

# COMUNE DI PONZANO DI FERMO

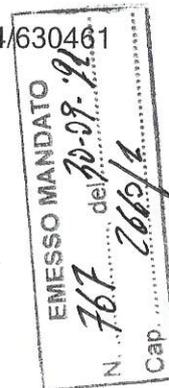
Provincia di FERMO

✉ Via Garibaldi, 58 ✦ ☎ 0734/630108 ✦ 📠 0734/630461

\*\*\*\*\*

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI

NUMERO 46 Del 28-09-2021



=====

OGGETTO: Sisma 2016-O.C.S.R. n.56/2018 e smi. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di "RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EX CHIESA DEL CROCIFISSO". CUP: F54B1800007000. Attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo.

=====

L'Anno duemilaventuno il giorno ventotto del Mese di settembre, nel proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ss.mm.ii. (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, il fabbricato ubicato in Via Fonte, identificato catastalmente dal NCEU del Comune di Ponzano di Fermo al Foglio 10 mappale n.B, di proprietà del Comune, come da sopralluogo effettuato dal personale MIBACT e relativa Scheda di II livello di Rilevamento del Danno BBCC n.07 del 03/08/2017 (Id: 3889) acquisita con prot. n. 3939 del 20.09.2017, con esito Inagibile;
- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii., recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di

ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

- tra gli interventi riconducibili al 2° piano delle opere pubbliche è ricompreso l'intervento di "Ripristino e miglioramento sismico della ex Chiesa del Crocifisso" per un importo di Euro 225.000,00, quale bene sottoposto a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

#### **Considerato che:**

- nell'elenco unico di cui all'Allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109 del 23 dicembre 2021, che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/017, 33/017, 37/017, 56/018, 64/018 e 86/020 e ss.mm.ii., risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- lo stesso elenco unico, per la parte relativa alla Regione Marche, ammonta a complessivi €. 945.801.421,59 per un totale di n° 1109 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari ad €. 225.000,00;
- con nota prot. n. 80758 del 17-12-2018 acquisita al protocollo dell'Ente al n° 5550 del 18/12/2018, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla scheda trasmessa dal RUP, per la Valutazione di Conguità dell'importo Richiesto (C.I.R.) e ha convalidato l'importo richiesto pari ad € 224.437,31 per il progetto di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E MIGLIORAMENTO SISMICO EX CHIESA DEL CROCIFISSO" – ID 4469;

#### **Atteso che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n.11 del 25/03/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 (DUP);
- con deliberazione del Consiglio comunale n.12 del 25/03/2021, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell'elenco annuale 2021 sopra citato identificato dal seguente CUI: L81001890441201900002.

#### **Richiamati:**

- la propria precedente determina n.20 del 19.06.2019 con la quale è stato aggiudicato in via definitiva, l'affidamento del Servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'Opera pubblica sisma 2016 di "Risanamento conservativo e Miglioramento sismico ex Chiesa del SS. Crocifisso", all'Arch. Fabrizio Fortuna con sede professionale a Fermo(FM) iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Fermo al n.122 Sez. A C.F.: FRTFRZ66L08G920A per un importo di € 15.184,18(IVA e CNPAIA esclusi) con un ribasso del 30,00% sull'importo a base d'asta di € 21.691,70;
- il disciplinare di incarico professionale sottoscritto in data 11.09.2019;
- le note di trasmissione acquisita al prot. USR n. 85150-85173 e 85182 del 14.11.2019 e successive integrazioni con il quale il Comune ha trasmesso all'Ufficio Speciale il Progetto DEFINITIVO relativo all'intervento in oggetto, per un importo di Euro 253.933,17;
- l'esito della Conferenza Regionale che ha approvato il progetto definitivo di cui all'O.C.S.R. n. 56/ 2018 relativo all'intervento in oggetto, la cui determinazione conclusiva è contenuta nel Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione n.4045 del 21.08.2020;
- la Delibera di Giunta Comunale n.11 del 22.02.2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EX CHIESA DEL CROCIFISSO, che presenta il seguente quadro tecnico economico:

**A) Totale lavori.....€ 174.088,18**

di cui:

- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 157.451,76
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€ 16.636,42
<b>B) Somme a disposizione.....</b>	<b>€ 85 815,67</b>
<b>(A + B) Totale progetto.....</b>	<b>€ 259 903,85</b>

e composto dai seguenti elaborati:

1. *Relazione generale rev.;*
2. *Relazioni specialistiche*
  - *2a. Relazione geologica;*
  - *2b. Relazione sulle strutture;*
  - *2c. Relazione geotecnica e sulle fondazioni;*
  - *2d. Relazione archeologica;*
  - *2e. Relazione tecnica sulle opere architettoniche;*
  - *2f. Relazione tecnica impianti;*
  - *2g. Relazione sulla gestione delle materie;*
  - *2h. Relazione sulla gestione delle interferenze;*
3. *Documentazione fotografica;*
4. *Elaborati grafici dello stato di fatto;*
  - *4a. Rilievo metrico in scala 1:100;*
  - *4b. Rilievo materico fessurativo in scala 1:100;*
  - *4c. Inquadramento territoriale;*
5. *Elaborati grafici dello stato di progetto;*
  - *5a. Indicazione degli interventi in scala 1:100;*
  - *5b. Architettonico in scala 1:100;*
6. *Elaborati grafici dello progetto strutturale;*
  - *6a. Piante in scala 1:50;*
  - *6b. Prospetti in scala 1:50;*
  - *6c. Sezioni in scala 1:50;*
  - *6d. Particolari – capriata in scala 1:10;*
  - *6e. Particolari – muratura in scala 1:10;*
  - *6f. Particolari – diaframmi in scala 1:10;*
7. *Relazioni del progetto strutturale;*
  - *7a. Relazione sintetica del progetto strutturale;*
  - *7b1. Relazione di calcolo dello stato di fatto;*
  - *7b2. Relazione di calcolo dello stato di progetto;*
  - *7c. Relazione di valutazione della sicurezza;*
  - *7d. Relazione sui Materiali;*
  - *7e. Piano di manutenzione delle strutture;*
  - *7f. Relazione tecnica illustrativa;*
8. *Computo Metrico estimativo;*
9. *Elenco prezzi;*
10. *Analisi Prezzi;*
11. *Quadro tecnico economico rev;*
12. *Capitolato Speciale d'Appalto;*
13. *Piano di Manutenzione;*
14. *Schema di contratto rev.;*
15. *Piano di Sicurezza e Coordinamento;*
  - *All A. Diagramma di Gantt;*
  - *All B. Analisi dei rischi;*
  - *All C. Stima dei costi per la sicurezza;*
  - *All D. Layout di cantiere;*
  - *All E. Covid-19*
16. *Cronoprogramma dei lavori;*
17. *Fascicolo dell'opera;*
18. *Elaborato tecnico di copertura.*
19. *Stima incidenza manodopera.*

**Considerato che** l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 77'339,00 oltre IVA, come da elaborato "Tav. 19 – Incidenza manodopera";

**Atteso che** il progetto è stato validato con verbale del 19.02.2021;

**Visto** il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione nr.2592 del 15.04.2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di "RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EX CHIESA DEL CROCIFISSO", concedendo a questo Ente il contributo di Euro 259.903,85 per la realizzazione dell'opera;

**Dato atto che** l'opera è finanziata con i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n.56/2018, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e s.m.i.;

**Rilevata** l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, poiché l'intervento di che trattasi è riconducibile tra quelli urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di cui al D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 22 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 18, commi 1 e 2 del decreto legge, secondo cui:

*"1. Salvo quanto previsto al comma 3, i soggetti attuatori di cui all'articolo 15, comma 1, per la realizzazione degli interventi pubblici relativi alle opere pubbliche ed ai beni culturali di propria competenza, si avvalgono anche di una centrale unica di committenza.*

*2. La centrale unica di committenza è individuata:*

*a) per i soggetti attuatori di cui alla lettera a) del comma 1 dell'articolo 15, nei soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, istituiti dalle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, anche in deroga al limite numerico previsto dal comma 1 del medesimo articolo 9, nonché nelle stazioni uniche appaltanti e centrali di committenza locali costituite nelle predette regioni ai sensi della vigente normativa;*

*b) per i soggetti attuatori di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 dell'articolo 15, nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.;"*

**Richiamato** il decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018, con il quale questo Comune è stato individuato tra i Soggetti Attuatori delegati ai sensi dell'art. 15, comma 2, del decreto legge;

**Dato atto che:**

- questo Comune ha sottoscritto in data 04.12.2017 con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" (approvata con delibera di C.C. n.29 del 30.11.2017);
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  - o predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
  - o acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
  - o adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
  - o successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
  - o atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

**Ritenuto**, pertanto, di potere attribuire alla SUA della Provincia di Fermo, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **Ritenuto:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto (nel prosieguo anche CSA), di cui al progetto esecutivo approvato con la citata DGC n.11 del **22.02.2021**;
- di rettificare il contenuto del CSA sopradescritto al fine di perfezionare alcune inesattezze approvando gli aggiornamenti al suddetto CSA unitamente al presente documento;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali previste nel Capitolato Speciale d'Appalto:
  - **termine di ultimazione dei lavori:** 211 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - **penali:** le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale;
  - **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.
  - **pagamenti:**
    - o anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
    - o l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il **40%** dell'importo lavori.;
    - o saldo a conclusione dei lavori;
  - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.7 del CSA e comunque ovunque previste;

#### **Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 35 del Codice, il valore complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, iva esclusa, ammonta ad€ **174 088,18**(eurocentosettantaquattromilaottantotto/18), di cui € **16.636,42** (euro sedicimilaseicentotrentasei/42) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/7/2020, n. 76 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, modificato con D.L. 77/2021, secondo cui per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori *infra* soglia, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di un numero di operatori economici crescente (cinque, dieci) rispetto all'importo dell'appalto, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Visto** l'art. 3, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 109/020, secondo cui "Per le procedure di affidamento di servizi, anche di progettazione e di ingegneria, e di esecuzione di lavori, indette entro il 31 dicembre 2021, si applicano nella ricostruzione pubblica le norme del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in tema di progettazione, affidamento dei lavori e dei servizi e di esecuzione del contratto, in particolare con le disposizioni di semplificazione introdotte dagli articoli 1 e 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto ritenute semplificazioni prevalenti ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del medesimo decreto-legge n. 76 del 2020. *I soggetti attuatori, in alternativa e previa motivazione, hanno facoltà di ricorrere alla procedura aperta con inversione procedimentale, ai sensi dell'art.1, comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n.32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n.55.*";

**Ritenuto**, dovendosi affidare lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi del suindicato art. 1, comma 2, lett. b), del decreto Semplificazioni, con invito ad almeno cinque operatori economici, viene preferito rispetto al modello accelerato di cui al dl 189/016;

**Dato atto che:**

- che l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: *"1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare"*;
- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati "Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, approvati con DM 11 ottobre 2017 (G.U. 259 del 6/11/2017);
- che per la selezione dei candidati non sono stati applicati i CAM approvati nel citato decreto in quanto non obbligatori per pacifico orientamento (cfr. *ex plurimis* ANAC, delibera n. 1129 del 5/12/2018);

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
  - Cat. prevalente **OG 2 – classifica I**;
- b) iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii;
- c) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per le attività identificate dal codice ATECO 41.20.00.Tale requisito deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande e GEIE;

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) invitare all'offerta 7 operatori economici selezionandoli tramite indagine di mercato formalizzata da avviso pubblicato sul profilo di committente e sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- b) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice, adottare il criterio del prezzo più basso determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- c) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto Semplificazioni, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo.ee. esteri;
- d) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- e) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- f) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b), del decreto Semplificazioni stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- g) ai sensi dell'art. 1, comma 4, ultimo periodo, del decreto Semplificazioni, stabilire che i concorrenti NON dovranno produrre cauzione provvisoria, non trattandosi di garanzia necessaria;
- l) ammettere il subappalto entro il limite del 40%, in quanto, le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo, vieppiù, in linea con quanto evidenziato dall'ANAC nell'atto di segnalazione n. 8 del 13/11/2019, per le seguenti ragioni:
  - ragioni di carattere economico e tecnico, legate alla natura delle prestazioni, nonché specifiche esigenze di carattere preventivo dei fenomeni di corruzione, spartizione o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose, e di carattere organizzativo finalizzate ad una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, impongono di non parcellizzare l'appalto;
  - ragioni di sicurezza correlate a specifiche esigenze di cantiere impongono di limitare il subappalto per evitare che la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori possa aumentare i rischi di scarso coordinamento ed attuazione delle misure di tutela del lavoro;
  - ragioni di concorrenza correlate al limitato numero di operatori economici invitati con la presente lettera d'invito, impongono di non parcellizzare l'appalto, atteso che la presenza di una pluralità di subappaltatori potrebbe favorire accordi spartitori in fase di gara;
  - trattandosi di un contratto non particolarmente rilevante o complesso, non è affatto necessario assicurare la massima flessibilità nella fase realizzativa;
- m) stabilire che anche i subappaltatori debbano essere in possesso del requisito di iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii
- n) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del decreto Semplificazioni, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- o) ai sensi dell'art 1, comma 1, del decreto Semplificazioni, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;
- p) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta:
  - di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;

**Individuato** nella persona dell'Arch. Anna Carla Cabras, il Responsabile Unico del Procedimento che dichiara con la sottoscrizione del presente provvedimento l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto che:**

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- per effetto della delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dalla contribuzione a favore dell'ANAC;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **F54B1800070001**;
- ai sensi dell'art. 9, comma 3, della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA della Provincia di Fermo, ammontano ad € **696,36** pari allo 0,40 % dell'importo dell'appalto;

**Considerato** pertanto di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo di progetto</b>		<b>€174.088,18</b>
A.1	Importo dei lavori a misura ESCLUSA SICUREZZA	€ 157.451,76	
A.2	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 16.636,42	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	Indagini		
b.1.1	(Indagine geologica compresa IVA 22%)	€ 1 801,33	
b.1.2	Saggi stratigrafici sulle murature compresa IVA 22%	€ 508,34	
B.2	Imprevisti e lavori a fattura iva al 10% compresa	€ 2 871,08	
B.5	Contributo AVCP	€ 0,00	
B.6	Incentivo per funzioni tecniche e SUA	€ 2 785,41	
B.7	Spese tecniche		
B.7.1	Compenso redazione Scheda CIR	€ 1 451,25	
B.7.2	Spese tecniche per progettazione architettonica e strutturale	€ 16 118,75	
B.7.3	Spese tecniche per DD.LL.	€16 713,00	
B.7.4	Spese tecniche per CSP	€ 2 596,95	
B.7.5	Spese tecniche per CSE	€ 9 285,00	
B.7.6	Geologo e cassa 2%	€ 1.530,00	
B.8	C.N.P.A.I.A. 4% su B.7	€ 1.846,60	
B.9	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 10.899,14	
B.10	IVA al 10%	€ 17.408,82	
		<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 85 815,67</b>
		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>	<b>€ 259 903,85</b>

**Dato atto che** l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 56/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

**Verificato** che la somma complessiva lorda necessaria per corrispondere il Contributo alla SUA della Provincia di Fermo, pari a € **696,3** trova allocazione al cap.2660/1 Cod.Int.( 05.01-2.02.01.10.999)del 2021/2023 esercizio 2021 ;

**Richiamato** l'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16;

**Visto** l'art. 7, comma 1 lett. a), dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma siglato in data 2 febbraio 2021, per effetto del quale la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo inferiore a 350.000,00 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC;

**Visti:**

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 109/020;
- il Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02/02/2021;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 04.12.2017;

**Richiamato** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

## D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EX CHIESA DEL CROCIFISSO", approvato con deliberazione di Giunta comunale n.11 del 22.02.2021, e con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n.2592 del **15.04.2021**, per un importo a base di gara pari a € **174 088,18** (eurocentosettantaquattromilaottantotto/18) Iva esclusa, di cui € **16.636,42** (eurosedicimilaseicentotrentasei/42) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) di **attribuire** alla SUA della Provincia di Fermo l'espletamento della procedura di selezione ai sensi dell'art. 18, comma 2, lett. a) del D.L. 189/2016 ed in forza della convenzione sottoscritta;
- 3) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020

convertito nella L. 120/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo D.Lgs.50/2016;

- 4) **di approvare** l'oggetto e tutte le clausole contenute nel capitolato speciale di appalto (CSA) trasmesse dal progettista Arch.Fabrizio Fortuna con nota pec prot.4760 del 29.09.2021 al fine di perfezionare alcune inesattezze ed aggiornarlo al momento della redazione del presente atto;
- 5) **di approvare** i seguenti schemi, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
  - o schema di avviso per indagine di mercato;
  - o Modello 1 – Manifestazione d'interesse
- 6) **di stabilire** che gli operatori economici con i quali negoziare saranno individuati tramite l'indagine di mercato effettuata da questo Comune mediante l'avviso per manifestazione d'interesse sopra approvato e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul profilo del committente e sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- 7) **di stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 8) **di dare atto** che:
  - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Anna Carla Cabras, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
  - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
  - per effetto della delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dalla contribuzione a favore dell'ANAC
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **F54B18000070001**;
  - ai sensi dell'art. 9, comma 3, della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € **696,36** pari allo 0,40 % dell'importo dell'appalto;
- 9) **di dare** pertanto **atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificare nel seguente quadro economico:

<b>A) Totale lavori.....</b>	<b>€ 174.088,18</b>
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 157.451,76
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€ 16.636,42
<b>B) Somme a disposizione.....</b>	<b>€ 85 815,67</b>
<b>(A + B) Totale progetto.....</b>	<b>€ 259 903,85</b>

- 10) **di dare atto** che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 56/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;
- 11) **di assumere** a carico del bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente prospetto:

<b>bilancio</b>	<b>importo spese procedura</b>	<b>capitolo</b>
2021	SUA € <b>696,36</b>	<b>2660/1</b>

- 12) **di liquidare**, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore della Stazione Unica Appaltante della PROVINCIA DI FERMO- C.F.: 90038780442 Partita IVA: 02004530446,

- a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n.0306537 intestato alla Provincia di Fermo, l'importo di € 696,36 per far fronte al pagamento del contributo spettante alla SUA e all'ANAC, indicando la seguente causale: "SUA – Gara appalto per affidamento lavori denominati: RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EX CHIESA DEL CROCFISSO" CUP: F54B18000070001;
- 13) **di dare atto** che il contratto sarà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
  - 14) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 7, comma 1 lett. a), dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma siglato in data 2 febbraio 2021, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo inferiore a 350.000,00 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC;
  - 15) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
  - 16) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
  - 17) **Di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
  - 18) **di dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
  - 19) **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
    - al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
    - alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo con la precisazione che avverrà unitamente alla trasmissione dell'elenco degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato esperita mediante l'avviso di cui al precedente punto 5;
  - 20) **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Ponzano di Fermo, li 28-09-2021

Il responsabile del Servizio  
Arch. Anna Carla CABRAS



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

Ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile, attestante ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 la copertura della spesa complessiva.

Capitolo n.	Impegno n.	Bilancio anno
2660/L	141	2021



Il responsabile del Servizio  
Rag. Mattioli Carlo

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 147-bis si rilascia e si esprime parere favorevole di regolarità tecnica e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa del provvedimento che precede.

Ponzano di Fermo, li 28-09-2021



Il responsabile del Servizio  
Arch. Anna Carla CABRAS

\*\*\*\*\*

**N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente Determinazione, ai fini della Pubblicità degli Atti e della Trasparenza dell'azione amministrativa, é stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi a partire

dal al

PONZANO DI FERMO Li

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**

dott. Ennio Catalini

\*\*\*\*\*