologiche preliminari | | € 2 000,00 |
| 2) Allacci ai pubblici servizi | | € 5 000,00 |
| 3) Imprevisti sui Lavori | | € 30 874,33 |
| 4) Spese tecniche: | | |
| 4.1) Progettazione, definitiva, esecutiva e coordinamento sic.prog.ne - relazione geologica | | € 174 361,83 |
| 4.2) Direzione lavori, misura e contabilità + Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | | € 139 998,94 |
| 4.3) Pratiche di accatastamento | | € 5 500,00 |
| 4.4) Incentivi | | € 40 000,00 |
| 5) Spese per l'attività di supporto al RUP - Verifica validazione del progetto | | € 27 701,29 |
| 6) Spese per commissioni giudicatrici - SUA - ANAC | | € 10 000,00 |
| 7) Spese per pubblicità | | € 3 500,00 |
| 8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche: | | |
| 8.1) Collaudo statico | | € 11 674,95 |
| 8.2) Collaudo tecnico amministrativo | | € 15 892,31 |
| 8.3) Altro: Collaudi specialistici - certificazione energetica | | € 5 935,99 |
| 8.4) Prove di laboratorio | | € 10 000,00 |
| 9) IVA ed altre imposte | | € - |
| 9.1) IVA sui Lavori | | € 200 000,00 |
| 9.2) IVA su Spese tecniche 22% (compreso 4% INARCASSA) | | € 102 430,36 |
| C) TOTALE A)+B) | | € 2 784 870,00 |

- con Deliberazione del Consiglio Comunale N.7 del 26/03/19 è stata approvata la nota di aggiornamento del cd. D.U.P. – Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e relativi allegati costituenti parte integrante e sostanziale del predetto D.U.P. e all'interno di tale documento è stato individuato con Codice Unico Intervento (CUI) nr. L00362890444201800006 nell'Allegato I – Scheda E: Programma Triennale dei lavori Pubblici 2019/2021 l'intervento di "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)" con CUP H48E18000260001 per l'importo complessivo di € 2.784.870,00, con Responsabile del Procedimento individuato a mente della Determinazione Area 3 – Tecnica RG N. 36, N. 11 del 16/03/2018 nel dipendente comunale Istruttore Direttivo Area Tecnica geom. Talamonti Giuseppe;

- con Deliberazione della Giunta Comunale N.34 del 12/04/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano Performance Anno 2019;
- che la spesa per la "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)" la spesa trova puntuale finanziamento mediante assegnazione del contributo pari ad € 2.784.870,00 di cui al Decreto MIUR 21/12/2017, n. 1007 in attuazione dell'art. 1, comma 140 della Legge n. 232/2016;
- compete a questo Settore la gestione dei procedimenti tecnico-amministrativi relativi alla esecuzione delle opere pubbliche di questa Amministrazione Comunale;
- nell'ambito di tali competenze, finalizzate alla esecuzione di opere pubbliche, l'Ufficio Tecnico Comunale ha in corso l'intervento relativo ai predetti "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)";
- l'Ufficio Tecnico Comunale è interessato da una notevole mole di adempimenti correlati anche a rapporti con Enti esterni, sia per i procedimenti connessi a finanziamenti (Ministeri, Regione, Provincia, ecc...) sia con altri organismi per l'ottemperanza ad obblighi di Legge;
- il numero di opere pubbliche attualmente in corso, unito alla mole di adempimenti talvolta complessi ed articolati, a cui gli uffici sono chiamati ad ottemperare nell'ambito dei procedimenti assegnati, mettono spesso a rischio le risorse economiche disponibili per la difficoltà nel rispettare i termini temporali dettati dalla normativa o dagli Enti/Organismi sovracomunali;
- per i lavori di "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)" si evidenzia la necessità di affidare l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per addvenire alla disponibilità di un progetto esecutivo cantierabile delle opere sopra elencate nonché i servizi tecnici opzionali di direzione dei lavori, misura e contabilità liquidazioni, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza al collaudo;
- che ai sensi dell'art. 2, comma 1, del DM n. 1007 del 2017 e successivo Decreto Ministeriale n.471 del 13/06/2019, il termine di aggiudicazione spira il 31/03/2020;
- che con decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, pubblicato sulla G.U. n. 174 del 27/07/016 sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- per determinare il costo dell'esecuzione dei predetti servizi tecnici (inclusivi dei servizi tecnici cd. Opzionali) per la "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria S. Pertini di Pagliare del Tronto (AP)" si fa riferimento al PTFE approvato con Deliberazione della Giunta Comunale N.86 del 15/11/18, con il quale è stato disposto il contributo MIUR ammissibile per l'intervento è pari a di € 2.784.870,00, di cui € 2.000.000,00 per lavori a base d'appalto (di cui € 300.000,00 per oneri della sicurezza non assoggettati al ribasso d'asta);
- che, a fronte di tale decreto, il Responsabile del Procedimento ha determinato sulla scorta dell'elaborato tecnico "Determinazione dei corrispettivi servizi relativi all'architettura e all'ingegneria il costo dell'esecuzione dei predetti servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazioni, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione, assistenza al collaudo/certificato di regolare esecuzione per la "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)", che ammonta ad euro **€ 303.963,98** oltre al 4% per CNPAIA e all'IVA di legge pari al 22% così suddivisi:

 - servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, comprensivi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: **€ 163.965,04** oltre CNPAIA 4% ed IVA di legge 22% (distinti in € 79.633,59 per la fase di progettazione definitiva ed € 84.331,45 per la fase di progettazione esecutiva);
 - servizi tecnici opzionali di direzione dei lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in

fase di esecuzione, assistenza al collaudo/certificato di regolare esecuzione: **€ 139.998,94** oltre CNPAIA 4% ed IVA di legge 22%;

Dato atto che:

- in data 19 aprile c.a è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. c), del Codice modificato con il Decreto Legge “Sblocca Cantieri” prevedendo che anche i Comuni non capoluogo di provincia possono provvedere alle acquisizioni di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in modo autonomo (e cioè senza ricorrere a Centrali di Committenza o Stazioni Uniche Appaltanti);
- pur in assenza di obbligo di questo Comune a procedere all'acquisizione del servizio ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56, a fronte del predetto D.L. 18/04/2019 n. 32 in vigore dal 19/04/2019 e in corso di conversione in legge, è necessario data l'attuale organizzazione degli Uffici comunali per procedure di rilevante complessità quale quella in oggetto che riguarda il valore della soglia comunitaria di € 221.000,00 e attiene l'acquisto di servizi tecnici di architettura ed ingegneria complessi;
- che in forza della Provincia di Fermo, Stazione Unica Appaltante prot. 8292 del 20/05/2019 a mezzo PEC, rubricata al titolo “Competenza nell'esecuzione delle procedure di appalto per lavori, servizi e forniture alla luce del D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. *Decreto Sblocca-Cantieri*) ed in vigore dell'art. 1, comma 450, L. 296/2016, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 1, Legge 10/2016 (c.d. *obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)*”, ha confermato che è possibile delegare l'espletamento della Procedura di gara aperta sopra la soglia comunitaria per Servizi Tecnici di architettura e ingegneria, in forza della Convenzione che in data 30/11/2017 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo denominata “Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”;

Ricordato che:

- per effetto di detta Convenzione, la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - o predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare, modulistica ecc.);
 - o cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - o successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - o aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Ritenuto, pertanto, di potere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di garantire l'acquisizione da parte dell'Ente Comunale

del progetto esecutivo cantierabile la “Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in ampliamento della scuola primaria Sandro Pertini di Pagliare del Tronto (AP)” al fine di consentire il perseguimento del finanziamento acclarato con graduatoria approvata con Decreto MIUR n. 1007 del 21/12/2017 vistato alla Corte dei Conti al progressivo n. 257 il 29/01/2018, trasmesso a mezzo PEC con nota Regione Marche rubricata al Fasc. 440.50/2017/EDI/19 agli atti del Servizio “Tutela, Gestione e Assetto del territorio” Posizione di funzione “Edilizia, Espropriazioni e Gestione del patrimonio”;

- di richiamare l’oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di disciplinare di incarico redatto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di stabilire, d’intesa con la SUA Provincia di Fermo, che la scelta del contraente cui affidare l’esecuzione del servizio tecnico in oggetto debba avvenire sulla base delle seguenti scelte discrezionali:
 - a) ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. sss) e dell’art. 60 del Codice, procedere mediante apposita procedura di gara “aperta” da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art 95, comma 3, lett. b), dello stesso Codice (offerta che ha riportato il punteggio complessivo maggiore), secondo i seguenti elementi di valutazione:
 - Offerta tecnica = Max punti 75;
 - Offerta economica = Max punti 25
 - b) stabilire che l’offerta tecnica venga valutata tenendo conto del § VI delle Linee guida n.1 in materia di “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” approvate dall’ANAC con delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi, fissando in 40 punti, la soglia minima per essere ammessi all’apertura delle buste contenenti l’Offerta economica, da verificarsi dopo la riparametrazione:

| TAB. 2 - ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA | | | | |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|---------------------|
| A | <p>PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA desunta da un massimo tre servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quello oggetto del presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.</p> <p>Criteri motivazionali: Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, dimostrando che il medesimo abbia redatto progetti e/o svolto prestazioni di direzione lavori che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale rispondono meglio agli obiettivi che persegue il Comune di Spinetoli e che siano studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell’opera. Nella valutazione sarà altresì dato specifico rilievo all’esperienza acquisita in relazione a prestazioni – svolte per progetti analoghi con committenti pubblici - che siano strumentali allo specifico servizio e comprensive congiuntamente dell’attività di progettazione e/o direzione lavori.</p> | D Max 35 punti | | Max 35 punti |
| | <p>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA desunte dall’illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell’incarico (nel rispetto, oltre che delle disposizioni di legge e del</p> | | | |

| | | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|---------------------|
| | <p>Regolamento applicabili, anche di quanto indicato nel disciplinare d'incarico).</p> <p>Criteri motivazionali: Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico- organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione. In particolare, sarà considerata migliore, quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo i seguenti punti:</p> <p>a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione;</p> <p>b) le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara;</p> <p>c) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;</p> <p>d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con il Comune di Spinetoli nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;</p> <p>e) le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;</p> <p>f) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, altro), delle rispettive qualificazioni e specializzazioni professionali e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali; - dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento della prestazione; | D Max 38 punti | | Max 38 punti |
| C | CRITERI AMBIENTALI MINIMI - CAPACITA' TECNICA DEI PROGETTISTI (par. 2.3.1 dell'Allegato al D.M. 11/10/2017) | T Max 2 punti | | Max 2 punti |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|
| Criteria motivazionali: Verrà attribuito un punteggio premiante se all'interno delle risorse umane impiegate nell'appalto, sarà presente un professionista in possesso di ATTESTATO DI ESPERTO GESTIONE ENERGIA – EGE, rilasciato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, in corso di validità, che certifichi il cd. professionista esperto, ossia la professionalità EGE, ovvero di DOCUMENTAZIONE attestante di essere in regola con i crediti di mantenimento professionale | | |
| Totale | | Max 75 punti |

N.B. 1:

Non sono previsti punteggi quantitativi.

- c) stabilire che l'offerta economica venga valutata con l'attribuzione max di 25 punti:

| Tabella n. 3 - ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA | | |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| C | OFFERTA ECONOMICA: Ribasso percentuale unico | Max 20 punti |
| | Criteria motivazionali: Sarà considerata migliore il maggior ribasso percentuale unico offerto sul corrispettivo dell'affidamento principale posto a base d'asta, pari ad €. 163.965,04 oltre IVA e CNPAIA di legge; FARE MOLTA ATTENZIONE: il ribasso percentuale offerto vale anche per l'eventuale affidamento diretto relativo alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Comune si avvalga della riserva prevista dall'art. 15 dello Schema di Contratto. | |
| D | OFFERTA TEMPO - Riduzione percentuale del tempo contrattuale | Max 5 punti |
| | Criteria motivazionali: Sarà considerata migliore la massima riduzione percentuale offerta sul tempo massimo di espletamento dell'incarico di progettazione pari a complessivi 55 (cinquantacinque) giorni, di cui: progetto definitivo: 30 (trenta) giorni; progetto esecutivo: 25 (venticinque) giorni. FARE MOLTA ATTENZIONE: In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (ventipercento), corrispondente a 11 giorni di riduzione complessiva. | |
| | Totale | Max 25 punti |

- d) per calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.3 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i. ogni commissario attribuisce agli elementi qualitativi di cui alle lettere A e B della tabella n. 2, un coefficiente con il metodo del confronto a coppie di cui al paragrafo V delle Linee guida ANAC n. 2/2016.
Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 -nessuna preferenza; 2 -preferenza minima; 3 -preferenza piccola; 4 –preferenza media; 5 –preferenza grande; 6 -preferenza massima), eventualmente utilizzando anche valori intermedi.
La commissione calcola il coefficiente unico per ogni elemento esaminato trasformando la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" in coefficienti variabili tra zero ed uno.

Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre), i coefficienti sono determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

| Giudizio | Coefficiente | Criteri di giudizio |
|-----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eccellente | 1,0 | trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione |
| Ottimo | 0,8 | trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione |
| Buono | 0,6 | trattazione con buona rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione |
| Discreto | 0,4 | trattazione appena esauriente ma sufficientemente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione |
| Modesto | 0,2 | trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione |
| Assente o Irrilevante | 0,0 | trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le esigenze dell'Amministrazione |

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali, con la precisazione che la seconda cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque..

Quanto all'elemento di cui alla lettera C della tabella n. 2 cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Non saranno ammesse alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche quelle offerte che, relativamente alla sommatoria dei punteggi conseguiti per gli elementi A, B e C (max 75 punti) non abbiano superato, dopo la riparametrazione, la soglia minima di **punti 40 (quaranta).**

- e) È attribuito all'**offerta economica** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente **formula bilineare**:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A \text{ soglia)} = X * (A_i / A \text{ soglia})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,80$

$A \text{ max}$ = valore del ribasso percentuale più conveniente.

È attribuito all'**offerta tempo** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:

$$C_i = R_a / R_{\text{max}}$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
 Ra = riduzione percentuale del tempo contrattuale del concorrente i-esimo;
 Rmax = riduzione percentuale del tempo contrattuale più conveniente;
 In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del **20,00% (ventipercento)**.

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore di cui al paragrafo 1 del paragrafo VI delle Linee guida ANAC n. 2/2016, attraverso la seguente formula:

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------|
| $P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$ | | |
| <i>dove</i> | | |
| <i>P_i</i> | = | <i>punteggio concorrente i;</i> |
| <i>C_{ai}</i> | = | <i>coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;</i> |
| <i>C_{bi}</i> | = | <i>coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;</i> |
| <i>C_{ni}</i> | = | <i>coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;</i> |
| <i>P_a</i> | = | <i>peso criterio di valutazione a;</i> |
| <i>P_b</i> | = | <i>peso criterio di valutazione b;</i> |
| <i>P_n</i> | = | <i>peso criterio di valutazione n.</i> |

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

RIPARAMENTRAZIONE SI: alla luce di quanto specificato nel § III delle Linee guida ANAC n. 2/2016 di procedere alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 70 punti e riproporzionando le altre offerte, al fine di evitare, a causa della soglia di sbarramento, anomale restrizione della concorrenza;

In presenza di un'unica offerta, la piattaforma procederà, di default, all'attribuzione del punteggio massimo a ciascun elemento di valutazione. Detta attribuzione, derivante esclusivamente dal meccanismo di gestione della gara tramite piattaforma telematica, non sarà presa in considerazione per valutazioni inerenti la presunzione di anomalia per il superamento dei 4/5, in quanto dettata semplicemente dall'impostazione del Sistema. Gli elementi qualitativi e quantitativi offerti verranno infatti valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni degli atti di gara comunque denominati.

In caso di esclusione del concorrente (per carenza dei requisiti, per anomalia o per inammissibilità/irregolarità dell'offerta) in una fase in cui la graduatoria di merito è già stata redatta, si applica l'art. 95, comma 15, del Codice.

- f) ai sensi dell'art. 83, co. 1, lett.a) del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale:

Requisiti del concorrente

1. I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

2. (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

3. Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni rese, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

4. I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni rese i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni rese il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria;
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263.

Per il professionista antincendio

6. Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni rese, il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco.

FARE MOLTA ATTENZIONE: per la comprova dei requisiti di cui alle precedenti punti da 1. a 6., la SUA acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

g) ai sensi dell'art. 83, co. 1, lettere b) e c) del Codice, tenuto conto delle Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, Art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativi:

- **Fatturato globale minimo annuo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, per un importo non inferiore a due volte l'importo del servizio da affidare corrispondente ad € 607.927,96 CNPAIA ed IVA esclusi; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale
 - o la comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:
 - o per le società di capitali mediante i bilanci (voce A1 del conto economico) approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
 - o per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone o per i liberi professionisti o associazioni di professionisti, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
 - o FARE MOLTA ATTENZIONE: ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.
 - o FARE MOLTA ATTENZIONE: ai sensi dell'art. 86, comma 4 del Codice, l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla SUA.
 - o Si precisa che la presentazione di documentazione alternativa deve essere previamente autorizzata dalla SUA.

Requisiti di capacità tecnica e professionale (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, Art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice)

- Elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella (servizi cd. analoghi) e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad due volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessività <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> | Importo complessivo o minimo | Corrispondenza | |
|-------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------|-------------|
| | Codice | Descrizione | | | | L. 143/49 | Dm 18/11/71 |
| EDILIZIA | E.08 | Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi | 0,95 | 920.000,00 | 1.840.000,00 | l/c | l/b |
| STRUTTURE | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni | 0,95 | 560.000,00 | 1.120.000,00 | l/g | l/b |

| | | | | | | | |
|----------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|-------|-----|
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio | 0,75 | 60.000,00 | 120.000,00 | III/a | I/b |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico | 0,85 | 200.000,00 | 400.000,00 | III/b | I/b |
| IMPIANTI | IA.03 | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente -singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice | 1,15 | 260.000,00 | 520.000,00 | III/c | I/b |

Servizi di "punta" di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara con le seguenti caratteristiche:

- l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,70 volte il valore della medesima.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessività <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Importo complessivo minimo | Corrispondenza | |
|-------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------|-------------|
| | Codice | Descrizione | | | | L. 143/49 | Dm 18/11/71 |
| EDILIZIA | E.08 | Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi | 0,95 | 920.000,00 | 644.000,00 | I/c | I/b |
| STRUTTURE | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni | 0,95 | 560.000,00 | 392.000,00 | I/g | I/b |
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di | 0,75 | 60.000,00 | 42.000,00 | III/a | I/b |

| | | | | | | | |
|----------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|-------|-----|
| | | <i>fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | | | | | |
| IMPIANTI | IA.02 | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i> | 0,85 | 200.000,00 | 140.000,00 | III/b | I/b |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 260.000,00 | 182.000,00 | III/c | I/b |

FARE MOLTA ATTENZIONE: per la categoria EDLIZIA ID E.08 e STRUTTURE ID S.03, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

FARE MOLTA ATTENZIONE: per la categoria IMPIANTI ID IA.01, IA.02 e IA.03, ai fini della qualificazione, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti solo le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (e dunque di identica destinazione funzionale), in quanto nell'ambito della categoria Impianti convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità.

Si precisa che:

- gli importi si intendono al netto di oneri fiscali e previdenziali;
- verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv), del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, direzione lavori, csp e cse, oppure di sola progettazione, oppure di sola direzione, oppure di solo csp, oppure di solo cse; le prestazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;
- come previsto dal § 2.2.2.4 delle Linee guida 1/016, sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv), del Codice, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice. In ogni caso, è necessario che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la

stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;

FARE MOLTA ATTENZIONE: nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del D.M. 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere;

FARE MOLTA ATTENZIONE: i servizi valutabili sono quelli ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi terminata nello stesso periodo. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;

FARE MOLTA ATTENZIONE: qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso.

Possesso del seguente titolo professionale da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti del gruppo di lavoro dell'incarico:

- Provvedimento regionale di riconoscimento di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi dell'Art. 2 legge 447/95 – DPCM 31/03/98;

FARE MOLTA ATTENZIONE: per la comprova del requisito, la SUA acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Personale

Per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni, non inferiore a n. 6 unità che corrisponde al numero delle professionalità stimate di cui al successivo N.B. 2, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto;

Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a n. 6 unità che corrisponde al numero delle professionalità stimate di cui al successivo N.B. 2, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto.

Si precisa che il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:

- i soci attivi;
- i dipendenti;
- i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
- i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA.

Il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno.

FARE MOLTA ATTENZIONE: la comprova del requisito è fornita nel modo che segue:

- per i soci attivi, mediante estratto del libro soci;
- per i dipendenti, mediante dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o tramite libro unico del lavoro;
- per i collaboratori coordinati e continuativi, mediante contratto e una busta paga oppure tramite libro unico del lavoro;
- per i consulenti, mediante dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente.

N.B. 2 - STRUTTURA OPERATIVA MINIMA - PROFESSIONALITA' STIMATE:

Per lo svolgimento dell'incarico oggetto della presente procedura sono necessarie le seguenti professionalità minime:

- a) n. 1 progettista, in possesso di laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione edile e architettonica;
- b) n. 1 progettista strutturista, in possesso di Laurea in Ingegneria o Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione strutturale;
- c) n. 1 tecnico abilitato, in possesso di Laurea in Ingegneria o Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
- d) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- e) n. 1 tecnico iscritto nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, responsabile della progettazione antincendio;
- f) n. 1 tecnico competente in acustica ambientale ai sensi dell'Art. 2 legge 447/95 – DPCM 31/03/98;

per un totale di n. 6 professionalità minime.

Si precisa che è possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo soggetto purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per l'esecuzione dell'incarico più di un professionista, nel qual caso dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, del Codice.

I professionisti persone fisiche che l'operatore economico intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:

- componente del RTP partecipante;
- componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
- professionista in organico alla struttura del partecipante con status di socio attivo o di dipendente o di collaboratore coordinato e continuativo o di consulente a progetto.

Nel caso di consorzi, soggetti aggregati o raggruppati si rimanda allo schema di disciplinare di gara contenente le "INDICAZIONI PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE";

- h) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché congrua e conveniente;

Ritenuto

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, di prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- ai sensi e per gli effetti dell'art 51, comma 1, del Codice, di non procedere alla suddivisione della concessione in lotti funzionali, in quanto tale suddivisione oltre a non essere economicamente conveniente, rischia di rendere complessivamente inefficace e inefficiente la gestione del servizio;

Dato atto che il Geometra Talamonti Giuseppe, Istruttore Direttivo tecnico è il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice;

Atteso che:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Spinetoli e provvedere, successivamente, al pagamento del corrispondente contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione dietro corresponsione del necessario importo a copertura del contributo di questo Ente;
- ai sensi della deliberazione dell'ANAC n.163 del 22/12/2015 l'importo del contributo carico del soggetto appaltante, da versare a favore della stessa Autorità per la presente procedura è pari ad €225,00;

Ritenuto di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 36, co. 9, del Codice:

- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europea;

- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
- Pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- Pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
- Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
- Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Spinetoli;
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);

Considerato che ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano € 1.215,86 pari allo 0,40% dell'importo dell'appalto;

Dato pertanto atto di dover quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento della concessione in argomento :

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| - Contributo SUA: | € 1.215,86 |
| - Contributo ANAC: | € 225,00 |
| - Spese pubblicazione | € 900,00 |
| TOTALE GENERALE: | €. 2.340,86 |

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad €. 2.340,86 trova allocazione nel capitolo 2627 del corrente bilancio esercizio 2019 – imp. 159/19;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.
- legge 7 aprile 2014, n. 56;
- il D.L. 18/04/2019 n. 32 in vigore dal 19/04/2019 e in corso di conversione in legge;
- il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, nella parte tutt'oggi vigente;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56", sottoscritta il 30/11/2017 da questo Comune e dalla Provincia di Fermo;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare e fare propria la premessa narrativa, che qui si intende integralmente richiamata anche a motivazione dell'adozione del presente dispositivo e pertanto;
- 2) di avviare una procedura selettiva per l'individuazione del contraente dei "SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E I SERVIZI TECNICI OPZIONALI DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA' LIQUIDAZIONI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO PER LA "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. PERTINI" DI PAGLIARE DEL TRONTO, COMUNE DI SPINETOLI (AP)" DA EDIFICARSI IN VIA C.A. VECCHI N. 23", stabilendo, d'intesa con la S.U.A., di adottare le scelte discrezionali meglio declinate in narrativa;
- 3) di **attribuire** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2);

- 4) di **approvare** l'allegato capitolato descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto;
- 5) di **dare atto che**:
- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti è il geom. Talamonti Giuseppe, dipendente comunale Area 3 – Tecnica, funzionario istruttore direttivo tecnico;
 - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della SUA procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del predetto Ente e provvedere, successivamente, al pagamento del corrispondente contributo all'ANAC, dietro corresponsione del necessario importo a copertura del contributo di questo Comune;
 - ai sensi della deliberazione dell'ANAC numero 1174 del 19 dicembre 2018 - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante, da versare a favore della stessa Autorità per la presente procedura è pari ad € 225,00;
- 6) di **provvedere** alle seguenti forme di pubblicità:
- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europea;
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - Pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
 - Pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
 - Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Spinetoli;
 - Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA (<https://app.albofornitori.it/alboeproc/alboprovinciafermo>);
- 7) di fissare, ai sensi dell'art. 60 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il termine per la ricezione delle offerte, in sede di gara, in giorni 30 dalla data di pubblicazione del bando stesso;
- 8) di **dare pertanto atto** che le risorse stimate necessarie per lo svolgimento della procedura di gara in oggetto sono quantificate nel seguente quadro economico:
- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| Contributo SUA: | € 1.215,86 |
| Contributo ANAC: | € 225,00 |
| Spese pubblicazione | € 900,00 |
| TOTALE GENERALE: | € 2.340,86 |
- 9) di dare atto che la somma di € 2.340,86 trova allocazione nel capitolo 2627 del corrente bilancio esercizio 2019 – imp. 159/19 precisando che la liquidazione a favore della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Fermo, avverrà a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, indicando la seguente causale: "SUA – Gara Servizi Tecnici Ingegneria – Ampliamento della scuola primaria "S. Pertini";
- 10) di dare atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. delle Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, le spese per la pubblicazione dell'avviso di bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani, verranno rimborsate dall'aggiudicatario al Comune, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica;
- 12) di trasmettere la presente determinazione a contrattare alla SUA della Provincia di Fermo unitamente agli allegati e al progetto preliminare approvato con Deliberazione della Giunta Comunale N.86 del 15/11/18;

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio di ragioneria.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151 ,comma 4 del TUEL 267/00)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determinazione di impegno/liquidazione;

Visto il bilancio di previsione del corrente esercizio

Visto l'art. 151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267

Visto l'art. 31, c. 18, della Legge 12 novembre 2011, n. 183 (Legge di stabilità 2012);

Verificata la compatibilità della propria attività di pagamento con i limiti previsti dal patto di stabilità interno ed accertata la coerenza rispetto al prospetto obbligatorio allegato al bilancio di previsione del corrente esercizio;

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

N.

Il sottoscritto responsabile del servizio pubblicazioni
Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- Che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124 ,comma 1 del TUEL 267/00, per giorni 15 consecutivi al

Spinetoli lì

IL RESPONSABILE