



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA

SUA p/c del Comune di Falerone: gara a procedura aperta accelerata ex artt. 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, per l'affidamento dei lavori di “Messa in sicurezza dei tracciati pedonali interni all’Area Artigianale e realizzazione di percorsi ciclo-pedonali” – CUP: G51B23000240006 - CIG: B76F020813.

I.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Falerone, P.zza della Concordia, n. 6 – cap. 63837, C.F.: 81001750447 – P.I.: 00370580441, Tel. +39/0734710750, PEC: proto-collo.comune.falerone@emarche.it, pagina web <https://comune.falerone.fm.it/it>

DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

I.2) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

II.1) DENOMINAZIONE DELL’APPALTO: gara a procedura aperta accelerata ex artt. 71, comma 3, e 108 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, per l'affidamento dei lavori di Messa in sicurezza dei tracciati pedonali interni all’Area Artigianale e realizzazione di percorsi ciclo-pedonali.

CUP: G51B23000240006 – CIG: B76F020813 – Codice ATECO: 42.11.00

II.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Appalto di lavori da eseguirsi nel Comune di Falerone (Codice NUTS ITI35 – Codice ISTAT 109005).

II.3) DIVISIONE IN LOTTI: no

II.4) BREVE DESCRIZIONE APPALTO: - L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori denominati "Messa in sicurezza dei tracciati pedonali interni all'Area Artigianale e realizzazione di percorsi ciclo-pedonali".

Sono compresi nell'appalto i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

II.5) CPV: 45233161-5 - Lavori di costruzione di marciapiedi Codice

II.6) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: divieto

II.7) VALORE DELL'APPALTO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: € 298.617,27

di cui:

- € 294.060,52 + IVA per lavori soggetti a ribasso (comprensivo di € 78.254,55 per costi della manodopera);
- € 4.556,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.8) DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: 45 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, soggetti a ribasso.

È prevista la revisione dei prezzi come da art.60 del Codice e art. 2.28.1 del CSA

III.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è

richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;

- ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale. Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.

III.2) FINANZIAMENTO

Intero progetto € 388.00,00 così suddiviso: € 299.972,80 con risorse stanziata dalla Regione Marche con Decreto del Dirigente del Settore Infrastrutture e Viabilità n. 222 del 29/10/2024; € 88.027,20 con fondi di bilancio comunale.

III.3) MODALITA' DI PAGAMENTO: anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere come previsto dall'articolo 125, comma 1 del Codice e dall'articolo 2.18 del CSA; l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento della cifra di € 150.000,00 al netto del ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 2.18 del CSA. Saldo a conclusione dei lavori.

III.4) FORMA GIURIDICA DEI SOGGETTI AMMESSI IN GARA: Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai sensi dell'art. 61 del Codice, tenuto conto dell'oggetto e delle caratteristiche delle prestazioni o del mercato di riferimento, il diritto di partecipazione e di esecuzione alla presente procedura è riservata alle micro, piccole e medie imprese come definite dall'All. I.1, art. 1, lett. o).

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del d.lgs. n. 36/2023.

III.5) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95

d.lgs. 36/2023; Iscrizione alla Camera di commercio; iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede. Attestazione SOA per seguenti categorie e classifiche:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie...	OG3	I (*)	298.617,27

()Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.12 al Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.*

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziate a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

III.6) CRITERI MINIMI AMBIENTALI: Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali (*CAM Strade*). Adottati con D.M. 5 agosto 2024, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 197 del 23-8-2024 ed in vigore dal 21 dicembre 2024.

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta ex art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari ad € 294.060,52, già al netto degli oneri per la sicurezza quantificati in € 4.556,75.

IV.3) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO: no

PROCEDURA ACCELERATA EX ART. 71. COMMA 3: si

IV.4) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica gestita da Net4market - CSAmed S.r.l. di Cremona (CR) e accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo , iscritta nel Registro delle piattaforme certificate di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 36/2023 entro il **termine perentorio** del giorno **15 luglio 2025 ore 13:00** nel rispetto delle modalità prescritte dal disciplinare di gara.

IV.5) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO

ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

IV.6) VERIFICA PLICHI PERVENUTI: 15 luglio 2025, dalle ore 13:30

APERTURA OFFERTE: Tramite piattaforma telematica https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo previa comunicazione ai partecipanti ammessi.

PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di Sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

IV.7) DURATA DELLA PROCEDURA DI GARA: La procedura verrà conclusa entro cinque mesi dalla data di pubblicazione del bando.

IV.8) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

V.4) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

PUBBLICAZIONI: Come da artt. 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023 e cioè:

- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link “SUA” (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

V.5) ULTERIORI INFORMAZIONI:

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “*Chiarimenti*”, entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia entro le ore 13:00 del 08/07/2025. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

DECISIONE A CONTRATTARE: n. 98 (RG n. 255) del 13/06/2025 del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Falerone.

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: Ai sensi dell’art. 107, comma 3, del Codice, il Comune ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell’idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: (RUP), ex art. 15 del Codice, è l’Ing. Lorenzo Ercoli, Responsabile del III Settore “Assetto del Territorio” del Comune di Falerone, tel.: 0734 710750; e-mail ufficiotecnico@comunefalerone.it;

DIRETTORE DEI LAVORI: (DL) ex art. 114 e All. II.14, Capo , del Codice è l’Arch. Marco Macchini, dello studio Macchini + Moretti Architetti Associati, con sede legale a Fermo (FM), Via Sapri n. 9/10, P.Iva 01719120444;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO (RPA) ex.

art. 15, comma 4 del Codice: è l'Arch. Catia Stifani, Funzionario Tecnico del Servizio Appalti-

Contratti-SUA della Provincia di Fermo tel: 0734 232279 - e-mail: [\[tia.stifani@provincia.fm.it\]\(mailto:tia.stifani@provincia.fm.it\);](mailto:ca-</p></div><div data-bbox=)

SOPRALLUOGO: NON OBBLIGATORIO

SUBAPPALTO: come disposto all'art. 119 del Codice.

CODICE DI COMPORTAMENTO: Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di

appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di

condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel co-

dice di comportamento assunto dal Comune Committente, pubblicato sul sito della stazione

appaltante (<https://www.halleyweb.com/c044018/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/279>).

CLAUSOLA SOCIALE: ai sensi degli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'allegato II.3

del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché

l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, la ditta aggiudicataria:

- è tenuta a consegnare, nei termini e modi *ivi* previsti, i documenti di cui agli artt. 1, 2 e 3 dell'allegato II.3;
- si impegna a garantire che una quota pari almeno al trenta per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia destinata all'occupazione giovanile e almeno il trenta per cento all'occupazione femminile

Fermo, li 26/06/2025

La Dirigente

Dott. Lucia Marinangeli