



PROVINCIA DI FERMO

Settore I Servizi Generali e Legali - SUA - Risorse Umane

Registro Generale n. 480 del 03-07-2025

Registro Settore n. 134 del 03-07-2025

COPIA DI DETERMINAZIONE

Oggetto: Presa d'atto della determinazione n. 104 del 30/06/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone (Reg. Gen. n. 279) e contestuale annullamento della procedura aperta indetta e denominata "SUA p/c del Comune di Falerone: affidamento di Lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia in loc. Piane di Falerone, mediante procedura aperta con applicazione della facoltà di inversione procedimentale, ex artt. 70, 71, 108 e 107, co. 3 del D.lgs. 36/2023. OO.C.S.R. Sisma 2016 nn. 31/2021, 114/2021 e 71/2024. CUP: G59F18000300001 CIG B757F5B69B"

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la “*Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (SUA.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36*”, sottoscritta tra il Comune di Falerone e la Provincia di Fermo il 14/04/2025;
- la determinazione a contrattare n. 91 del 03/06/2024 del Responsabile dell’Area Tecnica (Servizio Ufficio Tecnico) del nominato Comune, acquisita al protocollo di questo Ente con n. 0009806/03/06/2025, nella quale si dava atto e si disponeva, in sintesi, di delegare alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo la funzione selettiva per l’affidamento dei lavori denominati *Realizzazione del nuovo polo scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia in loc. Piane di Falerone - CUP: G59F18000300001*, inseriti nel programma straordinario del sisma 2016 - ordinanza per la ricostruzione n. 33 dell’11/07/2017, del valore di € 5.060.214,31, comprensivi di €. 1.242.081,06 per costi della manodopera ed € 67.963,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;
- la propria determinazione n. 118 del 19/06/2025 (Reg.Gen. n. 425) con la quale, in esecuzione della predetta determinazione a contrarre, si è provveduto ad avviare la procedura selettiva aperta per l’individuazione dell’affidatario dei lavori con il criterio del prezzo più basso, previa approvazione della documentazione di gara (Bando; Disciplinare di Gara e loro allegati) ed acquisizione del CIG: B757F5B69B;

Dato atto

- che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale di cui all'art.27 del D.Lgs. n.36/2023, la S.U.A. ha trasmesso il Bando di gara ad ANAC che, mediante Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – BDNCP, vi ha dato pubblicazione sulla piattaforma per la pubblicità legale (PVL) in data 20/06/2025;
- che in pari data la S.U.A. ha reso accessibili i documenti di gara attraverso il collegamento alla Piattaforma di Negoziazione in uso a questa Provincia https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo, garantendone l'accesso e la disponibilità gratuiti fino al completamento della procedura;
- ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza di cui al D.Lgs. n.33/2013 delle informazioni e dei dati di cui all'art.28 del D.Lgs. n.36/2023, la Provincia ha provveduto a pubblicare il Bando ed il Disciplinare di gara anche sul proprio sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", riportando il collegamento ipertestuale alla suddetta banca dati contenente i dati, informazioni o documenti alla stessa comunicati e relativi all'intero ciclo di vita del contratto;
- con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e di presentazione delle offerte, la cui scadenza era stata individuata alle ore 13,00 del 21/07/2025 e stabilito il termine di apertura delle buste amministrative al seguente giorno 22 a partire dalle ore 09.00;

Dato atto che il progetto dell'opera prevede le seguenti categorie di lavori:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza percentuale	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
Edifici civili e industriali	OG1	IV bis	€ 3.155.386,45	62,36%	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	SI
Impianti tecnologici	OG11	II	€ 982.864,57	19,42%	scorporabile (SIOS)	SI (interamente)	SI
Componenti strutturali in acciaio	OS18A	II	€ 921.963,29	18,22%	scorporabile (SIOS)	SI (interamente)	SI
€ 5.060.214,31				100%			

Preso atto della determinazione n. 104 del 30/06/2025 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone (Reg. Gen. n. 279), acquisita al protocollo di questo Ente con n. 12072/03/07/2025, con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone ha revocato in autotutela, ai sensi dell'art.21 *nonies* L. n.241/1990, la propria determinazione a contrattare per aver preso atto dei seguenti errori contenuti nel progetto esecutivo:

- errata indicazione delle classifiche delle categorie delle lavorazioni scorporabili OG 11 e OS18A richieste ai fini della partecipazione alla procedura di gara: invero la classifica richiesta per gli importi sopra riprodotti sarebbe dovuta essere la III e non, come erroneamente riportato in tutti i documenti progettuali e di gara, la II;
- errata indicazione nel CME degli importi relativi agli impianti, cat. OG11, e delle strutture in acciaio (OS18A), derivante da errori nell'attribuzione di alcune lavorazioni nel corretto capitolo e categoria, con impatto sull'importo complessivo delle stesse e sulla corretta individuazione della qualificazione necessaria;

Considerato che:

- in ragione del citato provvedimento di revoca, si rende necessario procedere con la presa d'atto di quanto *ivi* disposto e procedere quindi con l'annullamento degli atti conseguenti adottati da questa SUA, con particolare riferimento all'indizione della procedura di gara poco sopra richiamata;
- la procedura in argomento non è ancora scaduta e al momento non risultano pervenute offerte e

non è stato adottato alcun atto oltre a quelli sin qui richiamati;

- l'adozione di un provvedimento di autotutela rappresenta un potere/dovere in capo alla stazione appaltante, da esplicarsi in qualunque momento nel corso di una procedura quando si manifestino vizi che possono pregiudicare i principi che sottendono alle procedure ad evidenza pubblica quali, fra gli altri, quello del buon andamento in relazione alla necessità di addivenire ad un'aggiudicazione valida ed immune da vizi di legittimità;
- le operazioni di gara, ad oggi, si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore in materia e sono pertanto regolari;

Dato atto, infine:

- che la sottoscritta, in qualità di Dirigente della Struttura Organizzativa procedente (SUA), non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto
- che il presente provvedimento non comporta spesa e pertanto non richiede il parere di regolarità contabile

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (d.lgs n.267/2000);
- la L. 241/90;
- il D.Lgs. 36/2023
- la *“Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (SUA.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36”*, sottoscritta tra il Comune di Falerone e la Provincia di Fermo il 14/04/2025;
- la determinazione a contrarre n. 91 del 03/06/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica (Servizio Ufficio Tecnico) del Comune di Falerone;
- la propria determinazione n. n. 118 del 19/06/2025 (Reg.Gen. n. 425);
- il Bando di gara e relativi allegati aventi ad oggetto *SUA p/c del Comune di Falerone: affidamento di Lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia in loc. Piane di Falerone, mediante procedura aperta con applicazione della facoltà di inversione procedimentale, ex artt. 70, 71, 108 e 107, co. 3 del D.lgs. 36/2023. OO.C.S.R. Sisma 2016 nn. 31/2021, 114/2021 e 71/2024. CUP: G59F18000300001 – CIG B757F5B69B*, pubblicati in data 20/06/2025;
- la determinazione n. 104 del 30/06/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone (Reg. Gen. n. 279)

DETERMINA

di prendere atto della narrativa che precede anche ai fini della motivazione del presente provvedimento e per l'effetto

1. **di prendere atto** della determinazione n. 104 del 30/06/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone (Reg. Gen. n. 279) avente ad oggetto: annullamento in autotutela della determinazione a contrarre n. 91 del 03/06/2025 e della procedura aperta per l'affidamento dei **“LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO COSTITUITO DA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA A PIANE DI FALERONE”** - CUP G59F18000300001” con la quale il riferito Responsabile ha determinato la revoca della propria determinazione a contrarre più sopra richiamata e quindi, previa trasmissione alla SUA, l'annullamento della procedura selettiva e di ogni atto posto in essere per effetto della procedura medesima;
2. **di revocare**, a far data da oggi, tutti gli atti adottati da questa Amministrazione per l'indizione della gara in esecuzione degli obblighi derivati dalla convenzione stipulata con il Comune di Falerone e conseguenti alla determinazione a contrarre annullata in autotutela;
3. provvedere, conseguentemente, **annullando**, a far data da oggi, **la procedura** indetta p/c del Comune di Falerone denominata: *SUA p/c del Comune di Falerone: affidamento di Lavori*

di realizzazione del nuovo polo scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia in loc. Piane di Falerone, mediante procedura aperta con applicazione della facoltà di inversione procedimentale, ex artt. 70, 71, 108 e 107, co. 3 del D.lgs. 36/2023. OO.C.S.R. Sisma 2016 nn. 31/2021, 114/2021 e 71/2024. CUP: G59F18000300001 – CIG B757F5B69B in ottemperanza al predetto provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone, provvedendo a darne tempestiva pubblicità negli stessi termini e modalità con cui si è provveduto alla pubblicazione del Bando di indizione.

4. di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Falerone.

Il Responsabile del procedimento
F.to MARA GAMBINI

Il Dirigente del Settore
F.to Dott. Lucia Marinangeli

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Il Dirigente del Settore
Dott. Lucia Marinangeli