



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA

SUA p/c del Comune di Montappone: Gara a procedura aperta ex artt. 71, 132 e segg. e 108 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, per l'affidamento dei “Lavori di RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO” – Sisma 2016 – CUP: D49J22001350001 - CIG: B5CC962B02.

I.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Montappone, Via Giacomo Leopardi, 12 - 63835 Montappone (FM) - C.F.: 81001810449 – P.I.: 00371340449, Tel. 0734 760426, PEC: certificata@pec.comune.montappone.fm.it , pagina web <https://www.comune.montappone.fm.it/it> .

DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo .

I.2) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

II.1) DENOMINAZIONE DELL'APPALTO: gara a procedura aperta ex artt. 71, 108, e 132 e segg. del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, per l'affidamento dei “Lavori di RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBA-

NIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO” – Sisma 2016.

CUP: D49J22001350001 – CIG: B5CC962B02

II.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Appalto di lavori da eseguirsi nel Comune di Montappone (Codice NUTS ITI35 – Codice ISTAT 109013).

II.3) DIVISIONE IN LOTTI: No.

II.4) BREVE DESCRIZIONE APPALTO: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di “RIPRISTINO STRADA ACCESSO E PIAZZETTA CENTRO STORICO CON OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO MURO CONTENIMENTO (ORD. 137 C.S.R. SISMA 2016)”. Sono compresi nell'appalto i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

II.5) CPV: 45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino - **Codice ATECO:** 42.11.00.

II.6) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: divieto.

II.7) VALORE DELL'APPALTO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: €. 490.556,47

di cui:

- € 436.324,38 + IVA per lavori soggetti a ribasso (comprensivo di € 140.928,27 per costi della manodopera);
- € 54.232,09 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.8) DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: 365 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

È prevista la revisione dei prezzi come da art.60 del Codice e art. 2.28.1 del CSA.

III.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale. Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.

III.2) FINANZIAMENTO

L'intervento in oggetto, di complessivi € 700.000,00 è finanziato con Fondi Sisma 2016 - Ordinanza del Commissario Straordinario (OCSR) n. 137/2023 e ss.mm.ii. - Decreto del Direttore dell'Ufficio Ricostruzione n. 22 del 08/01/2025.

III.3) MODALITA' DI PAGAMENTO: anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere come previsto dall'articolo 125, comma 1, del Codice e dall'articolo 2.18 del CSA; l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo di € 100.000,00 per lavorazioni eseguite calcolato al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute; saldo a conclusione dei lavori.

III.4) FORMA GIURIDICA DEI SOGGETTI AMMESSI IN GARA: Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D. Lgs. n. 36/2023.

III.5) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 D. Lgs. n. 36/2023; Iscrizione alla Camera di commercio; Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione prima della scadenza fissata per la presentazione delle offer-

te, all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016;

Attestazione SOA per seguenti categorie e classifiche:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.	OG2	II	272.394,07
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari.	OG3	I	126.691,31
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione.	OG6	I	38.728,56
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione.	OG10	I	52.742,53
Totale			490.556,47

III.6) CRITERI MINIMI AMBIENTALI: il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 08 agosto 2022 – in vigore dal 04 dicembre 2022, pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://gpp.mase.gov.it/CAM-vigenti> e denominati Criteri per l'Affidamento di servizi di progettazione e l'affidamento di lavori per interventi edilizi), come da elaborato progettuale denominato: "14A CAPITOLATI E CONTRATTI - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici parte I, capitolo 2".

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari ad € 436.324,38.

IV.3) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO: No

PROCEDURA ACCELERATA EX ART. 71, COMMA 3: No

IV.4) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica gestita

da Net4market - CSAMED S.r.l. di Cremona (CR) e accessibile all'indirizzo

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo , iscritta nel Registro delle piatta-

forme certificate di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 36/2023 entro il **termine perentorio** del gior-

no **31 marzo 2025** ore **13:00** del nel rispetto delle modalità prescritte dal disciplinare di gara.

IV.5) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO

ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

IV.6) APERTURA OFFERTE: Tramite piattaforma telematica

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo in data **01 aprile 2025, ore 09:00**.

PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di Sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

IV.7) DURATA DELLA PROCEDURA DI GARA: La procedura verrà conclusa entro cinque mesi dalla data di pubblicazione del bando.

IV.8) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

V.4) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

PUBBLICAZIONI: Come da artt. 84 e 85 del D. Lgs. n. 36/2023 e cioè:

- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica

della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

V.5) ULTERIORI INFORMAZIONI:

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “Chiarimenti”, entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia entro le ore 13:00 del 20/03/2025. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 8 del 17-02-2025 del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici del Comune di Montappone.

SUBAPPALTO: come disposto all’art. 119 del Codice.

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: ai sensi dell’art. 107, comma 3, del Codice, il Comune ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell’idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP): ex art. 15 del Codice, è l’arch. Giovanni Ripani, in servizio presso il Comune di Montappone - Area Lavori Pubblici; tel: 0734 760426; e-mail: ufficiosisma@comunemontappone.it ; PEC: certificata@pec.comune.montappone.fm.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO (RPA) ex art. 15, comma 4, del Codice è l’arch. Catia Stifani, funzionario tecnico, in servizio presso il Servizio Appalti - Contratti – SUA del Settore I della Provincia di Fermo, tel: 0734 232279 – e-mail: catia.stifani@provincia.fm.it ;

PROTOCOLLO QUADRO DI LEGALITÀ: L’operatore economico deve dichiarare di accettare il “Protocollo quadro di Legalità” sottoscritto in data 26/07/2017 dal Commissario straordi-

nario del Governo, dalla Struttura di Missione e dalla Centrale Unica di Committenza Invitalia

Spa accessibile al seguente link

<https://dev.sisma2016data.it/wpcontent/uploads/2018/02/PROTOCOLLO-QUADRO-26-luglio-2017.pdf>

ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA: L'operatore economico deve dichiarare di accettare i controlli previsti da "Accordo di Alta Sorveglianza" sottoscritto in data 21/07/2023 tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo, i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria e l'Amministratore delegato di Invitalia e sostitutivo di quello siglato il 02/02/2021, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura.

CODICE DI COMPORTAMENTO: Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento assunto dal Comune Committente, pubblicato sul sito della stazione appaltante alla sezione "Amministrazione Trasparente" [<http://halleyweb.com/c044033/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/232>] .

CLAUSOLA SOCIALE: ai sensi degli artt. 57, comma 1 e 2-bis, 102, comma 1, e l'allegato II.3 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, la ditta aggiudicataria:

- è tenuta a consegnare, nei termini e modi *ivi* previsti, i documenti di cui agli artt. 1, 2 e 3 dell'allegato II.3;
- si impegna a garantire che una quota pari almeno al trenta per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia destinata all'occupazione giovanile e almeno il trenta per cento

all'occupazione femminile.

Fermo, li 26/02/2025

La Dirigente del Settore I – Servizi Generali e Legali - SUA – Risorse Umane

Dott. Lucia Marinangeli