



# CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

## Provincia di Fermo



LL.PP - MANUTENZIONI - ESPROPRI - CIMITERO

**REGISTRO GENERALE N. 1063 del 15/06/2023**

**Determina del Dirigente N. 293 del 15/06/2023**

PROPOSTA N. 1301 del 15/06/2023

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di: PNRR M5C2I2.1 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA "CASA DELL'ACCOGLIENZA" in via delle Regioni – CUP J67H21003720001 Attribuzioni funzioni selettive alla SUA della Provincia di Fermo

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione

**Richiamati:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;
- il Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 22 ottobre 2021, concernente l'istituzione della struttura di missione PNRR, ai sensi dell'articolo 8 del citato Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il DPCM del 26 aprile 2023 "Istituzione della Struttura di missione" denominata "Struttura di missione PNRR";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

- l'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale, con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze, sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

**Premesso che:**

- l'intervento in oggetto, di complessivi €1.000.000,00 è stato totalmente finanziato in parte con fondi PNRR dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto del 30/12/2021);
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2022-2024;
- con determinazione n. gen. 2411 del 28/12/2022 è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coordinamento sicurezza dei lavori in oggetto, all'Ing. Cocci Anna con sede legale in Viale della Vittoria n.75, Porto San Giorgio (FM), CF:CCCNNA75L66D542N, P.IVA:02320450444;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
  - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- con delibera di Giunta comunale n.121 del 14/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto predisposto dell'Ing. Cocci per un importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui 786.597,22 per lavori ed € 213.402,78 per somme a disposizione secondo il quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A. Importo dei lavori e delle forniture</b>			
A.1	IMPORTO DEI LAVORI		
	Rampa	€ 9.755,29	
	Ripristini strutturali ed intonaci	€ 120.425,96	
	Copertura	€ 88.061,82	
	Infissi	€ 213.758,54	
	Cappotto	€ 219.329,92	
	Fotovoltaico	€ 15.131,22	
	Impianto di climatizzazione	€ 39.514,85	
	Impianto idrico	€ 23.560,34	
	Solare termico	€ 6.642,07	
	Totale importo lavori		€ 736.180,01
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
	Sicurezza ed allestimento cantiere	€ 50.417,21	
	Totale importo costi della sicurezza		€ 50.417,21
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+ A.2)</b>			<b>€ 786.597,22</b>
Totale importo soggetto a ribasso			€ 736.180,01
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Lavori ed acquisti in economia, imprevisti, lavori esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 16.496,20
B.2	Rilievi accertamenti e indagini		€ 0,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 0,00
B.4	Imprevisti (IVA compresa)		€ 2.383,06
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00

B.6	Accantonamento contenziosi	€ 0,00
B.7	Incentivo funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/16	€ 3.146,38
B.8	Spese per incarichi tecnici per la progettazione /DL/CSPE (previdenza compresa)	€ 88.460,18
B.9	Contributo SUA Provincia di Fermo	€ 3.146,38
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B.11	Spese per accertamenti e prove di laboratorio	€ 0,00
B.12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 99.770,58
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)</b>	<b>€ 213.402,78</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati:

- Elab.1 Relazione Generale - Relazione Tecnica;
- Elab.2 Documentazione fotografica;
- Elab.3.a Relazione energetica (Ex Legge 10/91 e s.m.i.);
- Elab.3.b Relazione acustica;
- Elab.3.c1 Ape ante;
- Elab.3.c2 Ape post
- Elab.3.d Miglioramento prestazioni ante vs post;
- Elab.3.e1 Diagnosi Energetica ante;
- Elab.3.e2 Diagnosi Energetica post;
- Elab.3.f Relazione DNSH – Relazione CAM;
- Elab.3.g Relazione specialistica impianto termico;
- Elab.3.h Relazione specialistica impianto elettrico fotovoltaico;
- Elab.3.i Relazione specialistica impianto idrico (sola predisposizione);
- Elab.3.l Relazione Tecnica per interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici ai sensi della L.R. n.1 del 04/01/2018;
- Elab.4 Tav.1 Rilievo dello stato di fatto delle opere esistenti;
- Elab.5 Tav.2 Elaborati grafici delle opere di progetto;
- Elab.5.1 Tav.3 Elaborati grafici degli interventi relativi agli impianti;
- Elab.6 Computo metrico estimativo;
- Elab.7 Elenco prezzi;
- Elab.8 Analisi prezzi;
- Elab.9 Incidenza della manodopera;
- Elab.10 Quadro economico;
- Elab.11.a Piano di sicurezza e Coordinamento;
- Elab.11.b Layout di cantiere;
- Elab.11.c Fascicolo dell'opera;
- Elab.12 Stima dei costi della sicurezza;
- Elab.13 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Elab.14 Cronoprogramma;
- Elab.15 Schema di contratto;
- Elab.16 Capitolato speciale di appalto.

**Dato atto che:**

- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato: " *PNRR M5C2I2.1 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILI PUBBLICI PER LO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI - "CASA DELL'ACCOGLIENZA"* - CUP J67H21003720001, identificato dal seguente CUI L81001530443202100014;

**Considerato** che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 96.032,95 oltre IVA, come da elaborato progettuale n. 9 "Incidenza della manodopera";

**Atteso che** il progetto è stata validato del RUP con determina n. gen. 1034 del 13/06/2023;

**Visto** il decreto del Ministero del 04/04/2022 con cui è stato approvato definitivamente il progetto ammesso a finanziamento con fondi PNRR concedendo a questo Ente il contributo di Euro 1.000.000,00 per la realizzazione dell'opera;

**Visto** l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 che, nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che, *"nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;

**Dato atto che** in data 12 marzo 2021 questo Comune (di seguito anche Ente aderente) ha sottoscritto la *"Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56"*;

**Ritenuto**, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - o gli elementi essenziali del contratto;
  - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, approvati con la citata delibera Giunta comunale n.121 del 14/06/2023;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - ✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 729 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 2.12 CSA);
  - ✓ **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
  - ✓ **pagamenti:**
    - o anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 2.19 del CSA;
    - o qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte;
    - o l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento 100.000,00 (art. 2.19 CSA);
    - o saldo a conclusione dei lavori;
  - ✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.10 del CSA;
  - ✓ **penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 2.16 del CSA nei seguenti casi:
    - o 0,6 ‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione dei lavori;
    - o 0,6‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, dopo che sia decorso il termine di sei mesi dalla stipula del contratto;
    - o 0,6 ‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021;

- 0,6 ‰ in caso di mancata produzione della *Relazione sull'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999* di cui all'art 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021;
- ✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente;
- ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo**: come da art. 2.28 del CSA

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad € 786.597,22 Iva esclusa, di cui € 50.417,21 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (impossibilità oggettiva);

**Dato atto:**

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal decreto-legge n. 77/2021, derogatoria del D. Lgs 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:
  - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
  - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
  - ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D. Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

**Certificato** il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

**Visto** l'art. 1, comma 2 lett. b), della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1 lett. a), punto 2.2., decreto-legge 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, secondo cui per "l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000 € e inferiori ad 1.000.000 € le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

Lavorazione	Clas.	Importo (€)	Incidenza
OG1	III	701.748,74	89,21%
OS3	I	23.560,34	3,00
OS28	I	46.156,92	5,87
OG9	I	15.131,22	1,92

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

- a) invitare a presentare offerta 20 operatori economici qualificati per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- b) ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4, individuare gli operatori economici selezionandoli dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale in quanto la selezione avverrà mediante sorteggio casuale tra gli operatori iscritti da ogni Regione d'Italia, in possesso del predetto requisito di partecipazione;
- c) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor

- prezzo”, determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all’elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l’importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell’appalto non sono in grado di attirare l’interesse degli oo. ee. esteri;
  - e) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
  - f) di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
  - g) ai sensi dell’art. 8, comma 1 lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
  - h) ai sensi dell’art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
  - i) di dare atto che, in applicazione dell’art. 105, comma 1, del Codice “a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall’articolo 106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti”;
  - j) ai sensi dell’art. 8, comma 1 lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d’urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
  - k) stabilire che la stipula del contratto debba avvenire entro e non oltre il termine inderogabile del 30/07/2023, pena la perdita del finanziamento;

**Richiamate** le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all’art 47 del D.L. n. 77/2021;

**Visto** in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all’occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l’altro, è stabilito che: eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o atto immediatamente esecutivo della stessa;

**Ritenuto:**

- **di prevedere** nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all’occupazione giovanile sia all’occupazione femminile (articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021), non disponendo deroghe in merito;
- **di ribadire** che il mancato rispetto dell’obbligo di cui ai punti precedenti comporta l’applicazione delle penali di cui all’articolo 47, comma 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all’art. 2.16 del Capitolato Speciale d’Appalto/Contratto

**Individuato** nella persona dell’Ing. Sisi Stefano il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d’interesse di cui all’art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell’art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

**Dato atto che:**

- in forza di quanto previsto dall’art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all’acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell’importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell’art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022 l’importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 410,00 da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è

il seguente: J67H21003720001;

- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 3.146,38 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori;

**Considerato**, pertanto, di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori.....	€ 786.597,22
di cui:	
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€ 50.417,21
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 736.180,01
B) Somme a disposizione	€ 213.402,78
A + B) Totale intervento.....	€ 1.000.000,00

**Verificato** che la somma complessiva lorda pari ad € 1.000.000,00 trova allocazione al cap. 44119/5 del corrente bilancio;

**Preso atto** che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 12/03/2021;

**Richiamato** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

## D E T E R M I N A

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILI PUBBLICI PER LO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI - "CASA DELL'ACCOGLIENZA", approvato con delibera di G.M. n. 121 del 14/06/2023 per un importo totale dei lavori pari a € 786.597,22 Iva esclusa, di cui € 50.417,21 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 12/03/2021;

- 4) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;
- 5) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;
- 6) di **stabilire** che i n. 20 operatori economici con i quali negoziare verranno individuati mediante sorteggio casuale tra quelli iscritti dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa i principi espressi nelle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- 7) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 8) di **dare atto** dei seguenti elaborati progettuali:
- Elab.1 Relazione Generale - Relazione Tecnica;
  - Elab.2 Documentazione fotografica;
  - Elab.3.a Relazione energetica (Ex Legge 10/91 e s.m.i.);
  - Elab.3.b Relazione acustica;
  - Elab.3.c1 Ape ante;
  - Elab.3.c2 Ape post
  - Elab.3.d Miglioramento prestazioni ante vs post;
  - Elab.3.e1 Diagnosi Energetica ante;
  - Elab.3.e2 Diagnosi Energetica post;
  - Elab.3.f Relazione DNSH – Relazione CAM;
  - Elab.3.g Relazione specialistica impianto termico;
  - Elab.3.h Relazione specialistica impianto elettrico fotovoltaico;
  - Elab.3.i Relazione specialistica impianto idrico (sola predisposizione);
  - Elab.3.l Relazione Tecnica per interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici ai sensi della L.R. n.1 del 04/01/2018;
  - Elab.4 Tav.1 Rilievo dello stato di fatto delle opere esistenti;
  - Elab.5 Tav.2 Elaborati grafici delle opere di progetto;
  - Elab.5.1 Tav.3 Elaborati grafici degli interventi relativi agli impianti;
  - Elab.6 Computo metrico estimativo;
  - Elab.7 Elenco prezzi;
  - Elab.8 Analisi prezzi;
  - Elab.9 Incidenza della manodopera;
  - Elab.10 Quadro economico;
  - Elab.11.a Piano di sicurezza e Coordinamento;
  - Elab.11.b Layout di cantiere;
  - Elab.11.c Fascicolo dell'opera;
  - Elab.12 Stima dei costi della sicurezza;
  - Elab.13 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - Elab.14 Cronoprogramma;
  - Elab.15 Schema di contratto;
  - Elab.16 Capitolato speciale di appalto.
- 9) di **dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti per la stipula del contratto, da effettuare entro e non oltre il termine inderogabile del 30/07/2023 pena la perdita del finanziamento, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 7 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito, coerentemente con quanto previsto all'articolo 61, comma 6, del Codice;
- 10) di **dare atto** che:
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Stefano Sisi per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del

- Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: J67H21003720001;
  - ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 3.146,38 pari allo 0,40 % dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
  - la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 1.000.000,00 trova totale copertura finanziaria con fondi PNRR dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Interministeriale del 30/12/2021);

**Di prevedere** nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021), non disponendo deroghe in merito;

- 11) di **dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

	A) Totale lavori.....	€ 786.597,22
di cui:		
	- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€ 50.417,21
	- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 736.180,01
	B) Somme a disposizione	€ 213.402,78
	A + B) Totale intervento.....	€ 1.000.000,00

- 12) di **dare atto** che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;
- si procederà con specifico atto alla registrazione:
  - del sub impegno dell'importo di euro 410,00 a favore della SUA Provincia di Fermo, quali oneri economici previsti per il contributo ANAC ai sensi della Deliberazione n. 621 del 20/12/2022 al capitolo 22149/1 impegno 2126/1;
  - del sub impegno dell'importo di euro 3.146,38 a favore della SUA Provincia di Fermo, quali oneri economici per la gestione della presente procedura ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione al capitolo 22149/1 impegno 2126/1;

- 13) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

- 14) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

- 15) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- SUA Provincia di Fermo;

L'Istruttore  
MARGIONE CATERINA

### **VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 1301 del 15/06/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Dirigente SISI STEFANO in data 15/06/2023.

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1440**

Il 15/06/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 1063 del 15/06/2023 con oggetto: **Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di: PNRR M5C2I2.1 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA "CASA DELL'ACCOGLIENZA" in via delle Regioni – CUP J67H21003720001 Attribuzioni funzioni selettive alla SUA della Provincia di Fermo**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Avv. POPOLIZIO CARLO il 15/06/2023.

---

<sup>1</sup>Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate