

# COMUNE DI MONTAPPONE

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

-----  
DETERMINAZIONE NUMERO 19 DEL 05-08-22  
-----

OGGETTO:

AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA A  
NORMA DEL VECCHIO TEATRO ITALIA - PROVVEDIMENTI

-----  
L'anno duemilaventidue il giorno cinque del mese  
di agosto alle ore \*\*\*\*\*,

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI

**Richiamati:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1 luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "*Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione*" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
  - il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
  - l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
  - l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
  - l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- 
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
  - gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
  - l'Ordinanza del Commissario Straordinario per il Sisma 2016, n.8 del 30 dicembre 2021, per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A2.1, previsto all'interno di quelli attinenti la "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108;

**Preso Atto che:**

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 490.000,00, è stato finanziato con l'Ordinanza del Commissario Straordinario per il Sisma 2016, n.8 del 30 dicembre 2021, per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A2.1, previsto all'interno di quelli attinenti la "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, con la quale è stato ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto, proposto dal Comune per un importo complessivo di € 490.000,00;
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2022-2024;
- con determinazione n.46 del 31/12/2021, è stato approvato l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, contabilità, sicurezza e certificazione finale, dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DEL VECCHIO TEATRO ITALIA", all'Arch. Roberto Mascitti con Studio in Montappone e all'Ing. Michele Marconi con Studio in Porto San Giorgio;

- il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'Arch. Roberto Mascitti e Ing. Michele Marconi;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:
  - a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  - b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- con delibera di G.C. n. 35 del 17/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto predisposto dall'Arch. Roberto Mascitti e Ing. Michele Marconi; per un importo complessivo di € 490.000,00. di cui € 390.264,04 per lavori, compresi € 7.183,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed € 65.888,53.€ per somme a disposizione dell'Amm.ne Comunale, secondo il quadro economico:

#### 1) lavori

1.a	Impianti Tecnologici 441,12 <i>compresi oneri sicurezza pari a euro 3.853,87</i>	€ 208
1.b	Opere Edili e Architettoniche 639,12 <i>compresi oneri sicurezza pari a euro 2.125,32</i>	€ 104
1.c	Costi per la sicurezza aggiuntiva non soggetti a ribasso	€ 7 183,80
	<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 320 264,04</b>

#### 2) Somme a disposizione

2.a	Iva sui lavori (10%)	€ 32 026,40
2.b	Fornitura di attrezzature Iva su forniture (22%)	€ 40 000,00 € 8 800,00
2.c	Spese tecniche di progettazione e CSP Cassa Previdenziale (4%) Iva spese Tecniche (22%)	€ 55 000,00 € 2 200,00 € 12 584,00
2.d	Incentivi Tecnici al RUP art. 113 D.lgs 50/2016 (0,60*2% sui lavori)	€ 3 843,17
2.e	Supporto Tecnico al RUP e verifica - validazione progettazione Cassa Previdenziale (5%) Iva spese Tecniche (22%)	€ 6 000,00 € 300,00 € 1 386,00
2.f	Spese per gestione gara di appalto, compresi Commissari (0,4% sui lavori)	€ 1 281,06
2.g	Contributo per ANAC	€ 225,00
2.h	Spese per diritti ed oneri per acquisizione pareri VV.FF.	€ 524,00
2.i	Imprevisti, arrotondamenti e accantonamenti di cui al comma 7 dell'art. 29 del DL 4/2022 - L. 25/2022	€ 5 566,33
	<b>Sommano Somme a disposizione</b>	<b>€ 169 735,96</b>

#### 4) Riepilogo Quadro economico

4.a	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza aggiuntiva	€ 313 080,24
4.b	Costi per la sicurezza aggiuntiva non soggetti a ribasso	€ 7 183,80
4.c	Somme a disposizione	€ 169 735,96
	<b>COSTO EFFETTIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 490 000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati:

#### **GENERALI**

- R00 Elenco Elaborati
- PE-G-R01 Relazione Tecnica e illustrativa
- PE-G-R02 Documentazione Fotografica
- PE-G-R03 Quadro Economico
- PE-G-R04 Elenco Prezzi
- PE-G-R05 Analisi nuovi prezzi
- PE-G-R06 Computo metrico estimativo
- PE-G-R07 Stima incidenza sicurezza
- PE-G-R08 Stima incidenza manodopera
- PE-G-R09 Capitolato Speciale di Appalto
- PE-G-R10 Relazione Criteri Minimi Ambientali
- PE-G-R11 Schema di Contratto
- PE-G-R12 Piano di Manutenzione
- PE-G-R13 Cronoprogramma
- PE-G-R14 Relazione Geologica
- PE-G-R15 Relazione di Asseverazione DGR 975/21

#### **PROGETTO ARCHITETTONICO**

- PE-AR-T01 Estratto di PRG calcolo dei volumi
- PE-AR-T02 Planimetrie, sezioni e prospetti - Stato Attuale
- PE-AR-T03 Planimetrie stato modificato
- PE-AR-T04 Sezioni dello stato modificato
- PE-AR-T05 Planimetria e fronte dei nuovi servizi igienici -esecutivi costruttivi
- PE-AR-T06 Sezione particolareggiata sul passaggio ingresso-sala
- PE-AR-T07 Vista speculare dei controsoffitti-sezione trasversale del controsoffitto della sala
- PE-AR-T08 Particolari delle nuove lavorazioni sull'ingresso alla sala e all'ammezzato
- PE-AR-T09 Particolari per il vano regia
- PE-AR-T10 Particolari scaletta metallica palco
- PE-AR-T11 Progetto illuminotecnico - distribuzione degli apparecchi illuminanti

#### **IMPIANTI ELETTRICI**

- PE-IE-R01 Relazione tecnica
- PE-IE-R02 Valutazione scariche atmosferiche
- PE-IE-R03 Calcolo illuminotecnico
- PE-IE-R04 Schemi quadri elettrici e calcoli e verifiche
- PE-IE-T01 Impianto elettrico e speciali
- PE-IE-T02 Impianto IRAI e EVAC

#### **IMPIANTI MECCANICI**

- PE-IM-R01 Relazione Tecnica
- PE-IM-R02 Relazione tecnica di Legge 10-91
- PE-IM-T01 Impianto meccanico - Idrico sanitario e scarichi
- PE-IM-T02 Impianto meccanico - Climatizzazione
- PE-IM-T03 Impianto meccanico - Ricambio Aria

#### **STRUTTURE**

- PE-ST-R01 Relazione sui materiali
- PE-ST-R02 Piano di Manutenzione
- PE-ST-R03 Relazione tecnica e tabulati di calcolo - cerchiature
- PE-ST-R04 Relazione tecnica e tabulati di calcolo - locale bagni
- PE-ST-T01 Elaborato grafico - cerchiature

PE-ST-T02 Elaborato grafico - locale bagni

#### **PREVENZIONE INCENDI**

PE-PI-R01 Relazione Tecnica Antincendio

PE-PI-T01 Prevenzione Incendi - Planimetria Generale

PE-PI-T02 Prevenzione Incendi - Sezione e Prospetti

PE-PI-T03 Prevenzione incendi - Impianto elettrico - IRAI - EVAC

#### **SICUREZZA**

PE-SS-R01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

PE-SS-R02 Elenco Prezzi - Sicurezza Aggiuntiva

PE-SS-R03 Computo Metrico Estimativo - Sicurezza Aggiuntiva

PE-SS-R04 Fascicolo dell'opera

PE-SS-R05 Piano di contenimento del COVID-19

PE-SS-T01 Planimetria generale - Sicurezza

#### **Preso atto che:**

- in data 04/08/2022 con prot. 3627, il progettista incaricato ha prodotto copia aggiornata degli elaborati relativi al Capitolato Speciale di Appalto – elab. PE-G-R09-A (C.S.A.) e schema di contratto – elab. PE-G-R11-A, adeguati alla normativa relativa al PNC/PNRR;
- l'aggiornamento e adeguamento di detti elaborati non modifica il progetto esecutivo come sopra approvato, che resta invariato nei contenuti, importi e tipologie di lavori;

#### **Dato atto che:**

- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DEL VECCHIO TEATRO ITALIA", identificato dal seguente CUI: 81001330448202300003;

**Considerato** che l'importo presunto del **costo della manodopera** relativo al presente appalto è di € **65.888,53 oltre IVA**, come da elaborato progettuale denominato: PE-G-R08 – Stima incidenza manodopera;

**Atteso che** il progetto è stata validato del RUP con verbale in data 16/06/2022;

**Visto** l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che *"nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;

**Dato atto che** in data 28/05/2021, questo Comune (di seguito anche Ente aderente) ha sottoscritto la *"Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56"*;

**Ritenuto**, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

### Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - o gli elementi essenziali del contratto;
  - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di "RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DEL VECCHIO TEATRO ITALIA";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, allegati alla presente Determinazione in quanto aggiornati ed adeguati alle normative del PNC complementare al PNRR;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - ✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 270 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - ✓ **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
  - ✓ **pagamenti:**
    - o anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 2.16 del CSA; la stessa potrà essere aumentata fino al 30%, al ricorrere delle condizioni previste al comma 2 del citato articolo del C.S.A.;
    - o qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte;
    - o l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo, al netto del ribasso di gara, di € 80.000,00;
    - o saldo a conclusione dei lavori;
  - ✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.7 del CSA;
  - ✓ **penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dello schema di contratto nei seguenti casi:
    - o 1‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione dei lavori;
    - o 1‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, dopo che sia decorso il termine di sei mesi dalla stipula del contratto;
    - o 1‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, dopo

- che sia decorso il termine di sei mesi dalla stipula del contratto;
- 1% in caso di mancata produzione della *Relazione sull'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999* di cui all'art 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021;
  - ✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, c. 1 e 2, d.lgs. 50/2016, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente e integralmente per le categorie scorporabili;
  - ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 2.25 del CSA.

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza inclusa soggetti a ribasso, iva esclusa, ammonta ad € 390.264,04;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (impossibilità oggettiva);

**Dato atto:**

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal Decreto-Legge n. 77/2021, derogatoria del D.Lgs 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:
  - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
  - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
  - ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D.Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

**Certificato** il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2., dl 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, secondo cui per "*l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000 € e inferiori ad 1.000.000 €, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*";

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

Dettaglio lavorazione	Cat.	Classifica	Classificazione e categorie	Importo, Iva esclusa € (%)	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
Impianti Tecnologici	OG11	I	Prevalente	€ 213.224,09 (66,58)	SI, nel limite del 50% dell'importo del contratto (art. 105, c. 1, Codice)	SI	SI
Edifici Civili e Industriali	OG1	I	Scorporabile	€ 107.039,95 (33,42)	SI	SI	

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- invitare a presentare offerta n.5 operatori economici qualificati per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- gli operatori economici con i quali negoziare, verranno individuati mediante pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse da parte del Comune di Montappone;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo. ee. esteri;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
- di dare atto che, in applicazione dell'art. 105, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti";
- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- ai sensi dell'art. 1, comma 1, del DL 76/2020, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del

procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;

**Richiamate** le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

**Visto** in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che: eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre, o atto immediatamente esecutivo della stessa

**Dato atto che** ai sensi del combinato disposto dei commi 4 e 7 dell'articolo 47 del Semplificazioni bis, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, l'Aggiudicatario avesse necessità di procedere a nuove assunzioni, lo stesso sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici per cento) e al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata, rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione) per le motivazioni di seguito descritte: *per quanto attiene, specificamente, alla quota di pari opportunità di genere nelle nuove assunzioni, ove necessarie, si evidenzia che nel settore dell' "Ingegneria Civile" (i.e. settore economico – codice Ateco 2 cifre: 42), si registra un tasso di occupazione femminile inferiore alla media nazionale di altri settori del sistema economico (Fonte - DATI ISTAT ANNO 2017: su un totale di 85209.17 dipendenti nell'Ingegneria Civile, solo 7.415.63 sono dipendenti donne). Le caratteristiche strutturali delle mansioni e il contesto delle attività da svolgere rendono, infatti, particolarmente complesso l'impiego di consistente manodopera femminile. Ciò risulta comprovato dai più recenti dati ISTAT disponibili, secondo i quali il tasso di occupazione femminile rilevato nel settore dell' "Ingegneria Civile" si attesta a circa il 9% (nove per cento), sicché il raggiungimento della percentuale del 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni da destinare all'occupazione femminile, prescritta dall'articolo 47, comma 4, del D.L. 77/2021, risulta di difficile realizzazione. Pertanto, ai sensi dell'articolo 47, comma 7, del D.L. 77 del 2021, si rende concreta la necessità di derogare alla quota del 30% (trenta per cento) delle predette assunzioni, riducendola e assumendo come parametro di riferimento il citato tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT (i.e. 9%). Tuttavia, al fine di stimolare gli operatori economici al rispetto delle pari opportunità e contribuire, in ossequio allo spirito della norma, ad un incremento del tasso occupazione femminile nel settore oggetto di intervento, l'operatore dovrà garantire un'assunzione di una percentuale di donne superiore di 6 (sei) punti percentuali al tasso di occupazione femminile del 9% (nove per cento) registrato a livello nazionale nel settore oggetto di intervento, in ragione di quanto previsto al paragrafo 6 del D.M. 7 dicembre 2021, recante "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC".*

**Di ribadire** che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 6 dello Schema di contratto d'appalto.

**Individuato** nella persona del Geom. Donatella Luciani, il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

**Dato atto che:**

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00, da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **D44E21002570001**;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 1.281,06, pari allo 0.04% dell'importo dei lavori, oltre alla somma di € 225,00, quale contributo per ANAC;
- le risorse finanziarie necessarie per il parere dei Vigili del Fuoco ammontano a € 524,00;

**Considerato** pertanto di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori.....	€ 320.264,04
di cui:	
- € 313.080,24 per lavori soggetti a ribasso d'asta	
- € 7.183,80, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
B) Somme a disposizione	€ 169.735,96
<b>A + B) Totale intervento</b>	<b>€ 490.000,00</b>

**Verificato** che la somma complessiva lorda pari ad € 490.000,00, trova allocazione al cap. 2565/1 del corrente bilancio;

**Preso atto** che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;

- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità
- la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*” sottoscritta in data 28/05/2021;

**Richiamato** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

#### D E T E R M I N A

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, i nuovi elaborati tecnici relativi al Capitolato Speciale di Appalto – elab. PE-G-R09-A (C.S.A.) e schema di contratto – elab. PE-G-R11-A, adeguati alla normativa relativa al PNC/PNRR, adeguati alla normativa relativa al PNC/PNRR, dando atto che l’aggiornamento e adeguamento di detti elaborati non modifica il progetto esecutivo come approvato, che resta invariato nei contenuti, importi e tipologie di lavori;
- 3) di **avviare** una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DEL VECCHIO TEATRO ITALIA”, approvato con delibera della G.C. n. 35 del 17/06/2022 per un importo totale dei lavori pari a € 490.00,00 Iva esclusa, di cui € 390.264,04 per lavori soggetti a ribasso d’asta e € 7.183,80, per costi della sicurezza non soggetto a ribasso;
- 4) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 28/05/2021;
- 5) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;
- 6) di **dare atto** che ai sensi dell’art. 1 comma 3 del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell’appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia

pari o superiore a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;

- 7) di **stabilire** che i n.5 (cinque) operatori economici con i quali negoziare verranno individuati mediante pubblicazione di apposito avviso per manifestazione d'interesse, da parte di questo Comune;
- 8) di **dare avvio** alla procedura di formazione, da parte di questo Comune di Montappone, dell'elenco di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara mediante manifestazione di interesse e con avviso da pubblicare nel sito istituzionale nella apposita sezione "Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti - Avvisi e bandi per Lavori";
- 9) di **approvare** l'allegato avviso per la manifestazione di interesse ed ogni termine, condizione e clausola in esso contenuti nonché lo schema di domanda;
- 10) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 11) di **dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti dalla *milestone* del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 e 2016, fissata dal MEF nel D.M. 15/07/2021, che prevedono che la pubblicazione dei bandi di gara entro il 30/9/2022 e la consegna dei lavori avvenga entro il 31/12/2022, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 10 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito coerentemente con quanto previsto all'articolo 61 comma 6 del Codice;
- 12) di **dare atto** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, si fa presente che il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non si applica alla procedura in oggetto, trattandosi di acquisto interamente gestito per via telematica;
- 13) di **dare atto** che:
  - il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Donatella Luciani dell'U.T.C.-, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D44E21002570001;
  - ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 1281,06 pari allo 0,4% dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre ad € 225,00 per contributo ANAC;
  - la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 490.000,00 trova copertura finanziaria in parte con fondi PNRR dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- 14) Di prevedere nei documenti di gara che, ai sensi del combinato disposto dei commi 4 e 7 dell'articolo 47 del D.L. 77/2021, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, l'Aggiudicatario avesse

necessità di procedere a nuove assunzioni, lo stesso sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici percento) e al 30% (trenta percento) delle nuove assunzioni sia destinata, rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione) per le motivazioni indicate nelle premesse.

15) di **dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

A)	Totale lavori.....	€ 320.264,04
	di cui:	
	- € 313.080,24 per lavori soggetti a ribasso d'asta	
	- € 7.183,80, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
B)	Somme a disposizione	€
	<u>169.735,96</u>	
<b>A + B)</b>	<b>Totale intervento</b>	<b>€ 490.000,00</b>

16) di **dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

17) di **dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;

18) di **impegnare e liquidare** a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, sia relativi al pagamento del contributo ANAC ai sensi della Deliberazione n. 830 del 21/12/2021 e sia ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione la somma complessiva di € 1.506,06 (1.281,06 +225,00);

19) di **impegnare e liquidare** a favore del Comando di Vigili del Fuoco della Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per il parere la somma complessiva di € 524,00;

20) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

21) di **dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

22) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

23) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- SUA Provincia di Fermo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO GEOM DONATELLA LUCIANI

-----  
VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria  
ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

li, 05-08-22

Il Responsabile dell'Area Contabile  
F.to Geom. Mauro Ferranti

Il Responsabile del Procedimento

-----  
PUBBLICAZIONE

Si dà atto che della suestesa determinazione viene iniziata oggi la  
pubblicazione all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni  
consecutivi.

li, 08-09-22

F.to Ufficio Segreteria  
Dott.ssa Silvia Bellabarba

-----  
La presente, per gli usi consentiti dalla legge, è copia conforme  
all'originale.

li, 08-09-22

