

SETTORE IV^ LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINA N. 340 DEL 29-12-23

OGGETTO : DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL COMPLETAMENTO E SISTEMAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN LOC. LA CROCE CON EFFI-

Il giorno ventinove del mese di dicembre dell’anno duemilaventitre

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Preso atto del *Codice dei contratti pubblici*, approvato con D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante “Delega al Governo in materia di contratti pubblici”, nel proseguo anche Codice dei Contratti o semplicemente Codice;

Premesso che l’Amministrazione Comunale intende procedere con il completamento e la sistemazione del Palazzetto dello Sport ubicato in loc. La Croce, il quale, di proprietà comunale, faceva parte del pacchetto di opere di urbanizzazione secondaria da realizzare e poi cedute dalla società Calepio Scavi di Bergamo, soggetto attuatore di una lottizzazione a larga scala sul territorio del comune di Montegranaro, la quale, per il fallimento della stessa, non ha mai completato l’opera.

Attraverso indagini strutturali effettuate si è potuto progettare un’opera che prevedesse il recupero di quanto realizzato in c.a. gettato in opera / prefabbricato, a partire dal 2002, prima dell’interruzione dovuto al fallimento della società.

L’intervento da realizzare con questo appalto riguarda dunque il completamento del primo stralcio funzionale per il recupero della struttura sportiva.

Il presente appalto si concentra sul completamento di una porzione di tutte le opere strutturali e della copertura, che sarà limitata a 8 campate su 10 sul lato lungo, nonché sul resto delle opere edilizie e di finiture necessarie per rendere pienamente fruibile il primo stralcio funzionale in grado di ospitare eventi sportivi di basket FIP in categoria "Silver 1". Pertanto, il presente appalto include il completamento dell’intera struttura di fondazione, la realizzazione dei telai strutturali e dei solai di piano, nonché la realizzazione delle tre gradonate previste dal progetto. Fanno parte dell’appalto anche la realizzazione della copertura, come specificato negli allegati al contratto, così come le partizioni interne, le controsoffittature, le pavimentazioni e i collegamenti verticali. Il presente appalto comprende inoltre la realizzazione degli impianti e

l'installazione di un sistema di coibentazione termica a "cappotto" come previsto per questo stralcio.

Dato atto che:

- Con D.G.C. n. 216 del 30/11/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato *Completamento e sistemazione del Palazzetto dello Sport in Loc. La Croce nel Comune di Montegranaro, con efficientamento energetico*; redatto dai professionisti ing. Massimo Conti, ing. Dante Cesetti e P.I. Mirco Moretti;
- L'importo complessivo del predetto progetto definitivo è pari ad € 6.800.000,00 come di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO			
A - IMPORTO APPALTO			
A	a.1.1	Opere Edili	1 638 022,58 €
		Opere Strutturali	1 958 446,05 €
		Opere Impianto meccanico	395 642,22 €
		Opere Impianto Idrico	304 927,03 €
		Opere Impianto Elettrico	692 516,70 €
		Totale Lavori	4 989 554,58 €
		<i>di cui importo manodopera</i>	939 962,10 €
	a.1.2	Oneri Sicurezza Aggiuntiva	108 562,60 €
	a.1.3	Lavori soggetti a ribasso (a.1.1 - imp. manodopera)	4 049 592,48 €
	a.1	Totale Importo Lavori in Appalto (a.1.1 + a.1.2)	5 098 117,18 €
	a.2.1	Progettazione Esecutiva	123 204,91 €
	a.2.2	Oneri Progettazione Esecutiva	4 928,20 €
	a.2	Totale Importo Progettazione Esecutiva in Appalto (a.2.1 + a.2.2)	128 133,11 €
	TOTALE APPALTO (a.1 + a.2)		5 226 250,29 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	b.1.1	Progettazione Definitiva	134 598,84 €
	b.1.2	<i>Oneri 4% su progettazione definitiva e csp (4% su b.1.1)</i>	5 383,95 €
	b.1.3	Direzione Lavori e CSE	233 727,74 €
	b.1.4	<i>Oneri 4% su DL e cse(4% su b.1.3)</i>	9 349,11 €
	b.1.5	verifica del progetto	62 526,66 €
	b.1.6	<i>Oneri 4% su Verifica (4% su b.1.5)</i>	2 501,07 €
	b.1.7	Collaudo Tecnico Amministrativo	93 138,55 €
	b.1.8	<i>Oneri 4% su Collaudo (4% su b.1.7)</i>	3 725,54 €
	b.1	Totale Spese Tecniche (somma b.1.1 - b.1.8)	544 951,46 €
	b.2	Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	39 548,08 €
	b.3	Pubblicità e spese di gara (ANAC, SUA)	4 911,32 €
	b.4	Spese per prove di laboratorio e indagini	88 860,43 €
	b.5	Diritti parere VVF (valutazione progetto e SCIA)	940,00 €
	b.6	Diritti parere CONI	771,00 €
	b.7	Attrezzatura Sportiva comprensiva di Iva	55 000,00 €
	b.7	Imprevisti e lavori in economia <u>comprensivi di iva</u>	180 877,10 €

		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	915 859,39 €
C - IVA			
	c.1	IVA 10% su lavoro (iva su a.1)	509 811,72 €
	c.2	IVA 22% su spese tecniche (iva su a.2 + b.1)	148 078,61 €
	TOTALE IVA C		657 890,32 €
TOTALE GENERALE (A + B + C)			6 800 000,00 €

È finanziato come di seguito:

- € 500.000,00 con decreto Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 7/12/2020;
- € 3.800.000,00 con contributo Regione Marche. Tabella E del bilancio regionale, come da comunicazione prot. 29850 del 16/11/2023;
- € 1.500.000,00 con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Sottosegretario di Stato allo Sport del Sport e Salute del 5/8/2022;
- € 1.000.000,00 tramite assunzione di mutuo.

e composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO			
	N	COD	TITOLO
DOCUMENTAZIONE GENERALE E SICUREZZA	00	DG. 00 REV01	ELENCO ELABORATI
	01	DG. 01	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
	02	DG. 02	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
	03	DG. 03	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
	04	DG. 04	CRONOPROGRAMMA
	05	DG. 05 REV01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	06	DG. 06	SCHEMA DI CONTRATTO
	07	DS. 01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
	08	DS. 02 REV01	ALLEGATI AL PSC - LAYOUT, GANTT
	09	DE. 01	ANALISI PREZZI
	10	DE. 02	ELENCO PREZZI
	11	DE. 03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
	12	DE. 04	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
13	DE. 05	QUADRO TECNICO ECONOMICO	
ELABORATI ARCHITETTONICI	14	ARCH_EG. 00	INQUADRAMENTO
	15	ARCH_EG. 01	RILIEVO ARCHITETTONICO DELLO STATO DI FATTO
	16	ARCH_EG. 02	SCHEMA INTERVENTI
	17	ARCH_EG. 03	PIANO TERRA
	18	ARCH_EG. 04	PIANO PRIMO

	19	ARCH_EG. 05	PIANO SECONDO
	20	ARCH_EG. 06	COPERTURA
	21	ARCH_EG. 07	SEZIONI PROSPETTO
	22	ARCH_EG. 08	PROSPETTI
	23	ARCH_EG. 09_a	PROSPETTI TEXTURE
	24	ARCH_EG. 09_b	VISTE
	25	ARCH_EG. 10	COMPARATIVA
	26	ARCH_EG. 11	ABACO DEI PAVIMENTI
	27	ARCH_EG. 12	ABACO PARETI INTERNE
	28	ARCH_EG. 13	ABACO CONTROSOFFITTI
	29	ARCH_EG. 14	ABACO PORTE E FINESTRE
	30	ARCH_EG. 15	VERIFICA BARRIERE ARCHITETTONICHE
	31	ARCH_EG. 16	TRIBUNE E CURVE DI VISIBILITA
	32	ARCH_EG. 17	VERIFICHE AMBIENTI E ATTREZZATURE
	33	ARCH_EG. 18	SPAZI ESTERNI
ELABORATI STRUTTURALI	34	STR_RS. 01 REV01	RELAZIONE TECNICA E SUI MATERIALI
	35	STR_RS. 02	RELAZIONE DI CALCOLO - LISTATI
	36	STR_RS. 03 REV01	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
	37	STR_EG. 01 REV01	PROGETTO FONDAZIONI
	38	STR_EG. 02	FILI FISSI E SPICCO PILASTRI E PANNELLI
	39	STR_EG. 03	PROSPETTI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
	40	STR_EG. 04	SCHEDE PILASTRI
	41	STR_EG. 05	PIANTA Q.TA 12.50 ESISTENTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
	42	STR_EG. 06	IMPALCATI Q.TA 3.95 E 7.15
	43	STR_EG. 07	SEZIONI STRUTTURALI
	44	STR_EG. 08	PROGETTO SOLAIO ALVEOLARE
	45	STR_EG. 09	PROGETTO GRADONI PREFABBRICATI
	46	STR_EG. 10	PROGETTO STRUTTURA IN C.A.
	47	STR_EG. 11 REV01	PROGETTO COPERTURA
ELABORATI IMPIANTI MECCANICI	48	IMP_MEC_RS. 01	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
	49	IMP_MEC_RS. 02	RELAZIONE SUL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI
	50	IMP_MEC_EG. 01	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SPOGLIATOI
	51	IMP_MEC_EG. 02	IMPIANTO IDRICO SANITARIO

	52	IMP_MEC_EG.03	IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	53	IMP_MEC_EG.04	IMPIANTO ESTRAZIONE ARIA
	54	IMP_MEC_EG.05	IMPIANTO ESTRAZIONE ARIA
	55	IMP_MEC_EG.06	IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO
	56	IMP_MEC_EG.07	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE TRIBUNE
ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI	57	IMP_EL_RS.01	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
	58	IMP_EL_RS.01	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA
	59	IMP_EL_RS.02	IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI
	60	IMP_EL_EG.03	ALIMENTAZIONE IMPIANTI MECCANICI
	61	IMP_EL_EG.04	SISTEMA DISTRIBUZIONE ENERGIA
	62	IMP_EL_EG.05	CABINA MT/BT
	63	IMP_EL_EG.06	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
ELABORATI PREVENZIONE INCENDI	64		RELAZIONE TECNICA
	65		RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO DI UN IMPIANTO FISSO AUTOMATICO DI RILEVAZIONE, DI SEGNALAZIONE MANUALE E DI ALLARME ANTINCENDIO
	66		RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO DI UN IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO A IDRANTI
	67		PREVENZIONE INCENDI TAV. 1 di 7
	68		PREVENZIONE INCENDI TAV. 2 di 7
	69		PREVENZIONE INCENDI TAV. 3 di 7
	70		PREVENZIONE INCENDI TAV. 4 di 7
	71		PREVENZIONE INCENDI TAV. 5 di 7
	72		PREVENZIONE INCENDI TAV. 6 di 7
	73		PREVENZIONE INCENDI TAV. 7 di 7
	74		IMPIANTO IRAI TAV. 1 di 5
	75		IMPIANTO IRAI TAV. 2 di 5
	76		IMPIANTO IRAI TAV. 3 di 5
	77		IMPIANTO IRAI TAV. 4 di 5
	78		IMPIANTO IRAI TAV. 5 di 5
	79		IMPIANTO RIL. INCENDI TAV. 1 di 5
	80		IMPIANTO RIL. INCENDI TAV. 2 di 5
	81		IMPIANTO RIL. INCENDI TAV. 3 di 5

ELAB. ACUST.	82		RELAZIONE TECNICA COMFORT ACUSTICO NEGLI AMBIENTI INTERNI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (C.A.M.)
	83		CERTIFICATO ACUSTICO DI PROGETTO
	84		VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO

- Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 il progetto definitivo è stato verificato dalla società Trend Project S.r.l. il cui verbale di verifica è stato inviato al Comune e acclarato al protocollo comunale al n. 31311 del 30/11/2023;
- Con verbale prot. n. 31430 del 30/11/2023 il progetto è stato validato dall'ing. Jan Alexander Frati (RUP);

Dato atto che:

- Ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 216 del 30/11/2023 è stato confermato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione l'Ing. Jan Alexander Frati;
- Che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
- E' stata acquisita la dichiarazione del RUP prot. n. 33590 del 26/12/2023 relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei Contratti, relativa all'assenza di eventuale conflitto di interessi;
- Sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;
- L'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e nel programma annuale 2023 ed è identificato dal seguente CUI L00218260446202000016.

Dato atto, in particolare:

- dell'art. 44 del Codice, rubricato *Appalto integrato* che al comma 1 dispone: *Negli appalti di lavori, con la decisione di contrarre, la stazione appaltante o l'ente concedente, se qualificati, può stabilire che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;*
- dell'art. 225, comma 9, del Codice ai sensi del quale "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui

l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50"

Considerato pertanto che nella sostanza, a partire dal 1° luglio 2023, continuano ad applicarsi, ma solo per la progettazione, le norme contenute all'interno dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 ma unicamente nel caso in cui l'incarico di progettazione sia stato formalizzato prima della citata data del 1° luglio 2023;

Valutata l'opportunità, stante la complessità dell'intervento e le esigenze di celerità sottese alla realizzazione dell'opera, procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto definitivo di cui all'art.23, comma 7, del D.Lgs. n.50 del 2016, mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del Codice, da aggiudicare al miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108, comma 2, lett. e) del medesimo Codice;

Considerato che:

- Ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- Ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

A tal effetto, di dare atto di quanto segue:

- 1) Di individuare il fine del contratto nella necessità di conseguire la progettazione esecutiva e la successiva esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato *Completamento e sistemazione del Palazzetto dello Sport in Loc. La Croce nel Comune di Montegranaro con efficientamento energetico*
- 2) Di richiamare, in particolare, le seguenti prestazioni essenziali:
 - ✓ termine per la progettazione esecutiva 60 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna della progettazione
 - ✓ termine di ultimazione dei lavori: 450 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di iduato dall'art. 3, lett. m) dell'allegato I.7;
 - ✓ pagamenti:
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 2.19 del CSA;
 - l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo al netto del ribasso e delle trattenute di Legge, di € 500.000,00;

- saldo a conclusione dei lavori;
- ✓ **garanzie:**
 - ai sensi dell'art. 106 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo
 - ai sensi dell'art. 117, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dalla citata disposizione
 - aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, di cui al comma 10 dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 e copertura per la responsabilità verso terzi (R.C.T.) con massimale pari ad € 500.000,00:
 - l'aggiudicatario è tenuto inoltre a dimostrare che i progettisti hanno stipulato idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare, i progettisti sono obbligati a costituire una polizza per responsabilità civile professionale per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a € 1.019.623,44 (20% importo dei lavori);
- ✓ **Avvalimento:** si applica l'art. 104 del codice dei Contratti;
- ✓ **Subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente. Tutte le ditte subappaltatrici dovranno essere iscritte nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, oppure nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.
- ✓ **Revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 2.29.1 del CSA;
- ✓ **Penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno del C.S.A. e dello schema di contratto dove applicabile, nei seguenti casi:
 - 1,00‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione della progettazione;
- ✓ 1,00‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione dei lavori;
- ✓ **Sopralluogo:** In ragione della tipologia e della complessità dell'appalto da affidare, il sopralluogo presso le aree ove deve essere svolto l'intervento è obbligatorio, in quanto si ritiene necessario al fine di una verifica in loco della situazione attuale, che possa determinare da parte dell'operatore economico la presentazione di un'offerta congrua;
- ✓ Importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 939.962,10 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato DE04;

✓ Il C.C.N.L. applicato al personale impiegato per determinare il predetto importo è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative avente codice ATECO 41.20.00 e codice alfanumerico F012. L'operatore economico può indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico affidatario, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 D.Lgs. 36/2023.;

- 3) La forma del contratto è quella dell'atto pubblico amministrativo, stipulato in modalità elettronica

- 4) La procedura di scelta del contraente è la procedura aperta ex art. 71 del d.lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023,

- 5) Il criterio di selezione delle offerte è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, sulla base degli elementi di valutazione riportati innanzi, che con il presente atto vengono approvati;

Dato atto che, per quanto prescritto dall'art. 57, comma 2 del Codice il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti>) e denominati "Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022) - Criteri per affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi" dei quali criteri si è tenuto conto nell'individuazione degli elementi di selezione delle offerte tecniche;

Accertata l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

Considerato che, ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le prestazioni con le corrispondenti e relative competenze da porre a base di gara dettagliate nell'Allegato elaborato "Determinazione dei corrispettivi" (DM 17/06/2016 come modificato da D.Lgs. n. 36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1° luglio 2023):

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	123.204,91 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	123.204,91 €
Totale Corrispettivi	123.204,91 €

Oltre contributo integrativo 4% ed IVA 22%

Visto l'oggetto del servizio relativo all'architettura ed all'ingegneria consistente nella progettazione esecutiva le cui categorie di opere cui si riferisce il servizio, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIA D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1,15	1.746.585,18	6,1851074778%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	1.958.446,05	6,0425334040%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	304.927,03	9,4020878681%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	692.516,70	7,6113480184%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	395.642,22	8,7687132008%

Viste le categorie del lavoro da eseguire:

CATEGORIA PREVALENTE:

OG1 – Edifici civili ed industriali Importo € 3.201.432,69 pari al 59,27%;

CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI

OG11 – Impianti Tecnologici. Importo € 1.393.085,95 pari al 27,32%;

OS32 – Strutture in legno: Importo € 683.598,54 pari al 13,41%;

Visto l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;*

Dato atto che questo Comune non ha ottenuto alcuna qualificazione in quanto non in grado di soddisfare i requisiti di cui all'allegato II.4 del Codice;

Dato atto che le prestazioni oggetto della presente procedura ammontano sinteticamente ad € 5.226.250,29, di cui:

- € 5.098.117,18 per lavori di cui € 108.562,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 939.962,10 di stima del costo della manodopera non soggetti a ribasso (art 41 comma 14);
- € 128.133,11, (compreso 4% di contributo integrativo) per la progettazione esecutiva, non soggetti a ribasso;

e pertanto questo Comune non è qualificato per lo svolgimento della procedura;

Visto l'art.63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle province e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024.*

Dato atto che in data 5/5/2021, questo Comune ha sottoscritto la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56", in corso di aggiornamento per adattarla alle nuove disposizioni del D.Lgs. 36/2023

Ritenuto, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- Ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i servizi di progettazione, i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad € 5.226.250,29 comprensivi dei costi della manodopera;

- Pertanto, l'appalto rientra per limite di valore, tra gli acquisti di lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'articolo 14, comma 1, lett. a) del Codice dei contratti;

- Ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, l'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto si ritiene necessario assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;

Ritenuto, in considerazione dell'importo a base di gara e della tipologia di prestazioni oggetto di affidamento di attivare ai fini della selezione dell'operatore economico una procedura aperta ex art. 71 del d.lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, c. 2, dello stesso decreto prevedendo l'assegnazione di 85 punti per l'offerta tecnica e di 15 punti per l'offerta economica, dando atto che il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle che seguono, con la relativa ripartizione dei punteggi e criteri che seguono:

OFFERTA TECNICA (max 85 punti)

Tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica:

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI T MAX
A	ADEGUATEZZA E COMPETENZA TECNICA DEI PROGETTISTI	32	A.1	ADEGUATEZZA DEI SERVIZI PROFESSIONALI	12	...
			A.2	POSSESSO CERTIFICAZIONE PROGETTISTA		2

			A.3	RELAZIONE METODOLOGICA RELATIVA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA OGGETTO D'APPALTO	16	...
			A.4	UTILIZZO DI BIM		2
B	STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA IN RIFERIMENTO AL CANTIERE OGGETTO DELL'APPALTOE LAVORI ANALOGHI A QUELLI IN APPALTO SVOLTI NELL'ULTIMO DECENNIO	18	B.1	STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA IN RIFERIMENTO AL CANTIERE OGGETTO DELL'APPALTO	8
			B.2	LAVORI ANALOGHI A QUELLI IN APPALTO SVOLTI	10	...
C	QUALITÀ DEGLI ELEMENTI EDILIZI	31	C.1	OTTIMIZZAZIONE FUNZIONALE NUMERO DI POSTI	10	...
			C.2	MIGLIORAMENTO FINITURE	8	
			C.3	MIGLIORAMENTO DELL'ESTETICA ESTERNA	7	
			C.4	PROPOSTA PROGETTUALE DI MIGLIORAMENTO ACUSTICO - IMPIANTISTICO	6	...
D	ESTENSIONE DELLA GARANZIA	4	D.1	NUMERO DI ANNI DI GARANZIA AGGIUNTIVA RISPETTO AI DUE DI BASE (ART. 116 C.2)	...	2 (1 anno) 4 (2 anni)
Totale		85				

OFFERTA ECONOMICA (max 15 punti)

E	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA			Max 15 punti
	E.1	Offerta riduzione prezzo dei lavori	15 punti	

L'importo della progettazione esecutiva non è stato previsto essere soggetto a ribasso

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" "criteri discrezionali" della tabella, è attribuito un coefficiente da parte della commissione, sulla base del metodo di *attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario, come appresso specificato:*

- per ciascuno degli elementi qualitativi a cui assegnare un punteggio discrezionale, si procederà secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Motivazione
----------	--------------	-------------

Eccellente	Sino a 1,0	Trattazione dettagliata ed estensiva. Supera le aspettative espresse nel bando grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.
Ottimo	Sino a 0,8	Trattazione analitica rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti, completa e con ottima rispondenza alle aspettative Ottima efficacia della proposta rispetto aspettative espresse nel bando, anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.
Buono	Sino a 0,6	Trattazione con buona rispondenza alle aspettative
Discreto	Sino a 0,4	Trattazione appena esauriente I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili, ma sufficientemente alle aspettative.
Modesto	Sino a 0,2	Trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle aspettative, che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto
Assente o Irrilevante	0,0	Trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le aspettative

trasformando quindi la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" "criteri tabellari" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto nella Tabella;

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base del criterio di valutazione esposto nella sottostante tabella

Offerta prezzo - Max 15 punti
<p>È attribuito all'offerta prezzo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione non lineare:</p> $V_i = \left(\frac{R_i}{R_{max}} \right)^\alpha$ <p>dove R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente α = coefficiente =0,5</p>

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo "aggregativo compensatore", attraverso la seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

Dove:

<i>C_{ai}</i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;</i>
<i>C_{bi}</i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;</i>
<i>C_{ni}</i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;</i>
<i>P_a</i>	=	<i>peso criterio di valutazione a;</i>
<i>P_b</i>	=	<i>peso criterio di valutazione b;</i>
<i>P_n</i>	=	<i>peso criterio di valutazione n.</i>

Precisato che:

- La valutazione dei criteri A1, A3, B1, B2 e C, avverrà con l'attribuzione di "Punteggi discrezionali" da parte della Commissione come sopra specificato;
- La valutazione dei criteri A2, A4 e D avverrà con l'attribuzione del relativo "Punteggio tabellare", ossia attribuendo il relativo punteggio automaticamente ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza del requisito da parte dell'operatore come sopra qualificato;
- Nell'offerta economica valutata come sopra, si prevede di inserire l'elemento del *ribasso percentuale*, in cifre e lettere, rispetto all'importo dei lavori soggetto a ribasso;

Visto che i criteri di valutazione e le modalità di presentazione dell'offerta tecnica sono presenti nell'allegato denominato "ALLEGATO - DESCRIZIONI VALUTAZIONI CRITERI PREMIALI";

Dato atto che, il fascicolo delle migliorie, presentato in fase di gara, costituirà per la ditta aggiudicataria parte integrante del contratto

Considerato che per la partecipazione i concorrenti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice dei Contratti e devono essere in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara per la parte relativa ai lavori;
- L'esecuzione dell'appalto comprende anche le lavorazioni rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190, aggiornate tramite l'art. 4-bis, del decreto legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 giugno 2020, n. 40, per cui è richiesta all'operatore economico l'iscrizione/rinnovo d'iscrizione o l'avvenuta richiesta

di iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio;

- Qualificazione per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni

Categoria e Lavorazione	Clas.	Importo (€)	Incidenza (%)	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
OG1 - Edifici civili ed industriali	IV-bis	3.201.432,69	59,28	Si	Max 49,99%
OG11 – Impianti Tecnologici	III-bis	1.392.077,69	27,31	Si	Subappaltabile/scorporabile
OS32 – Strutture in legno	III	683.598,54	13,41	Si	Subappaltabile/scorporabile
		€ 5.098.117,18	100		

Requisiti di idoneità professionale per i progettisti:

➤ I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263:

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE PER LA FASE PROGETTUALE	
	FIGURA RICHIESTA
1	Responsabile della integrazione delle prestazioni specialistiche , rappresentato da una figura professionale di Ingegnere o Architetto abilitato ed iscritto alla sez. A del relativo albo professionale.
1	Responsabile/i della progettazione di opere strutturali per la categoria S.03 , rappresentato da una figura professionale di Ingegnere o Architetto abilitato ed iscritto alla sez. A del relativo albo professionale.
1	Responsabile/i della progettazione di opere impiantistiche per le categorie IA.01, IA.02 e IA.03 , rappresentato da una figura professionale di Ingegnere abilitato ed iscritto al rispettivo Albo professionale alla sez. A
1	Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione rappresentato da una figura professionale abilitata ai sensi all'articolo 98, co. 2, del D.Lgs. 81/08.
1	Presenza di un professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del Decreto Legislativo 8 marzo 2006, n. 139.
1	Responsabile per la valutazione dei requisiti acustici passivi rappresentato da una figura professionale abilitata ed iscritta nell'Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale ex D.Lgs. 17 febbraio 2017, n. 42.
1	Giovane professionista (solo <u>per operatori partecipanti in R.T.</u>) , rappresentato da una figura professionale di Ingegnere/Architetto abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni ed iscritto all'Albo professionale.

Le prestazioni sopra citate possono essere svolte contemporaneamente dallo stesso soggetto;

➤ Aver svolto negli ultimi tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, n. 2 (due) servizi di ingegneria e di architettura (**servizi cd. di punta**), relativi a lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto di affidamento, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, ed il cui importo totale sia almeno pari a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle rispettive categorie e ID.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.12	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1,15	1.746.585,18
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	1.958.446,05
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	304.927,03
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	692.516,70
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	395.642,22

Di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte discrezionali:

- Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato;
- Ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- Di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- Di dare atto che dell'applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice: "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- Di dare atto che ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
- Di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- Ai sensi dell'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di nove mesi dalla data di pubblicazione del bando di gara;

Richiamati gli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- Di prevedere nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 15 per cento all'occupazione giovanile e una quota pari almeno al 15 per cento all'occupazione femminile, delle assunzioni necessarie per

l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;

- Di richiedere all'operatore economico di dichiarare in sede di gara quali misure intende mettere in atto al fine di soddisfare le previsioni di cui agli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate;

Ricordato altresì che per espressa previsione dell'art. 57, le predette clausole si applicano esclusivamente agli affidamenti dei contratti di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale e pertanto sono esonerati dalle dichiarazioni e dai conseguenti adempimenti i professionisti dei servizi tecnici;

Dato atto che all'interno del Bando e del Disciplinare di Gara dovrà essere chiaramente l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

Dato atto che:

- Il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: I91I19000030006;
- In forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- Ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 880,00 da versare nei termini suindicati;
- Ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e Allegato I.10, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 5.226,25 pari allo 0,10% (per importi a base di gara oltre € 5.000.000,00) dell'importo dell'intero appalto;

La pubblicazione del bando di gara avverrà secondo le disposizioni del codice dei contratti e sarà curato dalla Stazione unica Appaltante della Provincia di Fermo.

Considerato, pertanto, di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie alla fase di affidamento dei lavori in argomento:

- | | |
|-------------------------------------|------------|
| - Contributo ANAC | € 880,00 |
| - Spese gara SUA Provincia di Fermo | € 5.223,25 |

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € 6.106,25 trova allocazione al cap. 2806/2 del corrente bilancio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Visti:

- Il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- La Legge n. 241/90;
- Il D. Lgs. 36/2023;
- Il D. Lgs. 50/2016 per le parti applicabili ancora in vigore;
- La *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”* sottoscritta in data 7/5/2021;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) Di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 3) Di avviare una procedura selettiva dell'operatore economico per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori per il completamento e sistemazione del Palazzetto dello Sport in Loc. La Croce con efficientamento energetico – CUP: I91I19000030006;
- 4) Di dare atto che:
 - Ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 30/11/2023 è stato confermato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione l'Ing. Jan Alexander Frati;
 - Che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
 - Che lo stesso RUP ha rilasciato la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei Contratti, relativa all'assenza di eventuale conflitto di interessi né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, (prot. n. 33690 del 26/12/2023, conservata agli atti);
- 5) Di dare atto che le prestazioni oggetto della presente procedura ammontano ad € 5.226.250,29, di cui: € 5.098.117,18 per lavori di cui € 108.562,60 per oneri della sicurezza ed € 939.962,10 per stima dell'importo della manodopera non soggetti a ribasso; € 128.133,11 per la progettazione esecutiva, compreso contributo integrativo, non soggetti a ribasso;
- 6) Di eseguire la selezione mediante procedura aperta ex art. 71 del d.lgs. 36/2023

con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, c. 2, lett. e) dello stesso decreto, sulla base degli elementi di valutazione espliciti in narrativa del presente atto;

7) Ai sensi dell'art. 62 e 63 del Codice, di attribuire alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 7/5/2021;

8) Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato;

9) Di approvare il documento allegato denominato "CORREZIONI REFUSI CSA" dove sono indicate le correzioni di alcuni refusi presenti sul C.S.A. approvato con delibera di Giunta, che si intendono sostitutivi dei dati ivi presenti;

10) Di approvare gli allegati al presente atto:

- ALLEGATO - DESCRIZIONI VALUTAZIONI CRITERI PREMIALI;
- DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI PROGETTAZIONE ESECUTIVA;

11) Di dare atto che al fine di rispettare i termini stabiliti dall'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, che prevedono che l'aggiudicazione avvenga entro in termine di nove mesi dalla pubblicazione della procedura, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 45 giorni dalla data di pubblicazione del Bando;

12) Di dare atto altresì che,

- In forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- Ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 880,00 da versare nei termini suindicati;
- Ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e Allegato I.10, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 5.226,25 pari allo 0,10% dell'importo dell'intero appalto;
- Il Bando sarà pubblicato come previsto dal codice dei contratti, oltre che su Amministrazione Trasparente ed Albo Pretorio online di questo Comune;

12) Di far effettuare la prenotazione di impegno sull'intera disponibilità del capitolo 2806/2 e dare mandato al settore affari finanziari di impegnare e liquidare le seguenti somme a favore della Provincia di Fermo, finalizzate alla gestione della fase di affidamento dell'appalto in oggetto per un totale di € 6.106,25:

- | | |
|-------------------------------------|------------|
| - Contributo ANAC | € 880,00 |
| - Spese gara SUA Provincia di Fermo | € 5.226,25 |

13) Di dare atto che la somma totale dell'intervento di € 6.800.000,00 prevista nel bilancio di previsione 2023/2025, è contabilizzata secondo le disposizioni di cui al D. Lgs 118/2011, tenendo conto del cronoprogramma dell'investimento, e risulta così finanziata:

- € 500.000,00 con decreto Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 7/12/2020;
- € 3.800.000,00 con contributo Regione Marche. Tabella E del bilancio regionale, come da comunicazione prot. 29850 del 16/11/2023;
- € 1.500.000,00 con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Sottosegretario di Stato allo Sport del Sport e Salute del 5/8/2022;
- € 1.000.000,00 tramite assunzione di mutuo.

14) Di dare atto che ai sensi degli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- Di prevedere nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 15 per cento all'occupazione giovanile e una quota pari almeno al 15 per cento all'occupazione femminile, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- Richiedere all'operatore economico di dichiarare in sede di gara quali misure intende mettere in atto al fine di soddisfare le previsioni di cui agli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate;

15) Di dare atto che per espressa previsione dell'art. 57, le predette clausole si applicano esclusivamente agli affidamenti dei contratti di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale e pertanto sono esonerati dalle dichiarazioni e dai conseguenti adempimenti i professionisti dei servizi tecnici;

16) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55, comma 1 del Codice:

- La stipulazione del contratto deve avvenire entro 30 trenta giorni dall'aggiudicazione;
- I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano al presente affidamento in quanto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82

17) Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

18) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il

relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

19) Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

20) Di trasmettere copia del presente provvedimento:

- Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- Alla SUA Provincia di Fermo;

L'istruttore dell'atto

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DOTT. ING. JAN ALEXANDER FRATI

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)

Montegranaro, 29-12-2023

Il Responsabile del Settore
F.TO DOTT. ING. JAN ALEXANDER FRATI

Parere in ordine alla regolarità contabile
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)

Montegranaro,
Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO MONIA RICCI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Montegranaro,
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Certificato di Pubblicazione

Copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio da oggi per 15 gg. consecutivi.

Montegranaro,
Il Responsabile del Settore Affari Generali
F.TO PIERGENTILI SAMUELE

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Montegranaro,
Il Responsabile del Settore
FRATI JAN ALEXANDER