



COMUNE DI RAPAGNANO

Provincia di FERMO

COPIA

Determinazione dell'Area Tecnica

Numero 140 del 20-09-2023

Oggetto:	Sisma 2016 - Ordinanza C.S. n. 137 del 29 marzo 2023. Procedura aperta per affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) CUP: B81E21000010001 - CUI S00358210441202300002 - Determina a contrarre, impegno di spesa, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo.
	CIG:

L'anno duemilaventitre, il giorno venti del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco con il quale sono state attribuite, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 13.03.2023, esecutiva come per legge, è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27.03.2023, esecutiva come per legge, è stato approvato il documento unico di programmazione semplificato (DUPS) 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 21.04.2023, esecutiva come per legge, il bilancio di previsione del triennio 2023/2025 e relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 24.05.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il periodo 2023-2025;

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo “decreto legge”);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

VISTA l'Ordinanza Commissario Straordinario Sisma n. 137 del 29.03.2023 ad oggetto: *“Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022.”*;

PRESO ATTO che, all'art. 1 dell'ordinanza sopra richiamata – n. 137/2023, sono stati fra l'altro approvati:

- il Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma di cui all'allegato A1 e A2;

- il Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche di cui all'allegato B;
RILEVATO che, negli allegati come sopra approvati, per il Comune di Rapagnano, sono inclusi i seguenti interventi:

Allegato B → - n. ord. 591: OOPP_F1_2021_MAR_1239 – cat. 3 (cimiteri)
“Ripristino degli elementi marmorei, risarcitura, recupero delle lesioni e riparazione pavimentazione del civico cimitero comunale e consolidamento della struttura muraria della chiesa presente all'interno, mediante cuci-cuci e/o iniezioni di malta legante, rifacimento della copertura e consolidamento delle fondazioni” - CUP: B82C21001190001 - 500.000,00 euro;
- n. ord. 713: OOPP_F1_2021_MAR_1099 – “Miglioramento sismico Palazzo Picchi” – CUP: B81E21000010001– 3.000.000,00 euro;

VISTO l'art. 1 commi 7. e 8. dell'Ordinanza C.S. n. 137/2023, il quale prevede:

7. Entro il 30/04/2023, per ciascuna delle opere indicate negli elenchi contenuti negli allegati alla presente ordinanza, il soggetto attuatore invia all'Ufficio speciale per la ricostruzione (USR) e al Commissario straordinario il cronoprogramma delle fasi attuative dell'intervento, sulla base della scheda allegata alla presente ordinanza (Allegato D).
8. Il cronoprogramma di cui al comma 7 deve prevedere l'obbligo del soggetto attuatore, ove non avesse già provveduto, di nominare entro il 30/04/2023 il RUP dell'intervento.

PRESO ATTO che, la scadenza del 30 aprile come sopra stabilita, con Comunicazione del Commissario Straordinario è stata prorogata al 20 maggio;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 28.04.2023, con la quale l'ing. Mariangela Barchetta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, attualmente denominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, per l'intervento di Miglioramento sismico Palazzo Picchi;

RICHIAMATO l'art. 1, punto 9. dell'Ordinanza Commissario Sisma n. 137/2023, con il quale, tra l'altro, si dispone quanto segue: “9. Entro il 31/07/2023 il RUP dovrà perentoriamente avviare le procedure di scelta del contraente ai fini dell'affidamento della progettazione dell'intervento ovvero aver conferito l'incarico per i servizi oggetto di affidamento diretto, pena l'esercizio del potere sostitutivo da parte del Vice Commissario.”;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 13.07.2023, esecutiva come per legge, con la quale, fra l'altro, è stato approvato in linea tecnica, il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal RUP, ai sensi dell'allegato I.7, art. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, inerente l'intervento “*FONDI SISMA 2016 "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" - CUP: B81E21000010001. Ordinanza 137 del 29 marzo 2023 – ID opera OOPP_F1_2021_MAR_1099*” per l'importo complessivo di **euro 3.000.000,00**;

VISTA la determinazione n. 96 del 03.07.2023, con la quale, tra l'altro, il RUP (rif. atto G.C. n. 56/2023), ai sensi e per gli effetti dell'art. 114, commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 36/2023, ha disposto l'affidamento dell'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto dei *Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi al progetto di fattibilità tecnico-economica , progettazione esecutiva e CSP, con riserva di*

affidamento direzione lavori e CSE dell'intervento: "Fondi Sisma 2016 "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" - CUP: B81E21000010001. Ordinanza 137 del 29 marzo 2023 – ID opera OOPP_F1_2021_MAR_1099”;

RICHIAMATO inoltre il D.Lgs. n. 36/2023, entrato in vigore dal 1° aprile 2023, con efficacia dal 1° luglio 2023 – allegato I.7, art. 2 – Documento di Indirizzo alla progettazione, e in particolare il comma 1) che riporta “*Il documento di indirizzo alla progettazione, di seguito «DIP», da redigere in coerenza con il quadro esigenziale e con la soluzione individuata nel DOCFAP, ove redatto, indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione. Il DIP è redatto e approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante; in quest'ultimo caso, il DIP dovrà essere parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi, in quanto costituisce parte integrante del “capitolato del servizio di progettazione”. In caso di progettazione interna alla stazione appaltante il DIP è allegato alla lettera d'incarico...<<omissis>>.*”;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 13.03.2023, con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 in cui risulta inserita l'intervento “Fondi Sisma 2016 "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" - CUP: B81E21000010001” con il seguente CUI L00358210441202200003

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 537 del 21 luglio 2023 ad oggetto: “*Approvazione schema di Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma 2016. Aggiornamento.*”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 547 del 24 luglio 2023 ad oggetto: “*Approvazione di atti e procedure tipo, previamente condivisi con l'ANAC, relativi alle diverse fasi procedimentali, per la semplificazione dello svolgimento delle funzioni della stazione appaltante nell'ambito della ricostruzione pubblica nei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e 2017. D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023. Aggiornamento.*”;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 49 del 26 luglio 2023 (ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020) ad oggetto: “*Disposizioni urgenti per la semplificazione degli interventi in attuazione delle ordinanze n. 109 del 23 dicembre 2020, n. 129 del 13 dicembre 2022 e n. 137 del 29 marzo 2023*”;

RICHIAMATI gli art. 2 e 3 della citata Ordinanza speciale n. 49/2023, con i quali si dispone quanto segue:

Articolo 2 (Procedure tipo per gli affidamenti)

1. Fatte salve le procedure già avviate alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, i soggetti responsabili degli interventi si attengono preferibilmente agli «Atti tipo per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione», approvati con Decreto del Commissario Straordinario n. 547 del 24 luglio 2023, e pubblicati sul sito istituzionale della Struttura commissariale, anche ai fini dell'applicazione delle procedure semplificate dei controlli concordate con ANAC nell'ambito dell'Accordo di Alta Sorveglianza di cui all'art. 32 del decreto-legge n. 189 del 2016.

2. I soggetti responsabili degli interventi motivano le ragioni per cui intendono discostarsi dagli Atti tipo di cui al precedente comma.

Articolo 3 (Termini)

1. I termini previsti dalle ordinanze n. 109 del 2020, n. 129 del 2022 e n. 137 del 2023 per gli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione o per l'avvio delle relative procedure sono prorogati al 18 agosto 2023. Entro tale data, i soggetti responsabili degli interventi dovranno avviare le procedure di scelta del contraente, sia che abbiano optato per la modalità dell'affidamento diretto, sia che abbiano optato per diversa modalità prevista dalla normativa vigente.

RILEVATA, quindi, l'urgenza di procedere con l'affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Miglioramento sismico Palazzo Picchi (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) – CUP: B81E21000010001 da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento del servizio stesso;

CONSIDERATO che, l'immobile: Palazzo Picchi, è formalmente tutelato come da comunicazione del Ministero per i Beni e delle attività Culturali e del Turismo – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche prot. n. 5020 del 06.08.2013 (ns. prot. n. 3909 del 17.08.2013);

ACCERTATO che, il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da notevoli carichi di lavoro essendo impegnato a garantire lo svolgimento delle molteplici attività d'istituto oltre ad essere privo della strumentazione tecnica, delle attrezzature informatiche, dei software necessari per l'espletamento dei servizi tecnici in oggetto;

CONSIDERATO che, ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le prestazioni con le corrispondenti e relative competenze da porre a base di gara dettagliate nell'Allegato elaborato "Capitolato descrittivo e prestazionale - Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizio – Elaborato 1 – Allegato al Contratto di affidamento" (DM 17/06/2016 come modificato da D.Lgs. n. 36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023) che ammontano a complessivi euro 281.094,23 (compresi servizi opzionali), come di seguito suddivise per ogni singola prestazione:

RIEPILOGO			
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Oneri previdenziali	Totale pagabile
Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE)	€ 44.388,53	€ 1.775,54	€ 46.164,07
Progettazione esecutiva	€ 90.792,07	€ 3.631,68	€ 94.423,75
Importo a base di gara	€ 135.180,60	€ 5.407,22	€ 140.587,82

Esecuzione dei lavori (opzione)	€ 145.913,63	€ 5.836,55	€ 151.750,18
IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO PUBBLICO, AL NETTO DELL'IVA (rif. D.Lgs 36/2023, art. 14, c.4)	€ 292.338,00		
IVA (22%)	€ 64.314,36		

- le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	Codice	ID. OPERE Descrizione	Grado Comple ssità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	7,3527528165%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	1.100.000,00	6,8321537574%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	215.000,00	10,3624882727%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	75.000,00	14,2195514545%

DATO ATTO che, a seguito del calcolo del corrispettivo per l'affidamento dei **Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) – CUP: B81E21000010001**, si ha il seguente Q.T.E. dell'opera che include nelle somme a disposizione anche gli importi afferenti i SIA in specie:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO			
<i>LAVORI A MISURA</i>			
a	Opere strutturali	1.100.000,00 €	50,23%
	Opere edili di finitura	750.000,00 €	34,25%
	Restauro e decoro pittorico	50.000,00 €	2,28%
	Impianti tecnologici	175.000,00 €	7,99%
	Impianti elettrici	75.000,00 €	3,42%
b	Impianto ascensore	40.000,00 €	1,82%
A'	TOTALE LAVORI A MISURA =	2.190.000,00 €	100,00%
	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI	6,36%	139.300,00 €
	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		2.050.700,00 €
A	IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI =	2.190.000,00 €	
<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>			
SPESE TECNICHE			
1	Spese tecniche PFTE	2,16%	44.388,53 € 14,65%
2	Contributo INARCASSA su (1)	4,00%	1.775,54 € 0,22%
3	Spese tecniche progettazione esecutiva + CSP	4,15%	90.792,07 € 11,21%
4	Contributo INARCASSA su (3)	4,00%	3.631,68 € 0,45%
5	Spese tecniche DL, contabilità e CSE	6,66%	145.913,63 € 18,01%
6	Contributo INARCASSA su (5)	4,00%	5.836,55 € 0,72%
7	Spese tecniche collaudatore	1,44%	31.585,66 € 3,90%
8	Contributo INARCASSA su (7)	4,00%	1.263,43 € 0,16%
9	Verifica preventiva della progettazione esecutiva	1,18%	25.936,95 € 3,20%
10	Contributo INARCASSA su (9)	4,00%	1.037,48 € 0,13%
11	Incentivazione art. 113 (2% su A'e st)	2,00%	
	UTC	80,00%	40.457,87 € 4,99%
	USR	20,00%	10.114,47 € 1,25%
	TOTALE SPESE TECNICHE =		402.733,86 € 44,02%
IMPREVISTI			
12	Allacci	0,14%	3.000,00 € 0,37%
13	Aggiornamento catastale	0,14%	3.000,00 € 0,37%
14	Indagini	0,91%	20.000,00 € 2,47%
15	Contributo ANAC	0,03%	660,00 € 0,08%
16	Spesa commissione di gara	0,23%	5.000,00 € 0,62%
17	Spesa per gara	0,30%	6.570,00 € 0,81%
18	Imprevisti (comprensivi di iva)	3,01%	65.964,19 € 8,14%
	TOTALE IMPREVISTI =		€ 104.194,19 12,86%
IVA E ALTRE IMPOSTE			
19	IVA sui lavori (A)	10%	219.000,00 € 27,04%
20	IVA sui imprevisti	10%	6.596,42 € 0,81%
21	IVA su spese tecniche + cassa (1+2)	22%	77.475,53 € 9,56%
	TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE =		303.071,95 € 37,42%
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE =	810.000,00 €	94,30%
C	TOTALE PROGETTO (A + B) =	3.000.000,00 €	

VISTO l'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale specifica che i predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quali criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

Considerato che il valore complessivo dell'appalto, IVA esclusa, è stato stimato in **€ 292.338,00 di cui:**

- € 135.180,60 per affidamento principale (progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva e csp)
 - € 145.913,63 per affidamento opzionale (direzione lavori e cse);
 - € 11.243,77 Oneri previdenziali
- e pertanto si tratta di servizio di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 137 del 29 marzo 2023;

Evidenziato che:

- la progettazione dovrà essere redatta in ottemperanza al disposto degli articoli da 14 a 20 del Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs 42 del 2004 approvato con decreto ministeriale 22 agosto 2017 n.154;
- la verifica dei progetti avverrà in ottemperanza al disposto dell'articolo 21 del Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs 42 del 2004 approvato con decreto ministeriale 22 agosto 2017 n.154;
- La direzione lavori dovrà essere espletata in ottemperanza al disposto dell'articolo 22 del Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs 42 del 2004 approvato con decreto ministeriale 22 agosto 2017 n.154;

RITENUTO di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta sopra soglia, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;*

DATO ATTO che i servizi oggetto della presente procedura ammontano ad € 292.338,00 e pertanto questo Comune non è qualificato per lo svolgimento della procedura;

VISTO l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024;*

RITENUTO NECESSARIO, stante il valore della procedura in specie, ricorrere alle competenze di personale altamente professionalizzato per gli adempimenti di gara in tutte le sue fasi;

PRESO ATTO CHE:

- in data 14.11.2022, questo Comune (di seguito anche Ente aderente) ha sottoscritto la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*”;
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell’iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc.);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Progetto dell’Ente Aderente;

RITENUTO di dovere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

CONSIDERATO che trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali;

VISTO l’art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell’art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all’intervento denominato “Miglioramento sismico Palazzo Picchi” (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) – CUP: B81E21000010001
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in

	modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
DURATA DEL CONTRATTO	<ul style="list-style-type: none"> • progetto di fattibilità tecnico-economica: 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di ricevimento dall'ordine di servizio del RUP; • progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

RITENUTO di:

1. dovere adottare il criterio Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	80
2	Offerta economica	20
	TOTALE	100

2. stabilire che l'offerta tecnica venga valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi, fissando in 50 punti, la soglia minima per essere ammessi all'apertura delle buste contenenti l'Offerta economica, da verificarsi prima della riparametrazione:

Tabella "A" - ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	
A	<p>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA desunta da un massimo di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quello oggetto del presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.</p>
	<p>Criteri motivazionali: Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, dimostrando che il medesimo abbia redatto progetti e/o svolto prestazioni di direzione lavori che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale rispondono meglio agli obiettivi che persegue il Comune di Rapagnano e che siano studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera. Nella valutazione sarà altresì dato specifico rilievo all'esperienza acquisita in relazione a prestazioni che siano strumentali allo specifico servizio e comprensive congiuntamente dell'attività di progettazione e direzione lavori.</p>
	Max 30 punti

B	<p>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA desunte dall'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico (nel rispetto, oltre che delle disposizioni di legge e del Regolamento applicabili, anche di quanto indicato nel disciplinare d'incarico).</p>		
	<p>Criteri motivazionali: Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione. In particolare, sarà considerata migliore, quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo i seguenti punti:</p> <p>a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, con particolare riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strategie di recupero del bene architettonico vincolato - qualità, affidabilità del piano di rilievi e delle modalità esecutive delle indagini, funzionali allo sviluppo del progetto e alla successiva direzione dei lavori; - qualità e flessibilità delle soluzioni strutturali con riferimento alle tecnologie e materiali utilizzati; - uso di materiali, processi e metodi edilizi che favoriscano l'uso di materiali ecocompatibili favorendo l'adattabilità all'ambiente; - strategie per garantire qualità e sostenibilità ambientale del sito <p>b) le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al documento di indirizzo alla progettazione (DIP) posto a base di gara;</p> <p>c) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;</p> <p>d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale (intesa in maniera logico sequenziale con possibile indicazione de tempi) delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con il Comune di Rapagnano nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;</p> <p>e) le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;</p> <p>f) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni e specializzazioni professionali e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali; - dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento della prestazione; 		Max 45 punti
C	CRITERI AMBIENTALI MINIMI (D.M. 23 giugno 2022, n. 256)		Max 5 punti
C1	CAPACITA' TECNICA DEI PROGETTISTI (par. 2.7.1. dell'Allegato al D.M. 23 giugno 2022 n. 256)	Max 5 punti	

	<p>Criteri motivazionali: Verrà attribuito un punteggio premiante se all'interno delle risorse umane impiegate nell'appalto, sarà presente un professionista in possesso di ATTESTATO, rilasciato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 <u>o equivalente</u>, in corso di validità, che certifichi il cd. professionista esperto, ossia la professionalità sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, <u>ovvero</u>, di DOCUMENTAZIONE attestante di essere in regola con i crediti di mantenimento professionale</p>		
Totale			Max 80 punti

3. stabilire che l'offerta economica venga valutata con l'attribuzione max di 20 punti attribuiti come segue:

	Tabella "B" - ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVA	PESI
D	OFFERTA ECONOMICA - RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA	Max 20 punti
	<p>Criteri motivazionali: Sarà considerato migliore il maggior ribasso percentuale unico offerto sul corrispettivo dell'affidamento principale posto a base d'asta, pari ad € 135.180,60 oltre CNPAIA ed IVA di legge.</p> <p>FARE MOLTA ATTENZIONE: <u>il ribasso percentuale offerto vale anche per l'eventuale affidamento relativo alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Comune si avvalga della riserva prevista dall'art. 1 e segg. del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazione: Schema di contrattolo Schema di Contratto.</u></p>	
	TOTALE	Max 20 punti

calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la seguente formula:

$$P(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P(a) = Punteggio dell'offerta (a);

Σ = sommatoria;

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

4. determinare i coefficienti V(a)_i delle prestazioni nei modi che seguono:

- per ciascuno degli elementi **A e B** i commissari attribuiscono un coefficiente determinato secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi), trasformando poi la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando

ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate:

Giudizio	Coefficiente	Motivazione
Eccellente	Sino a 1,0	trattazione dettagliata ed estensiva. Supera le aspettative espresse nel bando grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.
Ottimo	Sino a 0,8	trattazione analitica rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti, completa e con ottima rispondenza alle aspettative Ottima efficacia della proposta rispetto aspettative espresse nel bando, anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.
Buono	Sino a 0,6	trattazione con buona rispondenza alle aspettative
Discreto	Sino a 0,4	trattazione appena esauriente I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili, ma sufficientemente alle aspettative.
Modesto	Sino a 0,2	trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle aspettative, che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto
Assente o Irrilevante	0,0	trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le aspettative

- quanto agli elementi di cui al criterio C1 della tabella "A" cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto;
5. di procedere, qualora nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottenga il punteggio massimo, alla **riparametrazione dei punteggi** dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 80 punti e riproporzionando le altre offerte, al fine di evitare, a causa della soglia di sbarramento, anomale restrizione della concorrenza;
 6. all'**offerta economica** è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato attraverso la seguente formula bilineare:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A \text{ soglia)} = X * (A_i / A \text{ soglia})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = valore del ribasso del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,85$;

$A \text{ max}$ = valore del ribasso più conveniente.

Ritenuto altresì di richiedere il possesso dei seguenti requisiti minimi:

a) **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

- 1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 94, del D.Lgs. n. 36/2023;

2) insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. Il divieto di *pantouflage* o *revolving doors*);

b) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

b.1) IDONEITA' PROFESSIONALE

- 1) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. (per le società di professionisti, società di ingegneria e consorzi), ai sensi dell'art. 100, comma 3 del Codice
- 2) Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'articolo 34, del decreto-legge 189/2016 e s.m.i;
- 3) Requisiti di idoneità, previsti dall'allegato II.12 al Codice, Parte V

b.2) CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

- 1) Il professionista deve presentare un curriculum dettagliato attestante i propri requisiti professionali, e quelli degli eventuali collaboratori in relazione all'oggetto dell'incarico, le specializzazioni, le esperienze di lavoro maturate nel settore specifico ed il relativo fatturato, in particolare:
 - a) **Fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura, relativo agli ultimi tre esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del Bando, per un importo non inferiore ad **euro 270.361,20**. Tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità.
 - b) **Elenco di servizi di ingegneria e di architettura**, espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella (servizi cd. analoghi) e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella sottostante tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione				L 143/49	Dm 18/11 /71
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	800.000,00	I/e	I/b
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	1.100.000,00	1.100.000,00	IX/b	III
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	215.000,00	215.000,00	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	75.000,00	75.000,00	III/c	I/b

- c) **Servizi di "punta"** di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categorie e ID, almeno pari a 0,50 volte il valore della medesima. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella sottostante tabella:

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella sottostante tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione				L 143/49	Dm 18/11/71
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	400.000,00 €	I/e	I/b
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	1.100.000,00	550.000,00 €	IX/b	III
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	215.000,00	107.500,00 €	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	75.000,00	37.500,00 €	III/c	I/b

FARE MOLTA ATTENZIONE:

- per la categoria EDILIZIA e STRUTTURE, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare;
- per la categoria IMPIANTI ID IA.02 ai fini della qualificazione, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti solo le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (e dunque di identica destinazione funzionale), in quanto nell'ambito della categoria Impianti convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità;
- per la categoria IMPIANTI ID IA.03 ai fini della qualificazione, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti anche le attività svolte nell'ambito della categoria IMPIANTI ID IA.04 in quando di identica destinazione funzionale ma di complessità superiore.

PRECISAZIONI:

- l'operatore economico, può presentare offerta in forma singola e a nome dei propri collaboratori, o quale rappresentante di operatori riuniti in società di progettazione o di ingegneria società di servizi o associazioni temporanee tra professionisti, o altra forma soggettiva ammessa dall'ordinamento professionale [la società di ingegneria o di progettazione agisce come singola persona giuridica, non come rappresentante dei professionisti soci o dipendenti]
- **in caso di raggruppamenti**, i requisiti minimi devono essere posseduti nei termini che seguono:
 - il requisito di cui alla precedente lett. b.1), punto 2) (avvenuta presentazione della domanda ovvero allo speciale elenco dei professionisti ex art. 34, D.L. n. 189/2016), deve essere posseduto da ciascun professionista;
 - il requisito di cui alla precedente lett. b.2) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

Requisiti del concorrente:

- **I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)** Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro:

• **Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto**

Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

• **Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione**

I requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e.m.i..

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

• **Professionalità minime richieste:**

Per lo svolgimento dell'incarico oggetto della presente procedura sono necessarie le seguenti professionalità minime:

- a) n. 1 progettista, in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione edile e architettonica su immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- b) n. 1 progettista strutturista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione e direzione dei lavori strutturali;
- c) n. 1 progettista, in possesso di Laurea in Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici (sia in materia energetica – ex legge n. 10/1991 e s.m.i. che acustica – L. n. 447/95-DPCM n. 512/1997);
- d) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- e) n. 1 direttore lavori, in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della direzione lavori su immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004;

per un totale di n. 5 **professionalità minime.**

Fermo restando che è richiesta la presenza nel suddetto gruppo di lavoro di almeno 2 soggetti distinti (Architetto, Ingegnere), si precisa che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

È ammessa la partecipazione anche di altri professionisti tecnici, purché in aggiunta alle professionalità minime inderogabili di cui sopra, fermi restando i limiti alle singole competenze professionali.

I professionisti che l'operatore economico che partecipa alla presente procedura intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:

- componente del RTP partecipante;
- componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
- professionista in organico alla struttura del partecipante con status di socio attivo o di dipendente, o di collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua o di consulente a progetto che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- c) non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, in quanto motivi di organicità di approccio tecnico-economico, di contenimento dei tempi e di economia degli atti nonché la natura dell'intervento che richiede lo sviluppo di un progetto integrale, cioè elaborato in forma completa, coordinata e dettagliata in tutti gli aspetti (strutturali, edilizi ed impiantistici), inducono a ricorrere ad un unico contraente, anche in funzione dell'avvenuto accorpamento ad un unico intervento come disposto dal Commissario Straordinario con Ordinanza n. 141 del 30 maggio 2023;
- d) di fissare il termine per la ricezione delle offerte in **giorni 30** dalla data di pubblicazione del bando stesso;
- e) ai sensi dell'art. 106 del Codice, stabilire che i concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'appalto riferito alla sola direzione e cse;
- f) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta:
 - di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;
 - di accettare i controlli previsti dall'“Accordo di Alta Sorveglianza” sottoscritto in data 21 luglio 2023 (rif. Decreto C.S. n. 537/2023) tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
 - di attestare di non aver superato e di non superare, nemmeno con la partecipazione alla presente procedura, i limiti per l'affidamento di incarichi in relazione a servizi tecnici di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 33/2017 in combinato disposto con l'art. 3, comma 3 dell'O.C.S.G. n. 103/2020 ovvero di

aver ottenuto l'autorizzazione in deroga prevista dalla medesima Ordinanza e di non superare i limiti ivi consentiti.

DATO ATTO che:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto c. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Rapagnano;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi relativi a lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente: n. **B81E21000010001**;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad **€ 1.169,35** pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;

RITENUTO di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.Lgs n. 36/2023:

- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europea;
- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
- Pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- Pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
- Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
- Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune;
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);

RITENUTO pertanto di poter quantificare, nel seguente prospetto, le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento, peraltro previste all'interno delle somme a disposizione dell'intervento in specie:

A	Corrispettivi affidamento principale	€ 135.180,60
B	Corrispettivi affidamento opzionale	€ 145.913,63
C	Oneri previdenziali (su A)	€ 5.407,22
D	Oneri previdenziali (su B)	€ 5.836,55
E	IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO PUBBLICO, AL NETTO DELL'IVA (rif. D.Lgs 36/2023, art. 14, c.4)	€ 292.338,00
F	IVA 22% (su E)	€ 64.314,36

G	Importo a base d'asta (IVA e Cassa esclusi)	€ 135.180,60
H	Contributo SUA (0,4% di E)	€ 1.169,35
I	Spese pubblicazione	€ 1.000,00
L	Compensi commissari	€ 2.000,00
M	TOTALE SPESE AGGIUNTIVE	€ 4.169,35
TOTALE (E+F+M)		€ 360.821,71

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 02 febbraio 2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. ed in data 21 luglio 2023 Decreto n. 537 del 21 luglio 2023), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- schema di contratto;
- le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi;
- schema di Bando e Disciplinare di gara, predisposti dalla SUA della Provincia di Fermo

CONSIDERATO quanto sopra, quest'Ufficio ha predisposto i seguenti elaborati:

- DIP – approvato con D.G.C. n. 83/2023
- schema di contratto;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale: Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione del servizio;

DATO ATTO che, potranno partecipare alla procedura in specie, Operatori Economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prescrizioni contrattuali ed iscritto nell'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 34 del decreto legge n. 189/2016 pubblicato sul sito <https://gedisi.sisma2016.gov.it/s/elenco-speciale-professionisti>;

DATO ATTO CHE nei confronti del RUP (come nominato con D.G.C. n. 56/2023) non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 né situazioni per le quale è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che con nota prot. n. 98800 del 11/09/2023, acquisita al ns. prot. al n. 5179 del 11/09/2023, il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa

positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTI:

- Il D.Lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 71, disciplinante le procedure aperte;
- gli articoli 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- gli artt. 37 del D.Lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";
- l'Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023;
- la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 7.04.2016, n. 56" sottoscritta in data 14.11.2022;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto "Impegno di spesa";
- il Regolamento di Contabilità;

Richiamate integralmente, quanto all'eventuale affidamento opzionale della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, le misure anticorruzione dettate dall'art. 34, comma 4, del DL 189/2016;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 del 01.01.2023 ad oggetto: "Decreto di nomina del Responsabile del Servizio Area Tecnica" all'ing. Mariangela Barchetta, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

D E T E R M I N A

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1900, n. 241 e s.m.i..
- 2) **DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE CONTRATTO	ED	OGGETTO	DEL	Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento
-------------------	----	---------	-----	--

	denominato "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) – CUP: B81E21000010001
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
DURATA DEL CONTRATTO	<ul style="list-style-type: none"> • progetto di fattibilità tecnico-economica: 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di ricevimento dall'ordine di servizio del RUP; • progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

- 3) **DI AVVIARE** la procedura di affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) – CUP: B81E21000010001 nel Comune di Rapagnano, per l'importo complessivo stimato di **euro € 292.338,00** oltre IVA come per legge, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) **DI APPROVARE** i seguenti documenti, depositati nel fascicolo d'ufficio, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Capitolato descrittivo e prestazionale;
 - Schema di contratto;
- 5) **DI STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 6) **DI ATTRIBUIRE** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui ai precedenti punti 2) e 3), in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 14.11.2022;
- 7) **DI DARE ATTO** che:
 - il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 è l'ing. Mariangela Barchetta, Responsabile dell'Area Tecnica (D.G.C. n. 56/2023);
 - in forza di quanto previsto dall'art. 3 punto c. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere

all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Rapagnano;

- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti
- il Codice Unico di Progetto **C.U.P.** è il seguente: n. **B81E21000010001**;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad **euro 1.169,35** pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;

8) **DI PROVVEDERE**, ai sensi degli artt.84 e 85 del D.Lgs 36/2023, alle seguenti forme di pubblicità:

- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee;
- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
- Pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- Pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
- Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
- Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune;

Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA
(https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);

9) **DI DARE ATTO**, pertanto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A	Corrispettivi affidamento principale	€ 135.180,60
B	Corrispettivi affidamento opzionale	€ 145.913,63
C	Oneri previdenziali (su A)	€ 5.407,22
D	Oneri previdenziali (su B)	€ 5.836,55
E	IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO PUBBLICO, AL NETTO DELL'IVA (rif. D.Lgs 36/2023, art. 14, c.4)	€ 292.338,00
F	IVA 22% (su E)	€ 64.314,36

G	Importo a base d'asta (IVA e Cassa esclusi)	€ 135.180,60
---	---	--------------

H	Contributo SUA (0,4% di E)	€ 1.169,35
I	Spese pubblicazione	€ 1.000,00
L	Compensi commissari	€ 2.000,00
M	TOTALE SPESE AGGIUNTIVE	€ 4.169,35

TOTALE (E+F+M)	€ 360.821,71
-----------------------	---------------------

- 10) **DI DARE ATTO** che l'intervento di: "Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Miglioramento sismico Palazzo Picchi" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_1099) – CUP: B81E21000010001, è inserito nel programma biennale Servizi e Forniture 2023/2024 con CUI: S00358210441202300002 approvato con deliberazione del C.C. n. 51 del 15/09/2023
- 11) **DI DARE ATTO** che, l'intervento in specie è previsto nel bilancio di previsione 2023/2025 come segue al capitolo 506300.
- 12) **DI IMPEGNARE**, la somma pari ad euro 4.169,35 (Contributo SUA euro 1.169,35 e spese di pubblicazione euro 1.000,00, compensi commissari euro 2.000,00) al capitolo 506300 del corrente bilancio comunale.
- 13) **DI LIQUIDARE**, con successivo atto, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di **euro 2.169,35** quale contributo spettante alla SUA, indicando in causale "*Contributo Sua + Spese di pubblicazione per gara servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva-Miglioramento Palazzo Picchi*" con imputazione della spesa come indicata al precedente punto 12)
- 14) **DI DARE ATTO CHE**, tanto il sottoscritto RUP – ing. Mariangela Barchetta, quanto il personale interno coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti.
- 15) **DI TRASMETTERE** la presente alla SUA Provincia di Fermo per lo svolgimento di tutte le procedure necessarie all'individuazione degli operatori economici.
- 16) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8, 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..
- 17) **DI DARE ATTO** che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.
- 18) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

- 19) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

Il presente atto viene sottoscritto dal Responsabile del servizio proponente, che esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa del provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio
F.to Barchetta Mariangela

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line (<http://comune.rapagnano.fm.it>) per 15 giorni consecutivi e, ai fini dell'esecutività della stessa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000).

➤ A norma dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

sulla presente determinazione viene apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Rapagnano; 20-09-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Tiburzi Romina

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line (<http://comune.rapagnano.fm.it>) per 15 giorni consecutivi, dal 20-09-2023

Il Responsabile del Servizio
F.to Barchetta Mariangela

È copia conforme all'originale.

Rapagnano; 20-09-2023

Il Responsabile del Servizio
Barchetta Mariangela