



## PROVINCIA DI FERMO

### SETTORE I

SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE

STAZIONE UNICA APPALTANTE

#### AVVISO DI ESITO PROCEDURA APERTA

artt. 70 e 71 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 eseguita p/c del

#### **Comune di Porto Sant'Elpidio (FM)**

#### **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLABILE PRESSO L'AREA VERDE IN LOCALITÀ SAN FILIPPO". CUP B71B24000240004 CIG: B4EE2FD020**

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

#### **AGGIUDICAZIONE IN VIA EFFICACE**

Determinazione di aggiudicazione efficace	<b>n. 34 (RG. n. 87) Settore I Servizi Generali e Legali - SUA - Risorse Umane</b>
Importo a base d'asta (compreso importo costi della manodopera ed oneri per la sicurezza)	<b>€ 338.437,52+ IVA</b>
Importo costi della manodopera, non soggetti a ribasso	<b>€ 57.658,02 + Iva</b>
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso:	<b>€ 8.235,00+ IVA</b>
Pubblicazione bando di gara su PVL	<b>23 dicembre 2024</b>
Pubblicato avviso su sito provinciale link SUA	<b>23 dicembre 2024</b>
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestita da Net4market - CSamed S.r.l. di Cremona (CR)	<b>23 dicembre 2024</b>
Scadenza presentazione offerte	<b>27 gennaio 2025, ore 13.00</b>
Data apertura offerte	<b>28 gennaio 2025, ore 09:00</b>
Codice Univoco Progetto (CUP)	<b>B71B24000240004</b>

Codice Identificativo Gara C. I. G.:	<b>B4EE2FD020</b>		
Procedura di scelta del contraente	Procedura aperta ex artt. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, co. 3, del D.Lgs. 36/2023		
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	<b>n. 1 del 28 gennaio 2025</b>		
Sistema di aggiudicazione	Criterio minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari ad € 330.202,52		
Numero offerte ricevute nei termini	<b>100</b>		
Denominazione Operatori che hanno presentato offerta	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva/ Codice fiscale</b>	<b>Indirizzo (sede legale)</b>
	ADRIATICA SCAVI SRL	01281920445	Via Vittorio Bachelet 1, Fermo 63900 (FM)
	Agorà Costruzioni S.r.l.	09805951218	Via Cicori 59 - 80010 - Quarto (NA)
	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. A R. L.	02348320421	Via A. Manzoni, 65 Osimo (AN) 60027
	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	01129640627	Via Vittime Del Lavori Di Bridgeport, 70 Pontelandolfo 82027 (BN)
	Ardeatina Appalti Srl	06137241003	Via dei Castelli Romani 22 Pomezia 00071 (RM)
	AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE	00902530674	via Frazione Corneto, n. SNC Acquasanta Terme 63095 (AP)
	ASFALTI PICENI SRL	01129710446	Via G. Leopardi 33 Colli del Tronto 63079 (AP)
	asfalti srl	02160820441	via molino n. 14 Grottazzolina 63844 (FM)
	BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	05093290657	Via Ovideo Forino 11 - 84014 - Nocera Inferiore (SA)
	Bagnoli srl	01806930705	C/Da Cerreto, sn Castropignano 86010 (CB)
	BALIVA IMMOBILIARE SRL	01714900667	VIA G. GARIBALDI 25 A Celano 67043, (AQ)
	Beani Annibale srl	01721960449	Via Trieste n. 122 Comunanza 63087 (AP)

Bitum Service s.r.l.	01527440448	Via Sicilia 1 San Benedetto del Tronto 63074 (AP)
BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	01576690679	Via G. Di Vittorio 37 Teramo 64100 (TE)
C.E.S.A. Costruzioni Edili e Stradali ed Affini srl	00204850424	Via Oberdan 7 Castelfidardo 60022 (AN)
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01233590775	Vico I Gaetano Briganti Snc Grassano 75014 (MT)
CARDINALETTI SRL	01344390446	Via F.lli Cervi 55 Falerone 63837 (FM)
CELI COSTRUZIONI SRL	01710510445	Viale Della Resistenza N. 129 Falerone 63837 (FM)
CIMINO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE	02911390595	Via Appia 153 Monte San Biagio 04020 (LT)
CIUCALONI S.R.L. UNIPERSONALE	01920630447	Via Fontecorata 3 Massa Fermana 63834 (FM)
COGEMA SRL	03614820615	Via Provinciale Per Cappella Reale, Snc Cancellone ed Arnone 81030 (CE)
COLANZI SRL	02083060695	Zona Ind.le Casoli Ovest, Sn Casoli 66043 (CH)
Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	02780750416	Via Lino Liuti N. 2, Pesaro 61122 (PS)
COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415	Via Einaudi 24, Fano 61032 (PU)
Coveco Srl	01913020432	Via Scossicci, 21 Porto Recanati, 62017, (MC)
CRM COSTRUZIONI S.R.L.	04007340617	Viale Del Consiglio D'Europa 42 Santa Maria Capua Vetere 81055, (CE)
CROMOTER SRL	01810730661	Via Giberghe 90 Capistrello 67053, (AQ)
D.F. STRADE S.A.S.	03140630611	Via Grande V Traversa, 7 Castel Volturno 81030, (CE)
DALMAZI SRL	00613780436	Via Caduti XXX Giugno,4 Montecassiano

		62010, (MC)
Del Bello Fernando	00155050438/ DLBFNN44A01L191 M	Via G. Falcone, 40 Tolentino 62029, (MC)
DI MURRO FRANCESCO SRL	02576670604	Via Selvidieri N. 7 Piedimonte San Germano, 03030 (FR)
DIANA VINCENZO	02305660611/ DNIVCN61M14H79 8S	Via S. Donato Vi Traversa 2 - 81036 - Casal Di Principe (CE)
DITTA NERI GIUSEPPE & C. Snc	01489020444	Via Gaico 13 Castorano 63081(AP)
DPM SCAVI DEMOLIZIONI E LAVORI  STRADALI S.R.L.S.	02353950443	E. Montale 8 Monsampolo Del Tronto 63077 (AP)
DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.	01588260446	Viale Mutilati e Invalidi del Lavoro n. 23 Ascoli  Piceno 63100 (AP)
DUINO ALBERTO GIUSEPPE	01127120762/ DNULRT71S03A743 J	Via Serra Del Mulino, 39 Baragiano 85050, (PZ)
E.S.SCAVI SRL	11884131001	Viale Italia 45, Tolfa 00059 (RM)
ECOCOSTRUZIONI SRL	02598590426	Strada provinciale Staffolo Jesi, 1-3 Monte Roberto 60030, (AN)
EDIL EUROPA SRL	01381200433	Via 8 Marzo 9 Macerata 62100, (MC)
EDIL SOLE SRL	09993411215	Via Raimondo Annechino Pozzuoli 80078 (NA)
EDILASFALTI & C. SRL	02019130430	Via Farnese N. 61 Camerino 62032, (MC)
EDILQUARANTA S.R.L.	07898760637	Via E. De Filippo, Marano di Napoli 80016 (NA)
EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	01138560436/ CCCGNN54T23I651 P	Via Divina Pastora 24/B Tolentino 62029 (MC)
EREDI PACI GERARDO SRL	01096690431	Via Enrico Mattei N.118 Corridonia 62014 (MC)
EUR.CO.MA.S. S.r.l.	01411251000	Via Di Tor Pagnotta 351/G-I Roma

		00143(RM)
EURO STRADE LUPO S.R.L.	04228150654	C./Da Mattina Auletta 84031(SA)
F.E.O. COSTRUZIONI - SOCIETA' COOPERATIVA	03515140618	Via Pistoia, 12 San Cipriano d'Aversa 81036(CE)
F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	Via Ponte Ricciotto 22/A Sora 03039, (FR)
F.LLI URBANO S.N.C. di URBANO ROCCO	02095810608	Via Valfrancesca Sora 03039 (FR)
FOSSACECA SRL	02108860699	Via Roma N. 02 Roccaspinalveti (CH) - 66050
FRANCUCCI SRL	01241490430	Via Firenze,6 Treia 62010 (MC)
G.V. IMPIANTI SRLS	01634880627	Via Fossa Rena Airola 82011, (BN)
GATTI E PURINI SNC	00357700434	Via E. Fermi, 22 San Severino Marche 62027 (MC)
GECO SRL	01990600668	Via A. D'Aquino 15 Castel di Sangro 67031(AQ)
GENERALE COSTRUZIONI SRL	01168740429	Via Ho Chi Min 8, Castelfidardo 60022, (AN)
GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI	01495740621	Via Garibaldi,214 Campobasso 86100, (CB)
GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	01696580768	Viale Italia 4, Sant'Arcangelo 85037(PZ)
IMAP srl	01838170700	Vico I Di Corso Umberto Snc - 86019 - Vinchiaturro (CB)
IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. S.N.C.	01430050433	Via San Rocco 279 Penna San Giovanni 62020, (MC)
IMPRESA MORISE CATALDO	03562610794/ MRSCLD92E01B774 S	Via Santa Caterina Cirò Marina 88811 (KR)
IMPRESA QUINTO ZACCARIA	01751730597/ QNTZCR65T27E527 N	Via Valle Bernardo 29 Lenola 04025 (LT)
IMPRESA STORTONI SRL	02328420449	Via Vincenzo Bellini 40 Falerone 63837 (FM)

IZZI SRLCR	00916430945	Corso Marcelli 151, Isernia 86170 (IS)
JONATHAN S.R.L.	04567150612	Via Fausto Coppi, 8, Parco Orchidea Orta di Atella, 81030 (CE)
La Terra srl	02610940609	Via Belvedere Vascale, Anagni 03012 (FR)
LAIMA COSTRUZIONI SPA	03467820613	Via Edison, 51 Città di Castello 06012, (PG)
MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL	01713060430	Loc. Torre Del Parco, SNC Camerino 62032, (MC)
MADONNA COSTRUZIONI SRL	04876840655	Via Vittorio Veneto 11 Rosignano 84020, (SA)
MANNOCCHI LUIGINO SRL U.	02354590446	Via Piagge, n. 3 Montalto delle Marche 63068 (AP)
MAR COSTRUZIONI	03071190619	Via Caduti Di Nassiryia Snc - 81055 - Santa Maria Capua Vetere (CE)
MARCO POLO APPALTI S.R.L.	01847450762	Via Gasparini, Marsicovetere 85050 (PZ)
MARTARELLI PAOLO	01389360437/ MRPLA67C22B468 H	Via Musone 28/A Recanati 62019 (MC)
MASE.L.N COSTRUZIONI SRL	02320470590	Via Appia km 133,600 c. da Calabretto n 2 Itri 04020 (LT)
MGG SRL	02275450449	Via Santa Maria a Mare N.2 Ripatransone 63065 (AP)
MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	01675050767	TRAVERSA SANDRO PERTINI Snc Melfi 85025 (PZ)
NARDIELLO COSTRUZIONI SRL	01821260765	Contrada Campestre 16, Ruoti, 85056 (PZ)
NOFRA SRL UNIPERSONALE	01663150447	C.da Spiagge n.31 Monteprandone 63076 (AP)
OPERA SRL	04551000617	Via Cappuccini, 1 Arienzo 81021 (CE)
PALUMBI COSTRUZIONI S.R.L.	00783980675	Via Cona n.76 Teramo 64100 (TE)

PAPA NICOLA SRL	01672230438	Via Valteia N. 6/B Macerata (Mc) 62100
PIERAGOSTINI EMANUELE	02315360442/ PRGMNL82T11A25 2Z	Via San Giovanni, 1 Amandola 63857 (FM)
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	03555360654	Corso Garibaldi N.153 Salerno 84122 (SA)
PIPPONZI S.R.L.	00910740430	Via Saragat 21 Civitanova Marche 62012 (MC)
Procaccia Costruzioni Srl	01770980678	Via Nazionale, 159 Penna Sant'Andrea, 64039 (TE)
R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	04052770619	Via Santa Caterina da Siena, 14 Orta di Atella 81030 (CE)
RICCI SCAVI SRL	02780400608	Via Le Fosse 4, Roccasecca 03038, (FR)
Rizzo Costruzioni srl	04258260654	Via Mantegna n.1 Capaccio Paestum 84047 (SA)
RSC APPALTI SUD	03853620619	via Erico Toti 117 Cancello ed Arnone 81030 (CE)
Sabatini Costruzioni srl	01790970444	Via Mediana Superiore n. 1/A Maltignano 63085 (AP)
Salvucci Claudio	01086070438/ SLVCLD64P15E783 K	C.da Santa Lucia 75 Pollenza 62010 (MC)
SCAVI E CONDOTTE SRL	01262740432	Via Cocciari, 3 Apiro 62021 (MC)
SERVIZI STRADALI MARINELLI S.R.L.	01646020436	Via Torre Di Morro SNC San Ginesio 62026 (MC)
SILCO SRL	02011380769	VIALE MARX 171/2 Roma 00137 (RM)
SIMO COSTRUZIONI SRLU	01562530434	Località Torre Del Parco SN Camerino 62032 (MC)
SOCAB COSTRUZIONI SRL	02220540443	Via Andrea Costa, 291 Porto San Giorgio 63822 (FM)
SOCOGEFSRL	02209980594	Via I Maggio 5 - 04020 - ITRI (LT)
TECNOCONDOTTE DI COMINI A. F. SRLSU	00447980442	Via Chifenti N° 5 Castel di Lama 63082, (AP)

	TEKNOSTRADE SRLS	00949630941	Via Umbria SC. 3/A, Isernia 86170, (IS)
	VIOLONI S.R.L.	01713390449	Largo Adriatico N. 19 Altidona 63824 (FM)
	Z NEW PROGECT SRL	01955210438	Via Del Forno Vecchio, San Severino Marche 62027(MC)
Numero offerte ammesse	<b>100</b>		
Numero offerte escluse	<b>0</b>		
Offerta di minor ribasso	<b>5.000 %</b>		
Offerta di maggior ribasso	<b>26.170 %</b>		
Soglia di anomalia	<b>19,942 %</b>		
Escluse perché > soglia	<b>32</b>		
<b>DITTA AGGIUDICATARIA</b>			
<p><b>Ragione sociale: BALIVA IMMOBILIARE SRL</b>  <b>sede legale: Via G. Garibaldi 25/A, Celano 67043 (AQ)</b>  <b>P.I. e C.F.:01714900667</b>  Percentuale di ribasso sul prezzo: <b>19,852% (diciannovevirgolaottocentocinquantadueper cento)</b>  Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: <b>€.272.885,72</b>  Importo netto dei lavori: € 264.650,72  Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 8.235,00  Richiesta di subappalto: <b>SI</b>  Avvalimento: <b>NO</b>  Impresa Ausiliaria: <b>NO</b>  Verifica Anomalia: <b>NO</b></p>			
Denominazione ditta che segue nella graduatoria	<b>CIMINO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE</b>		
Termine ultimazione lavori	<b>180 (centottanta)</b> giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori		
Importo complessivo finanziamento	<b>€. 400.000,00</b>		
RUP del Comune di Porto Sant'Elpidio	<b>Geom. Simone Principi</b>		
Responsabile del Procedimento Fase di Affidamento	<b>Dott.ssa Lucia Marinangeli</b>		
Data del presente avviso	<b>18 febbraio 2025</b>		

Comunicazioni ex art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023

Prot. n. 0002900|18/02/2025

Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso):  
T.A.R. Marche, termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.

## GRADUATORIA

Posizione	Operatore Economico	Offerta %	Congrua
1.	BALIVA IMMOBILIARE SRL	19.852	Si
2.	CIMINO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE	19.779	Si
3.	CONSORZIO STABILE COIM SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	19.735	Si
4.	ARDEATINA APPALTI SRL	19.729	Si
5.	DITTA NERI GIUSEPPE & C. SNC	19.712	Si
6.	GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI	19.710	Si
7.	NARDIELLO COSTRUZIONI SRL	19.697	Si
8.	IMAP SRL	19.697	Si
9.	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	19.683	Si
10.	IZZI SRLCR	19.678	Si
11.	IMPRESA MORISE CATALDO	19.671	Si
12.	CARDINALETTI SRL	19.650	Si
13.	SCAVI E CONDOTTE SRL	19.626	Si
14.	F.LLI URBANO S.N.C. DI URBANO ROCCO	19.490	Si
15.	EURO STRADE LUPO S.R.L.	19.484	Si
16.	DUINO ALBERTO GIUSEPPE	19.477	Si
17.	E.S. SCAVI SRL	19.420	Si
18.	DIANA VINCENZO	19.381	Si
19.	VIOLONI S.R.L.	19.250	Si
20.	MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL	19.120	Si
21.	EUR.CO.MA.S. S.R.L.	18.903	Si
22.	ASFALTI SRL	18.888	Si
23.	CRM COSTRUZIONI S.R.L.	18.879	Si
24.	NOFRA SRL UNIPERSONALE	18.765	Si
25.	MGG SRL	18.741	Si
26.	LAIMA COSTRUZIONI SPA	18.727	Si
27.	DPM SCAVI DEMOLIZIONI E LAVORI STRADALI S.R.L.S.	18.700	Si
28.	CROMOTER SRL	18.696	Si
29.	SIMO COSTRUZIONI SRLU	18.630	Si
30.	PALUMBI COSTRUZIONI S.R.L.	18.612	Si

31.	GECO SRL	18.423	Si
32.	DI MURRO FRANCESCO SRL	18.311	Si
33.	MARTARELLI PAOLO	18.160	Si
34.	TEKNOSTRADE SRLS	18.141	Si
35.	EREDI PACI GERARDO SRL	18.099	Si
36.	SILCO SRL	18.011	Si
37.	DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.	17.965	Si
38.	PIPPONZI S.R.L.	17.830	Si
39.	ECOCOSTRUZIONI SRL	17.811	Si
40.	PIERAGOSTINI EMANUELE	17.780	Si
41.	BITUM SERVICE S.R.L.	17.770	Si
42.	SABATINI COSTRUZIONI SRL	17.717	Si
43.	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. S.N.C.	17.660	Si
44.	DEL BELLO FERNANDO	17.585	Si
45.	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	17.387	Si
46.	ASFALTI PICENI SRL	17.380	Si
47.	FOSSACECA SRL	17.089	Si
48.	COVECO SRL	16.597	Si
49.	AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE	16.345	Si
50.	RICCI SCAVI SRL	15.438	Si
51.	COGEMA SRL	15.349	Si
52.	MAR COSTRUZIONI	15.349	Si
53.	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	15.150	Si
54.	RSC APPALTI SUD	14.899	Si
55.	CELI COSTRUZIONI SRL	14.873	Si
56.	MANNOCCHI LUIGINO SRL U.	14.770	Si
57.	SERVIZI STRADALI MARINELLI S.R.L.	14.241	Si
58.	CIUCALONI S.R.L. UNIPERSONALE	13.700	Si
59.	COLANZI SRL	13.623	Si
60.	G.V. IMPIANTI SRLS	13.100	Si
61.	C.E.S.A. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI ED AFFINI SRL	13.030	Si
62.	SOCAB COSTRUZIONI SRL	13.000	Si
63.	GATTI E PURINI SNC	12.810	Si
64.	GENERALE COSTRUZIONI SRL	12.111	Si
65.	IMPRESA STORTONI SRL	11.480	Si
66.	BEANI ANNIBALE SRL	6.777	Si
67.	FRANCUCCI SRL	5.840	Si
68.	AMBIENTE & TERRITORIO SOC. COOP. AGR. A R. L.	5.000	Si

**ESCLUSE AUTOMATICAMENTE PER ANOMALIA**

<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Anomala</b>
SOCOGEFSRL	26.170	Si

R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	24.700	Si
Rizzo Costruzioni srl	24.019	Si
Procaccia Costruzioni Srl	22.660	Si
JONATHAN S.R.L.	22.506	Si
TECNOCONDOTTE DI COMINI A. F. SRL-SU	22.180	Si
La Terra srl	21.723	Si
EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	21.620	Si
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	21.460	Si
IMPRESA QUINTO ZACCARIA	21.314	Si
MADONNA COSTRUZIONI SRL	21.214	Si
F.E.O. COSTRUZIONI - SOCIETA' COOPERATIVA	21.199	Si
EDILASFALTI & C. SRL	21.188	Si
DALMAZI SRL	21.120	Si
PAPA NICOLA SRL	21.095	Si
Bagnoli srl	21.010	Si
EDILQUARANTA S.R.L.	20.954	Si
MASE.L.N costruzioni srl	20.870	Si
BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	20.856	Si
Z NEW PROGECT SRL	20.827	Si
EDIL EUROPA SRL	20.754	Si
ADRIATICA SCAVI SRL	20.540	Si
COSTRUZIONI NASONI SRL	20.511	Si
Agorà Costruzioni S.r.l.	20.497	Si
OPERA SRL	20.456	Si
Salvucci Claudio	20.350	Si
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	20.331	Si
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	20.181	Si
F.LLI FERRARI S.R.L.	20.063	Si
D.F. STRADE S.A.S.	20.013	Si
EDIL SOLE SRL	19.988	Si
GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	19.969	Si