

REGISTRO GENERALE N. 122

SETTORE IV^A LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINA N. 31 DEL 20-02-24

OGGETTO : RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO
PALAZZO FRANCESCANI. Sisma 2016 - O.C.S.R. n. 137/
2023. Procedura aperta per affidamento dei Servizi
tecnici di ingegneria e architettura. Determina a
contrarre e attribuzione della procedura di sele=

Il giorno venti del mese di febbraio dell'anno duemilaventiquattro

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 18.12.2023, esecutiva come per legge, è stato approvato il bilancio di previsione del triennio 2024/2026, la nota integrativa e relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 18.12.2023, esecutiva come per legge, è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 dell'11.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il periodo 2024-2026, i Responsabili dei Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ad adottare tutti gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente e successive variazioni;

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto-legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, recante "Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno";
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2018, n. 89, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n.156, recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici";
- l'art. 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 – "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge n. 189/2016, convertito dalla legge n. 229/2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*", nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTO l'articolo 14 del decreto-legge n. 189/2016, convertito dalla legge n. 229/2016, che disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

RILEVATO, in particolare, che:

- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, il fabbricato denominato "Palazzo Francescani" ubicato in Piazza Mazzini 17, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Montegranaro al Foglio 18 mappali 42/339 di proprietà del Comune e di altri privati, come da sopralluogo effettuato dal personale MIBACT in data 14/02/2017 da cui deriva una scheda di rilievo del danno di secondo livello firmata il 25/02/2017, con i rilievi dei danni occorsi;
- è stata redatta successivamente anche una scheda Aedes in data 04/05/2017;

CONSIDERATO che, nell'ambito della ricostruzione pubblica, il decreto legge 11 gennaio 2023, n. 3, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023, n. 21, ha previsto che - fermo restando quanto previsto dall'art. 14 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e ad eccezione della disciplina speciale di cui all'art. 53 bis, comma 3, dello stesso decreto

legge - alle procedure connesse alla ricostruzione post sisma si applicano, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, le disposizioni di cui al Titolo IV della Parte II del citato decreto legge;

VISTA l'ordinanza n. 140 del 30 maggio 2023, "*Ulteriori misure per la semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione*", secondo cui per le finalità di accelerazione e semplificazione degli interventi, o per ragioni di estraneità di materia, "*non si applicano alla ricostruzione pubblica le seguenti disposizioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77: - art. 47, fatta salva l'applicabilità facoltativa del quarto comma da parte delle stazioni appaltanti: "pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici nel PNRR e nel PNC"; - art. 47-bis: "composizione degli organismi pubblici istituiti dal presente decreto"; - art. 53: "semplificazione degli acquisti di beni e servizi informatici strumentali alla realizzazione del PNRR e in materia di procedure di e-procurement e acquisto di beni e servizi informatici"; - art. 55: "misure di semplificazione in materia di istruzione"; - art. 55-bis: "regime transitorio di accesso alla professione di perito industriale"; - art. 56: "disposizioni in materia di semplificazione per l'attuazione dei programmi del Ministero della salute ricompresi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza"; - art. 56-bis: "iniziative di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria valutabili dall'INAIL"; - art. 56-ter: "misure di semplificazione in materia di agricoltura e pesca"; - art. 56-quater: "modifiche al codice della proprietà industriale, di cui al decreto legislativo 10 febbraio 2005, n. 30"*";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (nel seguito, Codice dei contratti), ed in particolare: - l'art. 71 per le procedure aperte, - gli articoli da 1 a 12, che sanciscono i principi generali a cui devono soggiacere tutti gli affidamenti degli appalti di opere, lavori e servizi, e delle concessioni; - l'art. 16 secondo cui il personale che versa nelle ipotesi di cui conflitto d'interessi ai sensi del comma 1 ne dà comunicazione alla stazione appaltante o all'ente concedente e si astiene dal partecipare alla procedura di aggiudicazione e all'esecuzione;

RICHIAMATO il previgente Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 21 luglio 2023, che disciplina l'attività di controllo svolta dal presidio di alta sorveglianza del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190, recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante "*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*", secondo cui:

- ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1 luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche

- e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- a decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti dei contratti pubblici contenute in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
 - le ordinanze, le ordinanze speciali, i decreti o gli atti comunque denominati del Commissario Straordinario devono essere interpretati secondo i principi e i canoni ermeneutici elencati al Titolo I, della Parte I, del Libro I, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
 - nell'esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, e allo scopo di evitare soluzioni di continuità o ritardi nell'avvio o nella prosecuzione degli interventi della ricostruzione pubblica alla luce del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è disposto che fino alla data del 31 dicembre 2023, in deroga agli articoli 62 e 63 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, ogni stazione appaltante o centrale di committenza può effettuare qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta;

VISTA l'Ordinanza Commissario Straordinario Sisma n. 137 del 29.03.2023 ad oggetto: *"Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022."*;

PRESO ATTO che, all'art. 1 dell'ordinanza sopra richiamata – n. 137/2023, sono stati fra l'altro approvati:

- il Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma di cui all'allegato A1 e A2;
- il Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche di cui all'allegato B;

RILEVATO che, nell'allegato B come sopra approvato, per il Comune di Montegranaro, sono inclusi i seguenti interventi:

- n. 582: OOPP_F1_2021_MAR_1248 – cat. 3 (cimiteri) "CIMITERO COMUNALE - INTERVENTO SULLE STRUTTURE VERTICALI CONSISTENTI IN COLONNE IN LATERIZIO E DELLE COMPONENTI ORIZZONTALI STRETTAMENTE CONNESSE DEI LOGGIATI AI LATI DELLA CAPPELLINA DELLA PARTE STORICA" - CUP: I96J23000030001 - 100.000,00 euro;
- n. 583: OOPP_F1_2021_MAR_0028 – cat. 8 (municipi) "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI PALAZZO FRANCESCANI" – CUP: I95B23000020001 – 1.950.000,00 euro;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 20.07.2023, esecutiva per legge, con la quale:

- è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, per l'intervento di "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO FRANCESCANI" il Responsabile del Settore LL.PP. Ambiente Patrimonio dott. Ing. Jan Alexander Frati;
- è stato approvato in linea tecnica, il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto dal RUP, ai sensi dell'allegato I.7, art. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, inerente l'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di euro 1.950.000,00;

RILEVATO:

- che l'opera in questione è ricompresa nel Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 del Comune di Montegranaro, identificata con CUP: I95B23000020001 e con il seguente codice unico intervento CUI L00218260446201800015;
- che l'intervento: "Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, relazione geologica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, dell'intervento di "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO FRANCESCANI" CUP: I95B23000020001, è inserito nel Programma Triennale Servizi e Forniture 2024/2026 con CUI: S00218260446202400010 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 18/12/2023;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 537 del 21 luglio 2023 ad oggetto: *"Approvazione schema di Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma 2016. Aggiornamento."*;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 547 del 24 luglio 2023 ad oggetto: *"Approvazione di atti e procedure tipo, previamente condivisi con l'ANAC, relativi alle diverse fasi procedurali, per la semplificazione dello svolgimento delle funzioni della stazione appaltante nell'ambito della ricostruzione pubblica nei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e 2017. D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023. Aggiornamento."*

VISTA l'Ordinanza speciale n. 49 del 26 luglio 2023 (ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020) ad oggetto: *"Disposizioni urgenti per la semplificazione degli interventi in attuazione delle ordinanze n. 109 del 23 dicembre 2020, n. 129 del 13 dicembre 2022 e n. 137 del 29 marzo 2023"*;

RICHIAMATI gli art. 2 e 3 della citata Ordinanza speciale n. 49/2023, con i quali si dispone quanto segue:

Articolo 2 (Procedure tipo per gli affidamenti)

1. Fatte salve le procedure già avviate alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, i soggetti responsabili degli interventi si attengono preferibilmente agli «Atti tipo per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione», approvati con Decreto del Commissario Straordinario n. 547 del 24 luglio 2023, e pubblicati sul sito istituzionale della Struttura commissariale, anche ai fini dell'applicazione delle procedure semplificate dei controlli concordate con ANAC nell'ambito dell'Accordo di Alta Sorveglianza di cui all'art. 32 del decreto-legge n. 189 del 2016.
2. I soggetti responsabili degli interventi motivano le ragioni per cui intendono discostarsi dagli Atti tipo di cui al precedente comma.

Articolo 3 (Termini)

1. I termini previsti dalle ordinanze n. 109 del 2020, n. 129 del 2022 e n. 137 del 2023 per gli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione o per l'avvio delle relative procedure sono prorogati al 18 agosto 2023. Entro tale data, i soggetti responsabili degli interventi dovranno avviare le procedure di scelta del contraente, sia che abbiano optato per la modalità dell'affidamento diretto, sia che abbiano optato per diversa modalità prevista dalla normativa vigente.

ATTESO che è necessario acquisire il progetto per l'esecuzione dell'intervento, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire al successivo iter amministrativo;

CONSIDERATO che l'immobile denominato "Palazzo Francescani" risulta sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del D.lgs. 42/2004 in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, e art. 12 comma 1, del medesimo, nonostante non sia ancora stato sottoposto alla verifica d'interesse di cui all'art. 12 del D.lgs. n. 42/2004 ma è inserito nel sistema di "VincoliInRete" all'ID 336756;

RICHIAMATO l'articolo 14, comma 4-bis, del decreto legge n. 189/2016, secondo cui "ferme restando le previsioni dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera b), del presente decreto, i soggetti di cui al comma 4 del presente articolo possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all'articolo 46 del citato decreto legislativo n. 50 del 2016, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del presente decreto. L'affidamento degli incarichi di cui al periodo precedente è consentito esclusivamente in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell'articolo 50-bis del presente decreto, in possesso della necessaria professionalità e, per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è attuato mediante procedure negoziate con almeno cinque professionisti iscritti nel predetto elenco speciale. Restano ferme le previsioni di cui all'articolo 2, comma 2-bis, del presente decreto";

RILEVATO che:

- in base all'Ordinanza n. 49 del 2023, lo svolgimento delle attività di progettazione è a cura dei soggetti attuatori oppure dei Comuni, unioni dei Comuni, unioni montane e Province interessati che possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi;
- la dotazione organica del Settore LL.PP. Ambiente Patrimonio risulta carente in termini numerici rispetto ai carichi di lavori e le esigue risorse umane della stessa sono impiegate in molteplici altri compiti di istituto e in adempimenti relativi alla gestione delle opere pubbliche e delle attività ordinarie;
- il Comune di Montegranaro non dispone di licenze e software specifici per la redazione di calcoli strutturali e impiantistici;

ACCERTATA, quindi, l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

VALUTATO che ricorrono le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del D.L. 189/2016;

RICHIAMATO l'art. 41, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che la progettazione in materia di lavori pubblici sia articolata in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo come meglio specificato nell'Allegato I.7 al suddetto D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il Comune, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, in presenza dei presupposti e dei requisiti di legge, si riserva l'opzione di affidare all'aggiudicatario, alle stesse condizioni offerte per l'affidamento principale, i servizi di direzione lavori e CSE.

CONSIDERATO che quest'Ufficio ha predisposto i seguenti elaborati, allegati alla presente determinazione:

- Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 130 del 20/07/2023;
- schema di contratto;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale: Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione del servizio;

CONSIDERATO che, ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le prestazioni con le corrispondenti e relative competenze da porre a base di gara dettagliate nell'Allegato elaborato "*Capitolato descrittivo e prestazionale - Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizio – Elaborato 1 – Allegato al Contratto di affidamento*" (DM 17/06/2016 come modificato dal D.Lgs. n. 36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023) come di seguito:

RIEPILOGO			
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Oneri previdenziali	Totale pagabile
PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA	111.326,73 €	4.453,07 €	115.779,80 €
PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - RELAZIONE GEOLOGICA	19.417,74 €	970,89 €	20.388,63 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	60.692,14 €	2.427,69 €	63.119,83 €
ESECUZIONE DEI LAVORI (OPZIONE)	103.512,82 €	4.140,51 €	107.653,33 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	294.949,43 €	11.992,15 €	306.941,58 €
IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO PUBBLICO, AL NETTO DELL'IVA (rif. D.Lgs 36/2023, art. 14, c.4)	€ 306.941,58		
IVA (22%)	€ 67.527,15		

- ai sensi dell'art. 58 del Codice dei contratti, l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale:

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione fattibilità tecnico-economica	71340000-3	111.326,73 €
Progettazione fattibilità tecnico-economica - Relazione geologica	71351910-5	19.417,74 €
Progettazione esecutiva	71340000-3	60.692,14 €
Esecuzione dei lavori	71340000-3	103.512,82 €
Totale		294.949,43 €

- le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità	Costo Categorie (€)	Parametri Base <
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	376.000,00	8,8874178740%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	620.000,00	7,8199587801%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	34.000,00	18,3960188158%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	70.000,00	14,5334910778%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	100.000,00	13,0000000000%

VISTO l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 che specifica che i predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quali criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

DATO ATTO che, trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali e non si applicano le prescrizioni di cui agli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE il valore complessivo dell'appalto, IVA esclusa, è stato stimato in **Euro 306.941,58** di cui:

- € 199.288,25 per affidamento principale, di cui € 7.851,65 per oneri previdenziali;
 - € 107.653,33 per affidamento opzionale, di cui € 4.140,51 per oneri previdenziali;
- e pertanto si tratta di servizio di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 137 del 29 marzo 2023;

EVIDENZIATO CHE:

- la progettazione dovrà essere redatta in ottemperanza al disposto degli articoli da 14 a 20 del Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali

tutelati ai sensi del D.Lgs. 42 del 2004 approvato con decreto ministeriale 22 agosto 2017 n.154;

- la verifica dei progetti avverrà in ottemperanza al disposto dell'articolo 21 del Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42 del 2004 approvato con decreto ministeriale 22 agosto 2017 n.154;
- La direzione lavori dovrà essere espletata in ottemperanza al disposto dell'articolo 22 del Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42 del 2004 approvato con decreto ministeriale 22 agosto 2017 n.154;

DATO ATTO CHE, ai sensi del comma 11 dell'art.1 dell'O.C.S.R. n. 137/2023, così come modificato dal comma 2 dell'art. 2 dell'O.C.S.R. n. 160/2023, "Entro il 31 maggio 2024 il soggetto attuatore deve aver proceduto all'affidamento lavori per interventi su beni culturali per importi superiori a 500.000 euro";

RITENUTO di:

- procedere, ai sensi dell'art. 71, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante **procedura aperta accelerata**, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;
- avvalersi della cosiddetta "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, prevedendo di esaminare le offerte tecniche e le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del migliore offerente, anche del secondo e terzo della graduatoria provvisoria;

VISTO l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;*

DATO ATTO che i servizi oggetto della presente procedura ammontano ad **€ 306.941,58** e pertanto questo Comune non è qualificato per lo svolgimento della procedura;

VISTO l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, **delle provincie** e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024;*

RITENUTO NECESSARIO, stante il valore della procedura in specie, ricorrere alle competenze di personale altamente professionalizzato per gli adempimenti di gara in tutte le sue fasi;

PRESO ATTO CHE:

- in data 05.05.2021, questo Comune ha sottoscritto la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc.);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Progetto;

RITENUTO di dovere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

DATO ATTO che, a seguito del calcolo del corrispettivo per l'affidamento dei **Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, relazione geologica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE**, dell'intervento di "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO FRANCESCANI" CUP: I95B23000020001 si ha il seguente Q.T.E.:

Affidamento principale	€ 191.436,61
Affidamento opzionale	€ 103.512,82
Valore a base d'asta	€ 294.949,43
Cassa previdenziale (4%-5%)	€ 11.992,15
Valore economico dell'appalto	€ 306.941,58
IVA (22%)	€ 67.527,15
Funzioni tecniche (art. 45 del Codice – OCSR n. 57/2018) sulla procedura	€ 5.309,09
Funzioni SUA Fermo (0,4% art. 9 Convenzione)	€ 1.227,77
Compensi commissari	€ 2.000,00
TOTALE	€ 383.005,59

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli

elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, relazione geologica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, dell'intervento di "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO FRANCESCANI" – CUP: I95B23000020001
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
DURATA DEL CONTRATTO	<ul style="list-style-type: none">● progetto di fattibilità tecnico-economica: 55 (cinquantacinque) giorni naturali consecutivi dalla data di ricevimento dall'ordine di servizio del RUP;● progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura aperta accelerata ai sensi dell'art. 71, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

RITENUTO di:

1. dovere adottare il criterio Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	80
2	Offerta economica	20
	TOTALE	100

2. stabilire che l'offerta tecnica venga valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi, fissando in 50 punti, la soglia minima per essere ammessi all'apertura delle buste contenenti l'Offerta economica, da verificarsi prima della riparametrazione:

Tabella "A" - ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA				
A	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA Capacità professionale maturata nel condurre tutte le operazioni riguardo ai servizi di progettazione e/o direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione svolti per prestazioni riguardanti le categorie d'opera nell'ambito di appalti secondo la classificazione di cui al D.M. Giustizia 17/06/2016 in relazione al servizio di progettazione per la categoria			Max 30 punti
	A.1	Affinità e qualità dei servizi sotto il profilo architettonico	10	
	A.2	Affinità e qualità dei servizi sotto il profilo strutturale	10	
	A.3.1	Affinità e qualità dei servizi sotto il profilo impiantistico IA.01	3	
	A.3.2	Affinità e qualità dei servizi sotto il profilo impiantistico IA.02	3	
	A.3.3	Affinità e qualità dei servizi sotto il profilo impiantistico IA.03	4	
B	CARATTERISTICHE TECNICO-METODOLOGICHE DELL'OFFERTA			Max 44 punti
	B.1	Valore tecnico delle soluzioni proposte concernenti modalità e organizzazione della fase conoscitiva	16	
	B.2	Valore tecnico delle soluzioni proposte concernenti lo sviluppo, modalità e organizzazione del processo progettuale	14	
	B.3	Azioni e soluzioni tecniche, architettoniche, strutturali e impiantistiche proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi da realizzare	14	
C	CRITERI PREMIALI			Max 6 punti
	C.1	Capacità tecnica dei progettisti art. 2.7.1 dell'allegato al D.M. 23/06/2022 in materia di CAM	2	
	C.2	Competenza tecnica dei progettisti in materia di Gestione dell'Energia	2	
	C.3	Progettazione in BIM	2	
			Totale	Max 80 punti

3. stabilire che l'offerta economica venga valutata con l'attribuzione max di 20 punti attribuiti come segue:

Tabella "B" - ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVA		PESI
D	OFFERTA ECONOMICA RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA pari ad € 191.436,60 oltre Oneri previdenziali e IVA di legge.	Max 20 punti
	FARE MOLTA ATTENZIONE: il ribasso percentuale offerto vale anche per l'eventuale affidamento diretto relativo alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Comune si avvalga della riserva prevista dallo Schema di Contratto.	

calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove:

P_i = punteggio concorrente *i*;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*;

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione *n*, del concorrente *i*;

Pa = peso criterio di valutazione a;

Pb = peso criterio di valutazione b;

Pn = peso criterio di valutazione n.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

4. determinare i coefficienti delle prestazioni nei modi che seguono:
- per ciascuno degli elementi **A e B**, cui è assegnato un punteggio discrezionale, i commissari attribuiscono un coefficiente determinato secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi), trasformando poi la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il sub-peso previsto per quel criterio di valutazione:

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Ottimo	1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Parzialmente adeguato	0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti
Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

- quanto agli elementi di cui ai criteri C.1, C.2 e C.3 della tabella "A" cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto nelle modalità previste;
5. di procedere, qualora nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottenga il punteggio massimo, alla **riparametrazione dei punteggi** dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 80 punti e riproporzionando le altre offerte, al fine di evitare, a causa della soglia di sbarramento, anomale restrizioni della concorrenza;
6. all'**offerta economica** è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato attraverso la seguente formula bilineare:

$$\begin{aligned} C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) &= X * (A_i / A_{\text{soglia}}) \\ C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) &= X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})] \end{aligned}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = valore del ribasso del concorrente i-esimo;

A_{soglia} = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,85$;

A_{max} = valore del ribasso più conveniente.

Ritenuto altresì di richiedere il possesso dei seguenti requisiti minimi:

a) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- 1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2) insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. Il divieto di *pantouflage* o *revolving doors*);

b) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

b.1) IDONEITA' PROFESSIONALE

- a. Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. (per le società di professionisti, società di ingegneria e consorzi), ai sensi dell'art. 100, comma 3 del Codice
- b. Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'articolo 34, del decreto-legge 189/2016 e ss.mm.ii.;
- c. Requisiti di idoneità, previsti dall'allegato II.12 al Codice, Parte V

b.2) CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

- a. **Fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura, relativo agli ultimi tre esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del Bando, per un importo non inferiore ad **euro 294.949,43**. Tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità.
- b. **Elenco di servizi di ingegneria e di architettura**, espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando, relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella (servizi cd. analoghi) e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella sottostante tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione				L 143/49	Dm 18/11 /71
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	376.000,00	376.000,00	I/e	I/b
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	620.000,00	620.000,00	IX/b	III
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	34.000,00	34.000,00	III/a	I/a
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	70.000,00	70.000,00	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	100.000,00	100.000,00	III/c	I/b

- c. **Servizi di "punta"** di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e

caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,50 volte il valore della medesima. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella sottostante tabella:

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella sottostante tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione				L 143/49	Dm 18/11 /71
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	376.000,00	188.000,00	I/e	I/b
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	620.000,00	310.000,00	IX/b	III
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	34.000,00	17.000,00	III/a	I/a
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	70.000,00	35.000,00	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	100.000,00	50.000,00	III/c	I/b

FARE MOLTA ATTENZIONE:

- per la categoria EDILIZIA e STRUTTURE, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare;
- per la categoria IMPIANTI ID IA.01 e IA.02 ai fini della qualificazione, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti solo le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (e dunque di identica destinazione funzionale), in quanto nell'ambito della categoria Impianti convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità;
- per la categoria IMPIANTI ID IA.03 ai fini della qualificazione, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti anche le attività svolte nell'ambito della categoria IMPIANTI ID IA.04 in quanto di identica destinazione funzionale ma di complessità superiore.

RITENUTO OPPORTUNO indicare le seguenti precisazioni ulteriori:

- verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza

pregressa, in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, direzione lavori, CSP e CSE, oppure di sola progettazione, oppure di sola direzione lavori, oppure di solo CSP, oppure di solo CSE; le prestazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;

- sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata, mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. In ogni caso, è necessario che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;
- i servizi valutabili sono quelli ultimati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi terminata nello stesso periodo. Si intendono terminati i livelli di progettazione singolarmente conclusi nel triennio di riferimento, mentre la direzione lavori s'intende terminata con l'emissione del certificato di collaudo. Non rileva la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati;
- qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso;
- in caso di raggruppamenti, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
 - il requisito di iscrizione CCIAA deve essere posseduto da ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE e ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
 - il requisito di iscrizione all'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati/raggruppandi, consorziati/consorziandi o GEIE o aderenti al contratto di rete, compreso il giovane professionista;
 - i requisiti di idoneità, previsti dall'allegato II.12 al Codice, Parte V, devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia; è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 39;
 - il requisito relativo all'iscrizione all'Albo/Ordine deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - i requisiti di abilitazioni specifiche in base al ruolo svolto all'interno del gruppo devono essere posseduti dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione specifica;

- il requisito relativo al fatturato globale minimo deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso;
 - il requisito dell'elenco dei servizi (cd. Analoghi), deve essere posseduto complessivamente, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare;
- in caso di consorzi stabili, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
- i requisiti previsti dall'allegato II.12 al Codice, Parte V, il requisito di iscrizione CCIAA, nonché il requisito di iscrizione all'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori;
 - i requisiti di capacità economica e finanziaria, il requisito dell'elenco dei servizi analoghi e dei servizi di punta, devono essere posseduti dal consorzio, che, ai sensi dell'art. 67, comma 2, lett. a) del Codice, può utilizzare direttamente i requisiti di qualificazione maturati in proprio e i requisiti della società consorziata designata per l'esecuzione dei servizi;
 - il requisito relativo all'iscrizione all'Albo/Ordine deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - i requisiti di abilitazioni specifiche in base al ruolo svolto all'interno del gruppo devono essere posseduti dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione specifica;
- ai sensi dell'art. 66, comma 2, del Codice, le società per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi nei seguenti termini:
- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
 - le società di capitale tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato;

Si precisa inoltre che:

- per "nuova società" si deve intendere quella che ha ottenuto l'attribuzione di una nuova partita Iva, ovvero del codice fiscale, mentre le variazioni dell'oggetto sociale, della ragione sociale, del capitale sociale, deliberate ex art. 2479-bis c.c. con il voto favorevole dei soci che rappresentano la metà del capitale sociale non determinano costituzione di una nuova società;
 - in caso di fusione di più organizzazioni mediante costituzione di nuova società, è da ritenere che la "nuova società", ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi professionali, può ricorrere sia ai requisiti dei soggetti indicati dall'art. 66, comma 2, del Codice, sia all'esperienza pregressa delle società preesistenti purché ciò avvenga cinque anni successivi a tale costituzione;
- ai sensi dell'art. 132 del Codice, per il presente contratto pubblico concernente beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento;
- è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023; si rimanda interamente al rispetto delle condizioni, dei termini, degli obblighi ed a tutto quanto in esso previsto. In particolare, ai sensi del c. 1 del citato art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione della prestazione principale dedotta in contratto, pertanto il subappalto è consentito massimo per il 50% dell'importo della prestazione principale

Requisiti del concorrente:

- **I requisiti di cui all'allegato II.12 al Codice:**
- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)** Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro:

- **Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto**
- Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
- Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- Il concorrente indica, nelle dichiarazioni, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.
- **Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**
- I requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.
- Il concorrente indica, nelle dichiarazioni, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.
- Professionalità **minime richieste:**
Per lo svolgimento dell'incarico oggetto della presente procedura sono necessarie le seguenti professionalità minime:
 - a) n. 1 progettista, in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione edile e architettonica su immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
 - b) n. 1 progettista strutturista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione e direzione dei lavori strutturali;
 - c) n. 1 progettista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
 - d) n. 1 soggetto, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo Albo professionale, in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 75/2013, responsabile della certificazione energetica degli edifici;
 - e) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;

- f) n. 1 soggetto abilitato e iscritto all'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi della L. 818/1984, dell'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e del D.M. 05/08/2011, responsabile della progettazione antincendio;
- g) n. 1 soggetto abilitato ed iscritto al proprio Albo professionale in possesso di abilitazione alla professione di competente in acustica ambientale (art. 2, L. 26/10/1995, n. 447 - DPCM 31/03/1998 e ss.mm.ii.) istituito presso il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (art. 21, comma 1 del D.Lgs. 42/2017), responsabile della progettazione acustica ambientale;
- h) n.1 soggetto, in possesso di Laurea in Scienze Geologiche, abilitato all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo professionale da almeno cinque anni, responsabile della relazione geologica;
- i) n. 1 direttore lavori, in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della direzione lavori su immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- per un totale di n. **9 professionalità minime.**

Fermo restando che è richiesta la presenza nel suddetto gruppo di lavoro di almeno 3 soggetti distinti (Architetto, Ingegnere e Geologo), si precisa che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

È ammessa la partecipazione anche di altri professionisti tecnici, purché in aggiunta alle professionalità minime inderogabili di cui sopra, fermi restando i limiti alle singole competenze professionali.

I professionisti che l'operatore economico che partecipa alla presente procedura intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:

- componente del RTP partecipante;
- componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
- professionista in organico alla struttura del partecipante con status di socio attivo o di dipendente, o di collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua o di consulente a progetto che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- c) ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- d) stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- e) non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 58 del D.Lgs. 36/2023, in quanto motivi di organicità di approccio tecnico-economico, di contenimento dei tempi e di economia degli atti nonché la

- natura dell'intervento che richiede lo sviluppo di un progetto integrale, cioè elaborato in forma completa, coordinata e dettagliata in tutti gli aspetti (strutturali, edilizi ed impiantistici), inducono a ricorrere ad un unico contraente, anche in funzione dell'avvenuto accorpamento ad un unico intervento come disposto dal Commissario Straordinario con Ordinanza n. 141 del 30 maggio 2023;
- f) avvalersi della cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 107, comma 3 del Codice in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei servizi, prevedendo di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del migliore offerente, anche del secondo e del terzo della graduatoria provvisoria;
- g) di fissare il termine per la ricezione delle offerte in **giorni 15** dalla data di pubblicazione del bando stesso;
- h) ai sensi dell'art. 106 del Codice, stabilire che i concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'appalto riferito alla sola fase esecutiva (Direzione Lavori e CSE);
- i) ai sensi dell'art. 117 del Codice dei contratti, è richiesta la garanzia definitiva pari al 10 per cento dell'importo contrattuale con le eventuali riduzioni od aumenti come ivi previsto;
- j) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta:
- di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;
 - di accettare i controlli previsti dall'"Accordo di Alta Sorveglianza" sottoscritto in data 21 luglio 2023 (rif. Decreto C.S. n. 537/2023) tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
 - di attestare di non aver superato e di non superare, nemmeno con la partecipazione alla presente procedura, i limiti per l'affidamento di incarichi in relazione a servizi tecnici di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 33/2017 in combinato disposto con l'art. 3, comma 3 dell'O.C.S.G. n. 103/2020 ovvero di aver ottenuto l'autorizzazione in deroga prevista dalla medesima Ordinanza e di non superare i limiti ivi consentiti.

DATO ATTO che:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto c. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Montegranaro;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi relativi a lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente: n. **I95B23000020001**;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € **1.227,70** pari allo 0,40% dell'importo dell'appalto;

RITENUTO di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023:

- Pubblicazione sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
- Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune;
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 02 febbraio 2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. ed in data 21 luglio 2023 Decreto n. 537 del 21 luglio 2023), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- schema di contratto;
- le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi;
- schema di Bando e Disciplinare di gara, predisposti dalla SUA della Provincia di Fermo;

DATO ATTO che con nota prot. n. 20635 del 13/02/2024, acquisita al ns. prot. al n. 4290 del 13/02/2024, il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DATO ALTRESÌ ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, dott. Ing. Jan Alexander Frati, ha dichiarato ai sensi del DPR n. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
- il Responsabile Unico del Procedimento per la fase dell'affidamento, di gestione interna all'Ente, Ing. Elisabetta Valentini, ha dichiarato ai sensi del DPR n. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione

- previsto dall'art. 7 del DPR62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
- nei confronti dei soggetti che intervengono nella procedura selettiva in argomento designati a cura della SUA della Provincia di Fermo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR n. 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 49/2023;
- il D.L. 76/2020;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 17 giugno 2016;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 137/2023;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 24/07/2023;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 57/2018;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto "Impegno di spesa";
- il Regolamento di Contabilità;

RICHIAMATE integralmente, quanto all'eventuale affidamento opzionale della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, le misure anticorruzione dettate dall'art. 34, comma 4, del DL 189/2016;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 14.12.2020 con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore IV LL.PP. il sottoscritto, Dott. Ing. Jan Alexander Frati, si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. dai Responsabili dei Servizi interessati;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1900, n. 241 e ss.mm.ii.
- 2) DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, relazione geologica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, dell'intervento di "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO FRANCESCANI" – CUP: I95B23000020001
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
DURATA DEL CONTRATTO	<ul style="list-style-type: none"> • progetto di fattibilità tecnico-economica: 55 (cinquantacinque) giorni naturali consecutivi dalla data di ricevimento dall'ordine di servizio del RUP; • progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura aperta accelerata ai sensi dell'art. 71, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

- 3) DI AVVIARE la procedura di affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, relazione geologica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, dell'intervento di "RIPARAZIONE DEI DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO FRANCESCANI" – CUP: I95B23000020001 nel Comune di Montegranaro, per l'importo complessivo stimato di **€ 306.941,58** oltre IVA come per legge, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e così suddiviso:
 - € 199.288,25 per affidamento principale di cui € 191.436,61 soggetti a ribasso ed € 7.851,64 per oneri previdenziali;
 - € 107.653,33 per affidamento opzionale, di cui € 103.512,82 soggetti allo stesso ribasso dell'appalto principale ed € 4.140,51 per oneri previdenziali;
- 4) DI APPROVARE i seguenti documenti, depositati nel fascicolo d'ufficio, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Capitolato descrittivo e prestazionale;
 - Schema di contratto;
- 5) DI STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le

scelte discrezionali specificate in narrativa;

- 6) DI ATTRIBUIRE alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui ai precedenti punti 2) e 3), in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 05.05.2021;
- 7) DI DARE ATTO che:
- il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 è l'Ing. Jan Alexander Frati, Responsabile del Settore IV LL.PP (D.G.C. n. 130/2023);
 - il Responsabile Unico del Procedimento per la fase dell'Affidamento in oggetto, nella gestione interna all'Ente, è l'Ing. Elisabetta Valentini, dipendente dell'Ufficio Tecnico - Settore IV LL.PP, come da Determinazione n. 275 (875) del 02.11.2023;
 - in forza di quanto previsto dall'art. 3 punto c. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Montegranaro;
 - per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente: n. I95B23000020001;
 - ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad euro 1.227,70 pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;
- 8) DI PROVVEDERE, ai sensi degli artt.84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, alle seguenti forme di pubblicità:
- Pubblicazione sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC;
 - Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
 - Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune;
 - Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);
- 9) DI DARE ATTO, pertanto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A	Corrispettivi affidamento principale	€ 191.436,61
B	Corrispettivi affidamento opzionale	€ 103.512,82
C	Oneri previdenziali (su A)	€ 7.851,64
D	Oneri previdenziali (su B)	€ 4.140,51
E	IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO PUBBLICO, AL NETTO DELL'IVA (rif. D.Lgs 36/2023, art. 14, c.4)	€ 306.941,58
F	IVA 22% (su E)	€ 67.527,15

G	Importo a base d'asta (IVA e Cassa esclusi)	€ 294.949,43
---	---	--------------

H	Funzioni tecniche (art. 45 del Codice – OCSR n. 57/2018) sulla procedura	€ 5.309,09
I	Contributo SUA (0,4% di E)	€ 1.227,77

M	Compensi commissari	€ 2.000,00
N	TOTALE SPESE AGGIUNTIVE	€ 8.536,86

TOTALE (E+F+N)	€ 383.005,59
-----------------------	---------------------

- 10) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 9 comma 3 della richiamata Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (SUA), le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA della Provincia di Fermo, ammontano a complessivi € 1.227,77;
- 11) DI DARE ATTO che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.137/2023, che offrono adeguata copertura;
- 12) DI DARE ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'O.C.S.R. n. 57 del 04.07.2018, con la presente determinazione si procede, per l'appalto di servizi di cui trattasi, alla costituzione del Fondo di cui all'articolo 45 del D. Lgs. n. 36/2023, che per il presente appalto di servizi sarà determinato con successivo atto;
- 13) DI ACCERTARE al cap. 569/6 la somma di € 1.950.000,00 finanziata con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023 del Commissario Straordinario del Governo;
- 14) DI EFFETTUARE UNA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO, come previsto nel principio contabile allegato 4/2 D.Lgs. 118/2011 punto 5.3.14, al cap. 2506/14 (01.01-2.02.01.09.999), di € 1.950.000,00, pari alla somma complessiva del finanziamento;
- 15) DI IMPEGNARE sulla prenotazione di impegno di cui sopra, al capitolo 2506/14 (01.01-2.02.01.09.999), la somma di € 1.227,77 quale compenso per le spese necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA della Provincia di Fermo;
- 16) DI LIQUIDARE, contestualmente, in favore della SUA Provincia di Fermo la somma complessiva di € 1.227,77 quale contributo per la gestione della procedura di selezione;
- 17) DI DARE ATTO CHE l'impegno di spesa per gli importi relativi ai SERVIZI tecnici di ingegneria e di architettura IN OGGETTO, verrà assunto a seguito di aggiudicazione del servizio stesso;
- 18) DI DARE ATTO CHE
- il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, dott. Ing. Jan Alexander Frati, ha dichiarato ai sensi del DPR n. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di

- agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
- il Responsabile Unico del Procedimento per la fase dell'affidamento, nella gestione interna all'Ente, Ing. Elisabetta Valentini, ha dichiarato ai sensi del DPR n. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

- 19) DI TRASMETTERE la presente alla SUA Provincia di Fermo per lo svolgimento di tutte le procedure necessarie all'individuazione degli operatori economici.
- 20) DI DISPORRE che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8, 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
- 21) DI DARE ATTO che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endo-procedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.
- 22) DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.
- 23) DI DARE ATTO che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.
- 24) Di TRASMETTERE copia del presente provvedimento:
- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - alla SUA della Provincia di Fermo;

L'istruttore dell'atto

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DOTT. ING. JAN ALEXANDER FRATI

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)

Montegranaro, 20-02-2024

Il Responsabile del Settore
F.TO DOTT. ING. JAN ALEXANDER FRATI

Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)

Montegranaro, 20-02-2024
Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO MONIA RICCI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Montegranaro, 20-02-2024
Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO MONIA RICCI

Certificato di Pubblicazione

Copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio da oggi per 15 gg. consecutivi.

Montegranaro,
Il Responsabile del Settore Affari Generali
F.TO PIERGENTILI SAMUELE

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Montegranaro,
Il Responsabile del Settore
FRATI JAN ALEXANDER