



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA

SUA P/C DEL COMUNE DI SERVIGLIANO: GARA A PROCEDURA APERTA - ex artt. 71, 50 comma 1, lett. d) e 132 e ss. del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023 - per l'AFFIDAMENTO dei LAVORI di RIPARAZIONE e RECUPERO "COMPLESSO DI S. MARIA DEL PIANO – BORGO LEOPARDI" - Sisma 2016 - O.C.S.R. 109/2020 (ex Ord. 86/2020) ID Opera: 2804 - CUP: I25C20000010001 – CIG: B3074109A0.

1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Servigliano, Piazza Roma n. 2 – 63839 - Servigliano (FM), C.F. e P.I.: 81002090447, Tel 0734/750583, PEC: comune@pec.comune.servigliano.fm.it , pagina web <https://comune.servigliano.fm.it/>

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CUP: I25C20000010001 – **CIG:** B3074109A0

6) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di Servigliano (Codice NUTS ITI35).

7) DESCRIZIONE APPALTO: - L'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per la realizzazione dei lavori denominati ID 2804 COMPLESSO SANTA MARIA DEL PIANO - BORGO LEOPARDI, sito in Via Borgo Leopardi,

nel Comune di SERVIGLIANO (FM), consistenti in intervento di riparazione dei danni e di rinforzo locale e recupero della porzione di edilizia residenziale pubblica, comprensivo di porzione privata adibita a farmacia. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del 3° Settore Funzionale n. 65 del 30/05/2024 del Comune di Servigliano.

8) IMPORTO COMPLESSIVO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: € 449.644,50 di cui:

- € 370.345,82 per i lavori soggetti a ribasso d'asta, comprensivi di € 127.712,04 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso;
- € 79.298,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per determinare l'importo dei lavori a base d'asta, il Comune ha individuato costi della manodopera per una somma complessiva pari ad € 127.712,04.

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: divieto.

10) TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: 540 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta, ai sensi degli artt. 71, 50 comma 1, lett. d) e 132 e ss. del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del meccanismo cd. "dell'inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023.

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari a € 370.345,82.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 15 Ottobre 2024, ore 13:00.

20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 16 Ottobre 2024, ore 09:00.

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di Sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: L'intervento è finanziato con Fondi della Ricostruzione pubblica Sisma 2016, di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 con Decreto del Direttore del Dipartimento USR n. 4908 del 19/07/2024 (O.C.S.R. n. 109/2020 e s.m.i.; O.C.S.R. n. 126/2022 e s.m.i.; O.C.S.R. n. 61/2018 e s.m.i.)

25) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: Come da artt. 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023 e cioè:

- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo .

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: **SI.** Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, il Co-

mune ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell' idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Arch. Prisco Riccardo Vita, dipendente del Comune di Servigliano: tel: 0734 750583; e-mail: sisma.com.servigliano@provincia.fm.it ; PEC: comune@pec.comune.servigliano.fm.it ;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore SS.GG. e Legali - SUA - Risorse Umane della Provincia, tel: 0734/232341 – e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it o, in sostituzione, la Dott.ssa Mara Gambini, Funzionario E.Q. del Servizio Contratti SUA della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, e-mail mara.gambini@provincia.fm.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 102 del 28/08/2024 del Responsabile del 3° Settore Funzionale – Assetto del Territorio, Lavori Pubblici del Comune di Servigliano.

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA:

- E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione "Chiarimenti", entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti", ossia entro le ore 13:00 del 03/10/2024. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

Fermo, li 12/09/2024

La Dirigente del Settore I – Servizi generali e Legali - SUA – Risorse Umane
Dott. Lucia Marinangeli